ภาคผนวกที่ 1

สำเนาหนังสือเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ Samyan Mitrtown

ภาคผนวกที่ 2

สำเนาใบอนุญาตเปิดใช้อาคาร (ยผ.4/รร.2/อ.6)

ด่วนมาก
โดยไม่ต้องลงลายรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ

ตามแบบ ยผ.๑ เลขรับที่ ๔๙
ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙

แบบ ยผ. ๔

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตรี

เลขที่ ๔๙ / ๒๕๕๙

ได้รับแจ้งจาก จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย โดย รองศาสตราจารย์ดร.วิศณุ ทรัพย์สมพล เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๒๕๔ ตรอก/ซอย - ถนน พญาไท หมู่ที่ ๗ ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☑ ก่อสร้างอาคาร
- ☐ ดัดแปลงอาคาร
- ☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พญาไท – พระรามที่ ๔ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ ส.ค.๑ เลขที่ ๒๐๕๗ (บางส่วน) เป็นที่ดินของ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ข้อ ๒ เป็นอาคาร (ทาวเวอร์ A ๓๓ ชั้น, ทาวเวอร์ B ๓๕ ชั้น) ชั้นลอย ๔ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น ภัตตาคาร สถานศึกษา ห้องประชุม และจอดรถยนต์ อยู่อาศัยรวม (๕๕๔ ห้อง) โรงแรม (๑๐๔ ห้อง)

๒.๑ ชนิด ตึก ๓๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น สำนักงาน พาณิชย์ (ร้านค้า) มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๒๒๕,๐๔๐.๐๐ ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑,๖๔๘ คัน มีพื้นที่ ๔,๐๔๔.๐๐ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว - ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว - ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

[redacted]

ข้อ ๓ โดยมี

☑ [redacted] .... เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
☑ [redacted] .... เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
☑ [redacted] .... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
☑ [redacted] .... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
☑ [redacted] ..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับภาวะอากาศ และระบบระบายอากาศ
☑ [redacted] ..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับภาวะอากาศ และระบบระบายอากาศ
☑ [redacted] ..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำทิ้ง และระบบป้องกันเพลิงไหม้
☑ [redacted] ..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำทิ้ง และระบบป้องกันเพลิงไหม้
☑ [redacted] ..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
☑ [redacted] ..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
☑ [redacted] ..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
☑ [redacted] ..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
☑ [redacted] ..... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
☑ [redacted] ..... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
☑ [redacted] ..... เป็นวิศวกรผู้ดำเนินการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๑,๐๙๕ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๒

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ดัดแปลง

(๑) อาคาร จำนวนเงิน ๙๐๐,๑๖๐.๐๐ บาท
(๒) ท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กาแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน ๕๙๔.๐๐ บาท
(๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน ๘,๐๘๘.๐๐ บาท
(๔) ป้าย จำนวนเงิน ..... บาท
(๕) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต จำนวนเงิน ๒๐.๐๐ บาท
รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน ๙๐๘,๘๖๒.๐๐ บาท

(หน้า ๒ ของ ยผ.๔ เลขที่ ๔๙/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙) **ฉบับแก้ไข**

[redacted]

ด่วนมาก

โดยไม่ยื่นคำขอรับใบอนุญาตตามมาตรา 39 ทวิ

ตามแบบ ยผ.๑ เลขรับที่ ๔๙
ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙

แบบ ยผ. ๔

ใบรับแจ้งการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร ตามมาตรา ๓๙ ตรี

เลขที่ ๔๙/๒๕๕๙

ได้รับแจ้งจาก จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย โดย รองศาสตราจารย์ดร.วิศณุ ทรัพย์สมพล เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๒๕๔ ตรอก/ซอย - ถนน พญาไท หมู่ที่ ๗ ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ดังข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการ

- ☑ ก่อสร้างอาคาร
- ☐ ดัดแปลงอาคาร
- ☐ รื้อถอนอาคาร

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พญาไท – พระรามที่ ๔ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ ส.ค.๑ เลขที่ ๒๐๕๗ เป็นที่ดินของ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย สำนักงาน และจอดรถยนต์

ข้อ ๒ เป็นอาคาร ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น ภัตตาคาร สถานศึกษา ห้องประชุม

๒.๑ ชนิด ตึก ๓๕ ชั้น (๒ ทาวเวอร์) จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น โรงแรม อยู่อาศัยรวม พาณิชยกรรม มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว ๒๒๕,๐๔๐.๐๐ ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑,๖๔๘ คัน มีพื้นที่ ๔,๐๔๔.๐๐ ตารางเมตร

๒.๒ ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว - ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

๒.๓ ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น - มีพื้นที่รวมกัน/ความยาว - ตารางเมตร/เมตร ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน มีพื้นที่ - ตารางเมตร

ข้อ ๓ โดยมี

☑ [redacted] .... เป็นสถาปนิกผู้ออกแบบ
☑ .... เป็นสถาปนิกผู้ควบคุมงาน
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบโครงสร้าง
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานโครงสร้าง
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบปรับภาวะอากาศ และระบบระบายอากาศ
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบปรับภาวะอากาศ และระบบระบายอากาศ
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำทิ้ง และระบบป้องกันเพลิงไหม้
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบบำบัดน้ำเสีย การระบายน้ำทิ้ง และระบบป้องกันเพลิงไหม้
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบประปา
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบประปา
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบลิฟต์
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบลิฟต์
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ออกแบบระบบไฟฟ้า
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงานระบบไฟฟ้า
☑ .... เป็นวิศวกรผู้ดำเนินการตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน ๗๓๐ วัน โดยจะเริ่มต้นก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙ และจะแล้วเสร็จวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๑

ข้อ ๕ ค่าธรรมเนียมในการตรวจแบบก่อสร้าง / ดัดแปลง

(๑) อาคาร จำนวนเงิน ๙๐๐,๑๖๐.๐๐ บาท
(๒) ท่อระบายน้ำ รั้ว เขื่อน กาแพงหรืออื่นๆ จำนวนเงิน ๕๙๔.๐๐ บาท
(๓) ทางวิ่งหรือที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร จำนวนเงิน ๘,๐๘๘.๐๐ บาท
(๔) ป้าย จำนวนเงิน - บาท
(๕) ค่าธรรมเนียมใบอนุญาต จำนวนเงิน ๒๐.๐๐ บาท
รวมทั้งสิ้น จำนวนเงิน ๙๐๘,๘๖๒.๐๐ บาท

ยกเลิก (หน้า ๒ ของ ยผ.๔ เลขที่ ๔๙/๒๕๕๙ ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๕๙)

[redacted]

ข้อ ๖ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒ และกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๗ ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวัน นับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้ง ให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามใบรับแจ้งอีกต่อไป และให้ใบรับแจ้งเป็นอันยกเลิก

ข้อ ๘ ภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี หากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจพบเหตุไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นยังคงมีอำนาจสั่งให้ผู้แจ้งดำเนินการ ดังต่อไปนี้

(๑) กรณีที่ผู้แจ้งได้แจ้งข้อมูลหรือยื่นเอกสารและหลักฐานตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไว้ไม่ถูกต้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขข้อมูล เอกสารและหลักฐานให้ถูกต้องครบถ้วน ทั้งนี้ ภายในสิบห้าวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้ง ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด และมีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และหากอาคารได้ก่อสร้าง หรือดัดแปลง จนแล้วเสร็จตามที่ได้แจ้งไว้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๒) จนกว่าจะดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้อง

(๒) กรณีที่แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ของอาคารที่ผู้แจ้งได้ยื่นไว้ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวง หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมี หนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งแก้ไขแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณ ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน

(๓) กรณีการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารที่ได้แจ้งไว้ไม่ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง เจ้าพนักงานท้องถิ่นจะมีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้งดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ให้ถูกต้องตามบทบัญญัติแห่งพระราชบัญญัตินี้ กฎกระทรวงหรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดแต่ต้องไม่น้อยกว่าสามสิบวัน และในระหว่างระยะเวลาที่ผู้แจ้งดำเนินการแก้ไขตามหนังสือแจ้งข้อทักท้วง ให้ผู้แจ้งระงับการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารในส่วนที่ไม่ถูกต้องนั้นจนกว่าจะได้ปฏิบัติให้ถูกต้อง เว้นแต่เป็นการกระทำ เพื่อแก้ไขให้เป็นไปตามข้อทักท้วงของเจ้าพนักงานท้องถิ่น ในกรณีที่ผู้แจ้งไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายใน ระยะเวลาที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ถือว่าผู้แจ้งไม่ประสงค์จะก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารตามที่ได้แจ้งไว้นั้นอีกต่อไป และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีคำสั่งยกเลิกใบรับแจ้งที่ได้ออกไว้และมีอำนาจดำเนินการตามมาตรา ๔๐ (๑) และ (๒) และมาตรา ๔๒ แล้วแต่กรณี

(๔) ถ้าเจ้าพนักงานท้องถิ่นมิได้มีหนังสือแจ้งข้อทักท้วงให้ผู้แจ้ง ตามมาตรา ๓๙ ทวิ ทราบภายในหนึ่งร้อยยี่สิบวันนับแต่วันที่ได้ออกใบรับแจ้งตามมาตรา ๓๙ ทวิ หรือนับแต่วันที่เริ่มการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคาร แล้วแต่กรณี ให้ถือว่าการก่อสร้าง ดัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารดังกล่าว ได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว เว้นแต่กรณีดังต่อไปนี้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีอำนาจแจ้งข้อทักท้วงได้ตลอดเวลา

(๔.๑) กรณีเกี่ยวกับการลุกล้ำที่สาธารณะ

(๔.๒) กรณีเกี่ยวกับระยะ หรือระดับระหว่างอาคารกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ ที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง หรือ

(๔.๓) กรณีเกี่ยวกับข้อกำหนดในการห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน ใช้ หรือเปลี่ยนการใช้อาคารชนิดใดหรือประเภทใดที่เป็นการฝ่าฝืนกฎกระทรวง ประกาศ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นที่ออกตามพระราชบัญญัตินี้ หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่ผู้แจ้งได้ยื่นแจ้ง

ข้อ ๙ ผู้แจ้งยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย

ข้อ ๑๐ ห้ามทำการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้ายอาคาร หรือใช้อาคารให้ผิดไปจากที่ได้แจ้งไว้

ข้อ ๑๑ ก่อนเริ่มลงมือก่อสร้างอาคาร ผู้ดำเนินการต้องสำรวจรายละเอียด ตำแหน่ง ความลึก และขนาดของโครงสร้างใต้ดิน ฐานรากอาคารข้างเคียง หรือสิ่งก่อสร้างอื่นๆ เช่น ท่อประปา สายเคเบิล เป็นต้น และวางมาตรการอย่างหนึ่งอย่างใดเพื่อป้องกันมิให้เกิดภยันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน

ข้อ ๑๒ เมื่อมีการขุดดินในบริเวณที่ใกล้หรือชิดอาคาร ถนนหรือกำแพง ลึกจนอาจเป็นอันตรายแก่อาคาร ถนน หรือกำแพงนั้น ผู้ดำเนินการต้องจัดให้มีค้ำยัน เข็มพืด หรือฐานรากเสริมตามความจำเป็น เพื่อความปลอดภัย และต้องตรวจสอบแก้ไขค้ำยัน เข็มพืดและฐานรากดังกล่าวให้มีสภาพมั่นคงและปลอดภัยอยู่เสมอ

ข้อ ๑๓ ผู้แจ้งต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือที่ ทส ๑๐๐๙.๕/๖๘๖๐ ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๕๙ อย่างเคร่งครัด

ข้อ ๑๔ ผู้แจ้งฯ ต้องปฏิบัติตามหนังสือสำนักการจราจรและขนส่ง ซึ่งได้เห็นชอบการพิจารณาตำแหน่งทางเข้า-ออกรถยนต์ แล้ว ตามหนังสือที่ กท ๑๖๐๓/๑๕๘ ลงวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

ออกให้ ณ วันที่.....เดือน - ๑ ก.ค. ๒๕๕๙ พ.ศ. .....

[redacted]

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับแจ้ง

[redacted]

คำเตือน

๑. ถ้าผู้แจ้งจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบแจ้ง หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้แจ้งกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้แจ้งจะต้องระงับการดำเนินการก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคารไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. เมื่อผู้แจ้งก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารประเภทควบคุมการใช้ได้ทำการตามที่ได้แจ้งเสร็จแล้ว ต้องแจ้งเป็นหนังสือให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ตามแบบที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนด เพื่อทำการตรวจสอบการก่อสร้างหรือดัดแปลงอาคารนั้น และห้ามมิให้ใช้อาคารนั้น เพื่อกิจการดังที่ได้แจ้งไว้ ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นได้รับแจ้ง เว้นแต่จะได้ใบรับรองการก่อสร้างหรือดัดแปลงจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว



ที่ มท ๐๓๐๗.๖/ ๓๐๓๕๕

กรมการปกครอง
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๒

เรื่อง ขออนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม “โรงแรมทริปเปิ้ลวาย”

เรียน นายวิทวัส คุตตะเทพ และนายสมบูรณ์ วศินชัชวาล กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัท ภักดี ฮอสพิทาลิตี้ จำกัด

อ้างถึง คำขอรับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ ร.ร.๑) เลขรับที่ ๑๓๙/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย แบบบันทึกช่วยจำในการประกอบธุรกิจโรงแรม จำนวน ๑ ชุด

ตามที่ บริษัท ภักดี ฮอสพิทาลิตี้ จำกัด โดย นายวิทวัส คุตตะเทพ และนายสมบูรณ์ วศินชัชวาล กรรมการผู้มีอำนาจลงนามผูกพันบริษัทฯ สำนักงานแห่งใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ ๙๔๘ โรงแรมทริปเปิ้ลวาย ถนนพระราม ๔ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร ขออนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม “โรงแรมทริปเปิ้ลวาย” ใช้ชื่อภาษาต่างประเทศว่า “TRIPLE Y HOTEL” ตั้งอยู่เลขที่ ๙๔๘ ถนนพระราม ๔ แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร เป็นโรงแรมประเภท ๒ มีจำนวนห้องพัก ๑๐๔ ห้อง นั้น

นายทะเบียนโรงแรมกรุงเทพมหานคร ได้พิจารณาอนุญาตให้บริษัท ภักดี ฮอสพิทาลิตี้ จำกัด ประกอบธุรกิจโรงแรม “โรงแรมทริปเปิ้ลวาย” แล้ว จึงขอให้ท่านไปรับใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรมดังกล่าว และชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาตโรงแรม และค่าธรรมเนียมประกอบธุรกิจโรงแรมรายปี ณ ส่วนการรักษาความสงบเรียบร้อย ๓ สำนักการสอบสวนและนิติการ กรมการปกครอง (วังไชยา) ถนนนครสวรรค์ แขวงสี่แยกมหานาค เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร ทั้งนี้ ให้ผู้ประกอบธุรกิจโรงแรมดำเนินการแต่งตั้งผู้จัดการโรงแรม และแจ้งให้นายทะเบียนทราบ ตามมาตรา ๓๐ และมาตรา ๓๑ แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ อีกทั้ง ขอความร่วมมือในการใช้บันทึกช่วยจำฯ ปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาพร้อมนี้ เพื่อเป็นประโยชน์ในการบริหารจัดการโรงแรมต่อไป อนึ่ง เนื่องจากโรงแรมดังกล่าวเป็นโครงการหรือกิจการที่มีการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ดังนั้น ขอให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเสนอต่อนายทะเบียนโรงแรมกรุงเทพมหานคร ในฐานะเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตด้วย รวมทั้งขอให้ถือปฏิบัติตามเงื่อนไขที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้มีมติเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังกล่าว ซึ่งสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมได้แจ้งให้ทราบแล้วด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

[redacted]

นายทะเบียนโรงแรมกรุงเทพมหานคร

สำนักการสอบสวนและนิติการ
ส่วนการรักษาความสงบเรียบร้อย ๓
โทร./โทรสาร ๐-๒๓๕๖-๙๕๕๙

แบบ ร.ร.๒





ทะเบียนเลขที่ ๙๔๗

ใบอนุญาตเลขที่ ๑๕๐/๒๕๖๒

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า **บริษัท ภักดี ฮอสพิทาลิตี้ จำกัด**

โดย นายวิทวัส คุตตะเทพ และ นายสมบูรณ์ วศินชัชวาล

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า **โรงแรมทริปเปิ้ลวาย**

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) TRIPLE Y HOTEL

โรงแรมประเภท ๒ จำนวนห้องพัก ๑๐๔ ห้อง

สถานที่ตั้ง **เลขที่ ๙๔๘ ถนนพระราม๔ แขวงวังใหม่**

เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร

ตั้งแต่วันที่ ๑๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ๒๕๖๒ ถึง วันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ๒๕๖๗

ออกให้ ณ วันที่ ๑๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

[redacted]

ประทับตราประจำตำแหน่งเป็นสำคัญ

ต้นฉบับ

ร.ร.1

ศูนย์บริการประชาชน

เลขที่ 24/2563

ใบเสร็จรับเงิน

ใช้ในราชการกรมการปกครอง

วันที่ 15 พฤศจิกายน พ.ศ. 2562

ได้รับเงินจาก บริษัท ภักดี ฮอสพิทาลิตี้ จำกัด โดย นายวิทวัส คุตตะเทพ

ชื่อสถานที่ประกอบอาชีพ โรงแรมทริปเปิ้ลวาย

ตามคำขอเลขที่ 139/2562 **ลำดับที่** 1 **ลงวันที่** 18 กันยายน พ.ศ. 2562

เป็นค่าธรรมเนียม

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม ประเภทที่2 จำนวน 20,000 บาท

ค่าธรรมเนียมประกอบธุรกิจโรงแรม ประจำปี 2562 จำนวน 4160 บาท

จำนวนเงินสุทธิ (สองหมื่นสี่พันหนึ่งร้อยหกสิบบาทถ้วน) 24,160 บาท

[redacted]

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒
อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารโรงแรม
อาคารเพื่อการพาณิชยกรรม
อาคารสำนักงาน อาคารที่ทำการ
อาคารเพื่อการศึกษา
ดัดแปลงอาคาร

(๓) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขจากสำนักการจราจรและขนส่ง ตามหนังสือที่ กท ๑๖๐๓/๑๕๘ ลงวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

(๔) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๘๖๐ ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๕๙

แบบ อ. ๖
296

คำเตือน ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการก่อสร้างอาคารจะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๐๑ / ๒๕๖๒

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย โดย นายบัณฑิต เอื้ออาภรณ์ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๒๕๔ ตรอก/ซอย - ถนน พญาไท หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต ใบรับแจ้งฯ ยผ.๔

เลขที่ (ก่อสร้าง) ๔๙ / ๒๕๕๙ (ดัดแปลง) ๒๔ / ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร (ทาวเวอร์ A = ๓๓ ชั้น ทาวเวอร์ B = ๓๕ ชั้น ชั้นลอย ๔ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น) อาคารโรงแรม (๑๐๔ ห้อง) อยู่อาศัยรวม (๕๑๗ ห้อง)

(๑) ชนิด ตึก ๓๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม (ร้านค้า) ภัตตาคาร สถานศึกษา ห้องประชุม สำนักงาน จอดรถยนต์ โรงมหรสพ

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑,๕๘๖ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พญาไท-พระรามที่ ๔

หมู่ที่ - ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เป็นเจ้าของอาคาร และ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ ๒๐๕๗ (บางส่วน)
//////////////////////////

เป็นที่ดินของ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ค่าธรรมเนียมใบรับรองฯ ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

ออกให้ ณ วันที่ - เดือน ๕ มิ.ย. ๒๕๖๒ พ.ศ. -

EIA = โครงการ Samyan ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

[redacted]

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

อาคารประเภทควบคุมการใช้ ตามมาตรา ๓๒
อาคารอยู่อาศัยรวม อาคารโรงแรม
อาคารเพื่อพาณิชยกรรม
อาคารสำนักงานหรือที่ทำการ
อาคารเพื่อการศึกษา

(๓) ต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขจากสำนักการจราจรและขนส่ง ตามหนังสือที่ กท ๑๖๐๓/๑๕๘ ลงวันที่ ๒๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙

(๔) ต้องปฏิบัติตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมฯ ตามหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่ ทส ๑๐๑๐.๕/๖๘๖๐ ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๕๙

แบบ อ.๖
296
คำเตือน ดัดแปลงอาคาร
ให้จัดส่งรายงานผลการตรวจสอบใหญ่ของอาคาร ตามกฎกระทรวงฯ ว่าด้วยหลักเกณฑ์การตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘ ภายใน ๓๐ วัน ก่อนใบรับรองการก่อสร้างฯ จะมีระยะเวลาครบ ๑ ปี

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๒๐๑ / ๒๕๖๒

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย โดย นายบัณฑิต เอื้ออาภรณ์ เจ้าของอาคาร/ผู้ครอบครองอาคาร

อยู่บ้านเลขที่ ๒๕๔ ตรอก/ซอย - ถนน พญาไท หมู่ที่ -

ตำบล/แขวง วังใหม่ อำเภอ/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ได้ทำการ ก่อสร้างและดัดแปลง อาคาร เป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบรับแจ้งฯ ยผ.๔ ~~ใบอนุญาต~~

เลขที่ (ก่อสร้าง) ๔๙ ๒๕๕๙ / (ดัดแปลง) ๒๔ ๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๒ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๙ ~~กุมภาพันธ์~~ ๒๕๖๒

ซึ่งอาคารดังกล่าวเป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เป็นอาคาร (ทาวเวอร์ A = ๓๓ ชั้น ทาวเวอร์ B = ๓๕ ชั้น) ชั้นลอย ๔ ชั้น ชั้นใต้ดิน ๒ ชั้น อาคารโรงแรม (๑๐๔ ห้อง) อยู่อาศัยรวม (๕๑๗ ห้อง) พาณิชยกรรม (ร้านค้า) ภัตตาคาร สถานศึกษา ห้องประชุม สำนักงาน จอดรถยนต์ โรงมหรสพ

(๑) ชนิด ตึก ๓๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน ๑,๕๘๖ คัน

(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -

โดยมีที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน

ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน พญาไท-พระรามที่ ๔

หมู่ที่ -/แขวง วังใหม่ -/เขต ปทุมวัน จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย เป็นเจ้าของอาคาร และ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

เป็นผู้ครอบครองอาคาร อยู่ในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ น.ส. ๓ เลขที่ ส.ค. ๑ เลขที่ ๒๐๕๗ (บางส่วน)

เป็นที่ดินของ จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

ค่าธรรมเนียมใบรับรองฯ ฉบับละ ๑๐.๐๐ บาท

ข้อ ๒ ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ แก้ไขเพิ่มเติมตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕ และ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๔๓

(๒) ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารประเภทควบคุมการใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารนั้นเพื่อกิจการอื่นนอกจากที่ระบุไว้ในใบอนุญาต

ออกให้ ณ วันที่ - ๔ มิ.ย. ๒๕๖๒ เดือน - พ.ศ. -

EIA = โครงการ Samyan ของจุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้

๒. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร เปลี่ยนการใช้อาคารบางประเภท ควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ห้ามเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

ภาคผนวกที่ 3

ใบรายงานผลการวิเคราะห์จากห้องปฏิบัติการ

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Ambient Air Quality
Sampling Point : **ภายในพื้นที่โครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665230 E, 1518763 N
Sampling Date : June 29-30, 2026
Sampling Time : 09:55
Sampling Method : U.S. EPA 40 CFR Part 50
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD688
Received Date : July 1, 2026
Analytical Date : July 1-6, 2026
Report No. : 2026-RAAQ543
Report Date : July 6, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis	Result	Standard[1']
Total Suspended Particulate (TSP) 24 Hours Average	µg/m³	High-Volume, Gravimetric	50	200
Particulate Size Less Than 10 Micron (PM10) 24 Hours Average	µg/m³	PM10 Size Selective, High-Volume, Gravimetric	23	100

Remark : [1'] Notification of National Environmental Board, B.E.2569 (2026), published in the Royal Government Gazette No.143 Special Part 20D dated January 21, B.E.2569 (2026) under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992).

(Ms.Natnicha Sermmatiwong)
Laboratory Reviewer

(Ms.Ramita Taengthai)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Ambient Air Quality
Sampling Point : **ภายในพื้นที่โครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665230 E, 1518763 N
Sampling Date : June 30, 2026
Sampling Time : 09:37
Sampling Method : APHA 108
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.

Quotation No. : MR2025-00969
Folder No. : 2026-AD688
Received Date : July 1, 2026
Analytical Date : July 1, 2026
Report No. : 2026-RAAQ243
Report Date : July 3, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis	Result
Total Hydrocarbon	ppm	Flame Ionization Detection Method	2.65
Methane Hydrocarbon	ppm	Flame Ionization Detection Method	1.91
Non-Methane Hydrocarbon	ppm	Flame Ionization Detection Method	0.74

(Ms.Piyatida Pradangkho)
Laboratory Reviewer

(Ms.Panicha Promchai)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Measured Source : Ambient Air Quality
Measured Point : **ภายในพื้นที่โครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665230 E, 1518763 N
Measured Date : June 29-30, 2026
Measured By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Measured Instrument : CO NDIR Analyzer Horiba Model APMA-370 Serial Number JHG8PWA8

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD688-001
Report No. : 2026-RAAQ242
Report Date : July 3, 2026

Interval Time	Result CO (ppm)		Standard[1/]
	1 hr Avg	8 hr Avg	
10:00-11:00	1.0	-	
11:00-12:00	1.1	-	
12:00-13:00	1.0	-	
13:00-14:00	0.6	-	
14:00-15:00	1.1	-	
15:00-16:00	1.0	-	
16:00-17:00	1.0	-	
17:00-18:00	1.1	1.0	
18:00-19:00	1.0	1.0	
19:00-20:00	1.1	1.0	
20:00-21:00	1.2	1.0	
21:00-22:00	1.0	1.1	
22:00-23:00	0.9	1.0	
23:00-00:00	1.0	1.0	
00:00-01:00	0.9	1.0	
01:00-02:00	0.9	1.0	
02:00-03:00	0.9	1.0	
03:00-04:00	0.9	1.0	
04:00-05:00	0.8	0.9	
05:00-06:00	0.9	0.9	
06:00-07:00	0.9	0.9	
07:00-08:00	1.0	0.9	
08:00-09:00	1.3	1.0	
09:00-10:00	1.1	1.0	
24 Hours Average	**1.0**	**-**	**-**
1 Hour Maximum	**1.3**	**-**	**≤ 30**
8 Hours Maximum	**-**	**1.1**	**≤ 9**

Remark : [1/] Notification of National Environmental Board, B.E.2569 (2026), published in the Royal Government Gazette No.143 Special Part 20D dated January 21, B.E.2569 (2026) under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992).

(Ms.Piyatida Pradangkho)
Laboratory Reviewer

(Ms.Panicha Promchai)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Measured Source : Ambient Air Quality
Measured Point : **ภายในพื้นที่โครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665230 E, 1518763 N
Measured Date : June 29-30, 2026
Measured By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Measured Instrument : NOx Chemiluminescence Analyzer Horiba Model APNA-370 Serial Number PA6WVAJ9

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD688-001
Report No. : 2026-RAAQ241
Report Date : July 3, 2026

Interval Time	Result NO_2 (ppb)	Standard[1']
10:00-11:00	16.3	
11:00-12:00	18.5	
12:00-13:00	15.8	
13:00-14:00	17.6	
14:00-15:00	20.4	
15:00-16:00	14.5	
16:00-17:00	13.6	
17:00-18:00	15.2	
18:00-19:00	13.4	
19:00-20:00	18.6	
20:00-21:00	19.4	
21:00-22:00	15.3	
22:00-23:00	15.2	
23:00-00:00	12.0	
00:00-01:00	7.9	
01:00-02:00	8.6	
02:00-03:00	7.0	
03:00-04:00	5.6	
04:00-05:00	5.5	
05:00-06:00	7.3	
06:00-07:00	14.2	
07:00-08:00	19.0	
08:00-09:00	26.9	
09:00-10:00	19.4	
24 Hours Average	**14.5**	-
1 Hour Maximum	**26.9**	**≤ 120**

Remark : [1'] Notification of National Environmental Board, B.E.2569 (2026), published in the Royal Government Gazette No.143 Special Part 20D dated January 21, B.E.2569 (2026) under the Enhancement and Conservation of National Environmental Quality Act B.E.2535 (1992).

(Ms.Piyatida Pradangkho)
Laboratory Reviewer

(Ms.Panicha Promchai)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518920 N
Sampling Date : January 5, 2026
Sampling Time : 13:03
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Assada Chaiyawong
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA005-001
Received Date : January 6, 2026
Analytical Date : January 6-16, 2026
Report No. : 2026-RAAA436
Report Date : January 22, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665261 E, 1518921 N
Sampling Date : January 5, 2026
Sampling Time : 12:59
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Assada Chaiyawong
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA005-002
Received Date : January 6, 2026
Analytical Date : January 6-16, 2026
Report No. : 2026-RAAA437
Report Date : January 22, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3']	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3']	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
3' Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518919 N
Sampling Date : January 12, 2026
Sampling Time : 11:39
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA078-001
Received Date : January 13, 2026
Analytical Date : January 13-23, 2026
Report No. : 2026-RAAA929
Report Date : January 23, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665241 E, 1518951 N
Sampling Date : January 12, 2026
Sampling Time : 11:35
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA078-002
Received Date : January 13, 2026
Analytical Date : January 13-23, 2026
Report No. : 2026-RAAA932
Report Date : January 23, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518919 N
Sampling Date : January 19, 2026
Sampling Time : 12:49
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Chanthawit Leawkool
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA187-001
Received Date : January 20, 2026
Analytical Date : January 20-February 5, 2026
Report No. : 2026-RAAB301
Report Date : February 6, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณสวนดื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665241 E, 1518951 N
Sampling Date : January 19, 2026
Sampling Time : 12:46
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Chanthawit Leawkool
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA187-002
Received Date : January 20, 2026
Analytical Date : January 20-February 5, 2026
Report No. : 2026-RAAB302
Report Date : February 6, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518919 N
Sampling Date : January 26, 2026
Sampling Time : 10:50
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA311-001
Received Date : January 27, 2026
Analytical Date : January 27-February 13, 2026
Report No. : 2026-RAAB906
Report Date : February 16, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึ้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665241 E, 1518951 N
Sampling Date : January 26, 2026
Sampling Time : 10:48
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA311-002
Received Date : January 27, 2026
Analytical Date : January 27-February 13, 2026
Report No. : 2026-RAAB907
Report Date : February 16, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนล็อก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518919 N
Sampling Date : February 2, 2026
Sampling Time : 11:21
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA395-001
Received Date : February 3, 2026
Analytical Date : February 3-13, 2026
Report No. : 2026-RAAC427
Report Date : February 18, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet I, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณสวนดื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665241 E, 1518951 N
Sampling Date : February 2, 2026
Sampling Time : 11:18
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA395-002
Received Date : February 3, 2026
Analytical Date : February 3-13, 2026
Report No. : 2026-RAAC428
Report Date : February 18, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518919 N
Sampling Date : February 9, 2026
Sampling Time : 11:39
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA525-001
Received Date : February 10, 2026
Analytical Date : February 10-25, 2026
Report No. : 2026-RAAC795
Report Date : February 26, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665241 E, 1518951 N
Sampling Date : February 9, 2026
Sampling Time : 11:37
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA525-002
Received Date : February 10, 2026
Analytical Date : February 10-25, 2026
Report No. : 2026-RAAC796
Report Date : February 26, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518919 N
Sampling Date : February 16, 2026
Sampling Time : 09:55
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Chanthawit Leawkool
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA650-001
Received Date : February 17, 2026
Analytical Date : February 17-March 4, 2026
Report No. : 2026-RAAD433
Report Date : March 6, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3']	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3']	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
3' Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึ้น
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665241 E, 1518951 N
Sampling Date : February 16, 2026
Sampling Time : 09:52
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Chanthawit Leawkool
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA650-002
Received Date : February 17, 2026
Analytical Date : February 17-March 4, 2026
Report No. : 2026-RAAD434
Report Date : March 6, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518919 N
Sampling Date : February 23, 2026
Sampling Time : 12:08
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Chanthawit Leawkool
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA756-001
Received Date : February 24, 2026
Analytical Date : February 24-March 10, 2026
Report No. : 2026-RAAD688
Report Date : March 11, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณสวนดื่น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665241 E, 1518951 N
Sampling Date : February 23, 2026
Sampling Time : 12:04
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Chanthawit Leawkool
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA756-002
Received Date : February 24, 2026
Analytical Date : February 24-March 10, 2026
Report No. : 2026-RAAD689
Report Date : March 11, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณสวนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518919 N
Sampling Date : March 2, 2026
Sampling Time : 14:29
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA852-001
Received Date : March 4, 2026
Analytical Date : March 4-18, 2026
Report No. : 2026-RAAE129
Report Date : March 19, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665241 E, 1518951 N
Sampling Date : March 2, 2026
Sampling Time : 14:25
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA852-002
Received Date : March 4, 2026
Analytical Date : March 4-18, 2026
Report No. : 2026-RAAE130
Report Date : March 19, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518919 N
Sampling Date : March 9, 2026
Sampling Time : 13:45
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA953-001
Received Date : March 10, 2026
Analytical Date : March 10-26, 2026
Report No. : 2026-RAAE834
Report Date : April 1, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665241 E, 1518951 N
Sampling Date : March 9, 2026
Sampling Time : 13:41
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA953-002
Received Date : March 10, 2026
Analytical Date : March 10-26, 2026
Report No. : 2026-RAAE835
Report Date : April 1, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518919 N
Sampling Date : March 16, 2026
Sampling Time : 11:20
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB114-001
Received Date : March 17, 2026
Analytical Date : March 17-April 1, 2026
Report No. : 2026-RAAF628
Report Date : April 6, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665241 E, 1518951 N
Sampling Date : March 16, 2026
Sampling Time : 11:17
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB114-002
Received Date : March 17, 2026
Analytical Date : March 17-April 1, 2026
Report No. : 2026-RAAF630
Report Date : April 6, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665283 E, 1518919 N
Sampling Date : March 23, 2026
Sampling Time : 13:39
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB255-001
Received Date : March 24, 2026
Analytical Date : March 24-April 9, 2026
Report No. : 2026-RAAG252
Report Date : April 9, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณสวนดื่น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665241 E, 1518951 N
Sampling Date : March 23, 2026
Sampling Time : 13:37
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB255-002
Received Date : March 24, 2026
Analytical Date : March 24-April 9, 2026
Report No. : 2026-RAAG253
Report Date : April 9, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3']	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3']	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
3' Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N
Sampling Date : March 30, 2026
Sampling Time : 14:10
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB406-001
Received Date : March 31, 2026
Analytical Date : March 31-April 10, 2026
Report No. : 2026-RAAG870
Report Date : April 16, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO. LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N
Sampling Date : March 30, 2026
Sampling Time : 14:08
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB406-002
Received Date : March 31, 2026
Analytical Date : March 31-April 10, 2026
Report No. : 2026-RAAG871
Report Date : April 16, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N

Sampling Date : April 7, 2026
Sampling Time : 11:57
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB623-001
Received Date : April 8, 2026
Analytical Date : April 8-29, 2026
Report No. : 2026-RAAH385
Report Date : May 5, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N
Sampling Date : April 7, 2026
Sampling Time : 11:55
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB623-002
Received Date : April 8, 2026
Analytical Date : April 8-29, 2026
Report No. : 2026-RAAH386
Report Date : May 5, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N
Sampling Date : April 16, 2026
Sampling Time : 10:48
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB746-001
Received Date : April 17, 2026
Analytical Date : April 17-May 7, 2026
Report No. : 2026-RAAI114
Report Date : May 7, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณสวนดื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N

Sampling Date : April 16, 2026
Sampling Time : 10:46
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB746-002
Received Date : April 17, 2026
Analytical Date : April 17-May 7, 2026
Report No. : 2026-RAAI115
Report Date : May 7, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N
Sampling Date : April 20, 2026
Sampling Time : 11:31
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Konlayut Inkum
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB802-001
Received Date : April 21, 2026
Analytical Date : April 21-May 7, 2026
Report No. : 2026-RAAI787
Report Date : May 7, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N
Sampling Date : April 20, 2026
Sampling Time : 11:36
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Konlayut Inkum
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB802-002
Received Date : April 21, 2026
Analytical Date : April 21-May 7, 2026
Report No. : 2026-RAAI788
Report Date : May 7, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N
Sampling Date : April 27, 2026
Sampling Time : 12:10
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB975-001
Received Date : April 28, 2026
Analytical Date : April 28-May 20, 2026
Report No. : 2026-RAAJ950
Report Date : May 20, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3']	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3']	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2'] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3'] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนดื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N
Sampling Date : April 27, 2026
Sampling Time : 12:08
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB975-002
Received Date : April 28, 2026
Analytical Date : April 28-May 20, 2026
Report No. : 2026-RAAJ951
Report Date : May 20, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณสวนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N

Sampling Date	: May 5, 2026	**Quotation No.**	: MR2025-00969
Sampling Time	: 13:50	**Analysis No.**	: 2026-AC159-001
Sampling Method	: Grab	**Received Date**	: May 6, 2026
Sampling By	: Mr.Apichat Pulphon	**Analytical Date**	: May 6-27, 2026
Analyzed By	: Environment Research & Technology Co., Ltd.	**Report No.**	: 2026-RAAK491
Physical Properties	: Clear, Colorless, No Sediment, Odorless	**Report Date**	: May 29, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.



(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer





(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณสวนดื่น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N

Sampling Date	: May 5, 2026	**Quotation No.**	: MR2025-00969
Sampling Time	: 13:47	**Analysis No.**	: 2026-AC159-002
Sampling Method	: Grab	**Received Date**	: May 6, 2026
Sampling By	: Mr.Apichat Pulphon	**Analytical Date**	: May 6-27, 2026
Analyzed By	: Environment Research & Technology Co., Ltd.	**Report No.**	: 2026-RAAK492
Physical Properties	: Clear, Colorless, No Sediment, Odorless	**Report Date**	: May 29, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณสวนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N

Sampling Date : May 11, 2026
Sampling Time : 12:21
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Kunakorn Ratanawongsa
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC320-001
Received Date : May 12, 2026
Analytical Date : May 12-27, 2026
Report No. : 2026-RAAL235
Report Date : May 29, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณสวนดื่น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N

Sampling Date	: May 11, 2026	**Quotation No.**	: MR2025-00969
Sampling Time	: 12:19	**Analysis No.**	: 2026-AC320-002
Sampling Method	: Grab	**Received Date**	: May 12, 2026
Sampling By	: Mr.Kunakorn Ratanawongsa	**Analytical Date**	: May 12-27, 2026
Analyzed By	: Environment Research & Technology Co., Ltd.	**Report No.**	: 2026-RAAL236
Physical Properties	: Clear, Colorless, No Sediment, Odorless	**Report Date**	: May 29, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N
Sampling Date : May 18, 2026
Sampling Time : 13:49
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Apichat Pulphon
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC531-001
Received Date : May 19, 2026
Analytical Date : May 19-June 8, 2026
Report No. : 2026-RAAL799
Report Date : June 8, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N
Sampling Date : May 18, 2026
Sampling Time : 13:54
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Apichat Pulphon
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC531-002
Received Date : May 19, 2026
Analytical Date : May 19-June 8, 2026
Report No. : 2026-RAAL800
Report Date : June 8, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N
Sampling Date : May 25, 2026
Sampling Time : 14:32
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Chanthawit Leawkool
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC701-001
Received Date : May 26, 2026
Analytical Date : May 26-June 15, 2026
Report No. : 2026-RAAM857
Report Date : June 16, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N
Sampling Date : May 25, 2026
Sampling Time : 14:28
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Chanthawit Leawkool
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC701-002
Received Date : May 26, 2026
Analytical Date : May 26-June 15, 2026
Report No. : 2026-RAAM858
Report Date : June 16, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N

Sampling Date	: June 2, 2026	**Quotation No.**	: MR2025-00969
Sampling Time	: 10:37	**Analysis No.**	: 2026-AC886-001
Sampling Method	: Grab	**Received Date**	: June 4, 2026
Sampling By	: Mr.Suchapong Rungrueang	**Analytical Date**	: June 4-23, 2026
Analyzed By	: Environment Research & Technology Co., Ltd.	**Report No.**	: 2026-RAAN611
Physical Properties	: Clear, Colorless, No Sediment, Odorless	**Report Date**	: June 24, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.



(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer





(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

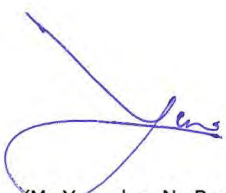
Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N

Sampling Date : June 2, 2026
Sampling Time : 10:35
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC886-002
Received Date : June 4, 2026
Analytical Date : June 4-23, 2026
Report No. : 2026-RAAN612
Report Date : June 24, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.



(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer



(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณสวนดื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N
Sampling Date : June 8, 2026
Sampling Time : 12:10
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD035-002
Received Date : June 9, 2026
Analytical Date : June 9-25, 2026
Report No. : 2026-RAAO409
Report Date : June 26, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N

Sampling Date : June 8, 2026
Sampling Time : 12:12
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD035-001
Received Date : June 9, 2026
Analytical Date : June 9-25, 2026
Report No. : 2026-RAAO408
Report Date : June 26, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N

Sampling Date : June 15, 2026
Sampling Time : 12:11
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD259-001
Received Date : June 16, 2026
Analytical Date : June 16-July 6, 2026
Report No. : 2026-RAAP319
Report Date : July 6, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนตื้น**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N

Sampling Date : June 15, 2026
Sampling Time : 12:09
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD259-002
Received Date : June 16, 2026
Analytical Date : June 16-July 6, 2026
Report No. : 2026-RAAP320
Report Date : July 6, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.







(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665214 E, 1518892 N

Sampling Date : June 22, 2026
Sampling Time : 13:34
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD457-001
Received Date : June 23, 2026
Analytical Date : June 23-July 10, 2026
Report No. : 2026-RAAQ101
Report Date : July 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

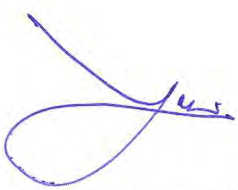
Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Pool Water Sampling
Sampling Point : **สระว่ายน้ำบริเวณส่วนลึก**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518893 N

Sampling Date : June 22, 2026
Sampling Time : 13:31
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD457-002
Received Date : June 23, 2026
Analytical Date : June 23-July 10, 2026
Report No. : 2026-RAAQ102
Report Date : July 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	10
Escherichia Coli	MPN/100 mL	Most Probable Number	Not Detected	None
Staphylococcus aureus[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None
Pseudomonas aeruginosa[3]	/100 mL	Membrane Filter Technique	Not Detected	None

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Recommendation of the Public Health Committee No. 1/2007 on the Control of Swimming Pool Operations. or other Businesses In the Same Way.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.







(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (ก่อนการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518829 N
Sampling Date : January 12, 2026
Sampling Time : 11:06
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA079-001
Received Date : January 13, 2026
Analytical Date : January 13-19, 2026
Report No. : 2026-RAAA952
Report Date : January 19, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result
pH	-	Electrometric	7.9
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	227
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	196
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	576
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	5.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	173
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	7.7
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	1.3
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อสูบน้ำใส (หลังการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665188 E, 1518855 N
Sampling Date : January 12, 2026
Sampling Time : 10:55
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA079-002
Received Date : January 13, 2026
Analytical Date : January 13-16, 2026
Report No. : 2026-RAAB287
Report Date : January 24, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.4	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	8.0	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	<5.0	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	512	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.4	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	32	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	2.4	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	18	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	920,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	540,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665178 E, 1518786 N
Sampling Date : January 12, 2026
Sampling Time : 11:19
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2026-00091
Analysis No. : 2026-AA079-003
Received Date : January 13, 2026
Analytical Date : January 13-19, 2026
Report No. : 2026-RAAB288
Report Date : January 24, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	7.7	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	<5.0	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	142	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.9	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	5.2	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	3.2	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2'] Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (ก่อนการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1519829 N
Sampling Date : February 2, 2026
Sampling Time : 10:51
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA396-001
Received Date : February 3, 2026
Analytical Date : February 3-10, 2026
Report No. : 2026-RAAC314
Report Date : February 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result
pH	-	Electrometric	8.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	218
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	218
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	519
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	3.1
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	175
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	29
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	3.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อสูบน้ำใส (หลังการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0663188 E, 1518855 N
Sampling Date : February 2, 2026
Sampling Time : 10:42
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, No Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA396-002
Received Date : February 3, 2026
Analytical Date : February 3-10, 2026
Report No. : 2026-RAAC769
Report Date : February 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.2	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	7.0	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	12	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	432	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.4	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	27	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	3.6	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665178 E, 1518786 N
Sampling Date : February 2, 2026
Sampling Time : 10:59
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Gray, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA396-003
Received Date : February 3, 2026
Analytical Date : February 3-10, 2026
Report No. : 2026-RAAC770
Report Date : February 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.6	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	7.1	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	15	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	737	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.4	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	9.1	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	6.2	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (ก่อนการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518829 N
Sampling Date : March 2, 2026
Sampling Time : 13:58
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA853-001
Received Date : March 4, 2026
Analytical Date : March 4-10, 2026
Report No. : 2026-RAAE121
Report Date : March 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result
pH	-	Electrometric	7.9
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	202
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	122
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	423
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	1.1
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	156
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	17
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	3.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อสูบน้ำใส (หลังการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665188 E, 1518855 N
Sampling Date : March 2, 2026
Sampling Time : 13:49
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, No Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA853-002
Received Date : March 4, 2026
Analytical Date : March 4-10, 2026
Report No. : 2026-RAAE964
Report Date : March 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.3	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	6.7	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	13	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	449	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.4	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	26	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	3.2	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665178 E, 1518786 N
Sampling Date : March 2, 2026
Sampling Time : 14:07
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA853-003
Received Date : March 4, 2026
Analytical Date : March 4-10, 2026
Report No. : 2026-RAAE123
Report Date : March 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.6	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	13	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	13	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	500	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.4	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	5.7	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	1.0	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (ก่อนการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518825 N

Sampling Date : April 22, 2026
Sampling Time : 10:34
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB845-001
Received Date : April 22, 2026
Analytical Date : April 22-28, 2026
Report No. : 2026-RAAI517
Report Date : April 28, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result
pH	-	Electrometric	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	223
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	160
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	412
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	1.9
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	172
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	2.6
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	1.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อสูบน้ำใส (หลังการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665188 E, 1518855 N
Sampling Date : April 22, 2026
Sampling Time : 10:20
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB845-002
Received Date : April 22, 2026
Analytical Date : April 22-28, 2026
Report No. : 2026-RAAI518
Report Date : April 28, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.2	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	9.1	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	7.2	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	249	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.4	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	28	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	16,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	5,400	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665178 E, 1518786 N

Sampling Date : April 22, 2026
Sampling Time : 11:37
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB845-003
Received Date : April 22, 2026
Analytical Date : April 22-28, 2026
Report No. : 2026-RAAI519
Report Date : April 28, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.0	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	10	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	10	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	235	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.7	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	27	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	54,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	35,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (ก่อนการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518829 N
Sampling Date : May 5, 2026
Sampling Time : 15:25
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Apichat Pulphon
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC158-001
Received Date : May 6, 2026
Analytical Date : May 6-12, 2026
Report No. : 2026-RAAK268
Report Date : May 13, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result
pH	-	Electrometric	8.1
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	179
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	88
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	441
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	3.1
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	168
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	5.8
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	3.0
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อสูบน้ำใส (หลังการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665188 E, 1518855 N
Sampling Date : May 5, 2026
Sampling Time : 15:10
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Apichat Pulphon
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC158-002
Received Date : May 6, 2026
Analytical Date : May 6-12, 2026
Report No. : 2026-RAAL630
Report Date : May 13, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.4	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	17	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	14	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	384	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.4	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	27	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	4.0	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	1.5	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	920,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665178 E, 1518786 N
Sampling Date : May 5, 2026
Sampling Time : 15:17
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Apichat Pulphon
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC158-003
Received Date : May 6, 2026
Analytical Date : May 6-12, 2026
Report No. : 2026-RAAL648
Report Date : May 13, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
pH	-	Electrometric	7.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	13	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	9.2	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	367	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.5	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	19	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	3.2	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	540,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	350,000	-

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (ก่อนการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665192 E, 1518825 N
Sampling Date : June 2, 2026
Sampling Time : 09:43
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC887-001
Received Date : June 4, 2026
Analytical Date : June 4-10, 2026
Report No. : 2026-RAAN606
Report Date : June 11, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result
pH	-	Electrometric	7.8
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	134
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	292
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	382
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	1.7
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	174
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	9.7
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	1.5
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อสูบน้ำใส (หลังการบำบัด)**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665188 E, 1518855 N
Sampling Date : June 2, 2026
Sampling Time : 09:37
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Black, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC887-002
Received Date : June 4, 2026
Analytical Date : June 4-11, 2026
Report No. : 2026-RAAP350
Report Date : June 11, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.1	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	6.4	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	5.7	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	359	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.4	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	21	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	2.4	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนสำนักงานและห้างสรรพสินค้า : บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665178 E, 1518786 N

Sampling Date	: June 2, 2026	**Quotation No.**	: MR2025-00969
Sampling Time	: 09:52	**Analysis No.**	: 2026-AC887-003
Sampling Method	: Grab	**Received Date**	: June 4, 2026
Sampling By	: Mr.Suchapong Rungrueang	**Analytical Date**	: June 4-10, 2026
Analyzed By	: Environment Research & Technology Co., Ltd.	**Report No.**	: 2026-RAAN608
Physical Properties	: Clear, Light Yellow, Sediment, Odor	**Report Date**	: June 11, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.9	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	6.7	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	7.2	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	354	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.5	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	2.2	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (ก่อนการบำบัด)**
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : January 12, 2026
Sampling Time : 11:58
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA079-004
Received Date : January 13, 2026
Analytical Date : January 13-19, 2026
Report No. : 2026-RAAA955
Report Date : January 19, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result
pH	-	Electrometric	7.7
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	301
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	61
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	385
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	6.2
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	63
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	2.6
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อสูบน้ำใส (หลังการบำบัด)**
GPS. Coordinate : -

Sampling Date : January 12, 2026
Sampling Time : 11:50
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA079-005
Received Date : January 13, 2026
Analytical Date : January 13-19, 2026
Report No. : 2026-RAAA956
Report Date : January 19, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
pH	-	Electrometric	7.5	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	62	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	24	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	395	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.9	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	37	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	1.5	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	170,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	130,000	-

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665305 E, 1518907 N
Sampling Date : January 12, 2026
Sampling Time : 12:10
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA079-006
Received Date : January 13, 2026
Analytical Date : January 13-19, 2026
Report No. : 2026-RAAA957
Report Date : January 19, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.7	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	33	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	17	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	365	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.5	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	37	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	2.6	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	54,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	35,000	-

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2'] Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (ก่อนการปาบัด)**
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : February 2, 2026
Sampling Time : 11:40
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA396-004
Received Date : February 3, 2026
Analytical Date : February 3-10, 2026
Report No. : 2026-RAAC317
Report Date : February 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result
pH	-	Electrometric	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	104
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	56
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	328
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	9.4
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	71
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	7.4
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อสูบน้ำใส (หลังการบำบัด)**
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : February 2, 2026
Sampling Time : 11:32
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA396-005
Received Date : February 3, 2026
Analytical Date : February 3-10, 2026
Report No. : 2026-RAAC318
Report Date : February 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.9	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	41	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	15	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	328	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.7	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	67	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	2.3	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	920,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665305 E, 1518907 N
Sampling Date : February 2, 2026
Sampling Time : 11:57
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA396-006
Received Date : February 3, 2026
Analytical Date : February 3-10, 2026
Report No. : 2026-RAAC319
Report Date : February 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.9	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	40	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	17	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	315	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.6	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	67	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	1.1	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (ก่อนการบำบัด)**
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : March 2, 2026
Sampling Time : 14:43
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA853-004
Received Date : March 4, 2026
Analytical Date : March 4-10, 2026
Report No. : 2026-RAAE124
Report Date : March 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result
pH	-	Electrometric	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	151
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	38
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	302
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	8.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	81
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	5.6
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อสูบน้ำใส (หลังการบำบัด)**
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : March 2, 2026
Sampling Time : 14:36
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA853-005
Received Date : March 4, 2026
Analytical Date : March 4-10, 2026
Report No. : 2026-RAAE966
Report Date : March 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.6	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	7.3	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	10	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	291	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.4	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	8.7	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	3.0	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2'] Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ สำนักงานใหญ่ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665305 E, 1518907 N
Sampling Date : March 2, 2026
Sampling Time : 14:53
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AA853-006
Received Date : March 4, 2026
Analytical Date : March 4-10, 2026
Report No. : 2026-RAAI239
Report Date : March 10, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.6	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	8.0	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	17	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	291	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	<0.4	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	11	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	2.8	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (ก่อนการบำบัด)**
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : April 22, 2026
Sampling Time : 11:00
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB845-004
Received Date : April 22, 2026
Analytical Date : April 22-28, 2026
Report No. : 2026-RAAI520
Report Date : April 28, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result
pH	-	Electrometric	7.2
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	99
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	34
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	278
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	4.1
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	79
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	3.8
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **สวนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อสูบน้ำใส (หลังการบำบัด)**
GPS. Coordinate : -

Sampling Date : April 22, 2026
Sampling Time : 10:48
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AB845-005
Received Date : April 22, 2026
Analytical Date : April 22-28, 2026
Report No. : 2026-RAAM270
Report Date : May 26, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.1	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	5.2	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	<5.0	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	183	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.6	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	12	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	16,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	5,400	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665305 E, 1518907 N

Sampling Date	: April 22, 2026	**Quotation No.**	: MR2025-00969
Sampling Time	: 11:22	**Analysis No.**	: 2026-AB845-006
Sampling Method	: Grab	**Received Date**	: April 22, 2026
Sampling By	: Mr.Suchapong Rungrueang	**Analytical Date**	: April 22-28, 2026
Analyzed By	: Environment Research & Technology Co., Ltd.	**Report No.**	: 2026-RAAM300
Physical Properties	: Clear, Light Yellow, Sediment, Odor	**Report Date**	: May 26, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.1	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	5.2	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	<5.0	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	173	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.7	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	7.7	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	9,200	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	5,400	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO.,LTD.

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อปรับสภาพน้ำเสีย (ก่อนการบำบัด)**
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : May 5, 2026
Sampling Time : 14:00
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Apichat Pulphon
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Turbid, Light Yellow, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC158-004
Received Date : May 6, 2026
Analytical Date : May 6-12, 2026
Report No. : 2026-RAAK273
Report Date : May 13, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result
pH	-	Electrometric	7.5
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	95
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	16
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	311
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	3.7
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	86
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	2.4
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	>1,600,000

Remark : [1'] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อสูบน้ำใส (หลังการบำบัด)**
GPS. Coordinate : -

Sampling Date : May 5, 2026
Sampling Time : 14:07
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Apichat Pulphon
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Light Yellow, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC158-005
Received Date : May 6, 2026
Analytical Date : May 6-12, 2026
Report No. : 2026-RAAK274
Report Date : May 13, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1']	Result	Standard[2']
pH	-	Electrometric	7.8	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	3.9	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	<5.0	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	175	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.9	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	7.2	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	92,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	54,000	-

Remark : 1' Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2' Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Wastewater Sampling
Sampling Point : **ส่วนโรงแรม-ที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า) : บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ภายนอกโครงการ**
GPS. Coordinate : UTM (WGS84) 47P 0665305 E, 1518907 N
Sampling Date : May 5, 2026
Sampling Time : 14:25
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Apichat Pulphon
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AC158-006
Received Date : May 6, 2026
Analytical Date : May 6-12, 2026
Report No. : 2026-RAAK490
Report Date : May 13, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
pH	-	Electrometric	7.9	5.5-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	5-Day BOD Test, Membrane Electrode	2.3	20
Total Suspended Solids	mg/L	Dried at 103-105°C	<5.0	30
Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180°C	170	1,000
Sulfide	mg/L	ZnS Precipitation, Iodometric	0.8	1.0
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	Macro-Kjeldahl, Titrimetric	3.5	35
Fat Oil and Grease	mg/L	Liquid-Liquid Partition, Gravimetric	<1.0	20
Settleable Solids	mL/L	Volumetric	<0.1	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	16,000	-
Fecal Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	5,400	-

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Notification of the Ministry of Natural Resources and Environment B.E.2567 (2024), published in the Royal Government Gazette No.141 Special Part 233D dated August 27, B.E.2567 (2024), Maximum permitted value for building Type A.

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Water from Cooling Tower Sampling
Sampling Point : **จุดที่น้ำไหลเข้ามาเติมในระบบ**
GPS. Coordinate : -

Sampling Date : June 29, 2026
Sampling Time : 10:17
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, No Sediment, Odorless

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD645-001
Received Date : June 30, 2026
Analytical Date : June 30-July 16, 2026
Report No. : 2026-RAAQ865
Report Date : July 16, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result
Legionella spp. [2]	CFU/L	ISO 11731:2017	130
pH	-	Electrometric	7.9
Residual Chlorine	mg/L	DPD Colorimetric	<0.02
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Water from Cooling Tower Sampling
Sampling Point : อ่างรองรับน้ำ
GPS. Coordinate : -
Sampling Date : June 29, 2026
Sampling Time : 10:19
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD645-002
Received Date : June 30, 2026
Analytical Date : June 30-July 3, 2026
Report No. : 2026-RAAQ866
Report Date : July 16, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1/]	Result	Standard[2/]
Legionella spp.[3/]	CFU/L	ISO 11731:2017	2,100	None
pH	-	Electrometric	8.6	-
Residual Chlorine	mg/L	DPD Colorimetric	<0.02	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	-

Remark : 1/ Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
2/ Announcement of the Department of Health code of practice for the control of Legionella Bacteria in cooling towers in Thailand.
3/ Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

ANALYSIS REPORT

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Source : Water from Cooling Tower Sampling
Sampling Point : **ท่อน้ำทิ้งจากหอผึ่งเย็น**
GPS. Coordinate : -

Sampling Date : June 29, 2026
Sampling Time : 10:25
Sampling Method : Grab
Sampling By : Mr.Suchapong Rungrueang
Analyzed By : Environment Research & Technology Co., Ltd.
Physical Properties : Clear, Colorless, Sediment, Odor

Quotation No. : MR2025-00969
Analysis No. : 2026-AD645-003
Received Date : June 30, 2026
Analytical Date : June 30-July 3, 2026
Report No. : 2026-RAAQ867
Report Date : July 16, 2026

Parameter	Unit	Method of Analysis[1]	Result	Standard[2]
Legionella spp.[3]	CFU/L	ISO 11731:2017	270	None
pH	-	Electrometric	8.6	-
Residual Chlorine	mg/L	DPD Colorimetric	<0.02	-
Total Coliform Bacteria	MPN/100 mL	Most Probable Number	<1.8	-

Remark : [1] Standard Method for Examination of Water and Wastewater, 24th Edition, 2023.
[2] Announcement of the Department of Health code of practice for the control of Legionella Bacteria in cooling towers in Thailand.
[3] Analyzed by Subcontractor Laboratory.

(Ms.Yuwadee Na Ranong)
Laboratory Reviewer

(Mr.Virat Hemvannanukul)
Laboratory Supervisor

DO NOT COPY PARTIAL OF THIS ANALYSIS REPORT WITHOUT OFFICIAL APPROVAL
REPORT ANALYSIS REFERS TO SUBMITTED SAMPLE (S) ONLY

ภาคผนวกที่ 4

สำเนาเอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๖๔๗๖

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๐๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

เรื่อง ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๒๔ เมษายน ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. รายชื่อผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๑ แผ่น
๒. รายชื่อเจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๒ แผ่น
๓. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๔ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๐๙๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๕/๑๑๔ หมู่ที่ ๖ ซอยชินเขต ๑ ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๒๐ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑
ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ๖๑ ราย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๒
ค. ขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย น้ำใต้ดิน อากาศเสีย สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๓

หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๗๑ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๖๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายพรยศ กลั่นกรอง)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-๐๙๙

ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๖๔๗๖ ลงวันที่ ๐๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ก. ผู้ควบคุมห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๒๐ ราย

๑) นางสาวสุดารัตน์ เขจรรักษ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๑
๒) นางสาวพิชาดา เขียวนรภัย	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๒
๓) นางสาววลิตา โพธิ์เจริญ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๓
๔) ว่าที่ร้อยตรีวันชนะ สีหามาตร	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๔
๕) นางสาวรัชนีวรรณ ภูประเสริฐ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๕
๖) นางสาวปณิชา พรมชัย	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๖
๗) นางณัฐรดา เลี้ยงรักษา	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๗
๘) นายมงคล บูรภักดิ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๘
๙) นางสาวธนิดา บุญรุ่งเรือง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๐๙
๑๐) นางสาวรมิตา แตงไทย	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๐
๑๑) นางสาวไรวินทร์ โพธิ์สิทธิ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๑
๑๒) นางสาวณัฐณิชา เสริมมติวงศ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๒
๑๓) นายนพสิทธิ์ ทวีพรประดิษฐ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๓
๑๔) นางสาวธิดารัตน์ ปุกคะ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๔
๑๕) นายอภิชาติ พูลพล	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๕
๑๖) นายนิทัศน์ ศิริชาติ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๖
๑๗) นายสุทธิชาญ สังข์ทอง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๗
๑๘) นางสาวยุวดี ณ ระนอง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๘
๑๙) นางสาวสุภาวรรณ สุวรรณภา	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๑๙
๒๐) นางสาวนภาจรัส หมื่นวงษ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-ค-๐๐๒๐

เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-๐๙๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๖๔๗๖ ลงวันที่ ๐๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ข. เจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๖๑ ราย

๑) นางสาวณัฏฐณิชา ขาวสุทธิ์ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๐๒
๒) นางสาวสุธิดา ทองประภา ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๐๕
๓) นายจิรยุทธ์ สามารถ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๐๗
๔) นายอัษฎา ไชยวงค์ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๐๘
๕) นางสาวณัฐริสา บุญหนัก ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๐๙
๖) นายนฤดม โชติกาญจน์ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๒
๗) นางสาวพรทิพย์ อัมภรัตน์ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๓
๘) นายอัครวัฒน์ คชบก ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๕
๙) นางสาวธัญพิชชา สุดเขียน ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๖
๑๐) นางสาวพาขวัญ นนพละ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๗
๑๑) นางสาววิมลรัตน์ แปรงทอง ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๘
๑๒) นางสาวจรรยาวดี ขำแป้ง ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๑๙
๑๓) นางสาวธาราภรณ์ สมัยใหม่ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๐
๑๔) นางสาวรัตน์ชนก ชนะค้า ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๑
๑๕) นางสาวกมลทิพย์ พุ่มตาก้อง ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๒
๑๖) นางสาวสุพัดตรา ผาสุขพักตร์ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๓
๑๗) นางสาวฉัตรยาลักษณ์ บรรดิษฐ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๔
๑๘) นางสาวอาภัสรา หล่าสูงเนิน ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๕
๑๙) นางสาวพิมพิศา ทับพันธ์ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๖
๒๐) นางสาวอัจฉรี แก้วเพ็ชรวงค์ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๗
๒๑) นางสาวชลธิชา กันยานุช ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๘
๒๒) นางสาวพิชามญชุ์ ยังผ่อง ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๙
๒๓) นางสาวณิชารีย์ ปริญญานุวัตร ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๐
๒๔) นายวัชรพล บุตรดีขันธ์ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๑
๒๕) นางสาวณัฐติมา ปัดชา ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๒
๒๖) นายวัชรพงษ์ พูลเขตกิจ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๓
๒๗) นายศิวกร วงสุตาล ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๔
๒๘) นางสาวรวิภา จาระณะ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๕
๒๙) นางสาวธัญญาภรณ์ คณะศรี ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๖
๓๐) นางสาวพัชรพร อนุสร ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๗
๓๑) นายธนากร อริยพงษ์โสภณ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๘
๓๒) นางสาวบุษกร สมรักษ์ ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๙
๓๓) นางสาววิลาวัณย์ แก้วยม ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๐
๓๔) นางสาวธัญญาลักษณ์ แสงโยธา ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๑
๓๕) นายสุชาพงศ์ รุ่งเรือง ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๒

๓๖) นายสิทธิพร...

๓๖) นายสิทธิพร วงษ์คำ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๓
๓๗) นางเตชินี สืบเสระ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๔
๓๘) นางสาวธนัชพร คนแรง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๕
๓๙) นายภาณุพล โพธิ์แดง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๖
๔๐) นายวัชรางกูร กองแสง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๗
๔๑) นางสาวสุธาทิพย์ อิ่มน้อย	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๘
๔๒) นางสาวชมพูนุท กสิชีวิน	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๙
๔๓) นางสาวรวีวรรณ สุขารมย์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๐
๔๔) นางสาวกัญญาลักษณ์ กระทาง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๑
๔๕) นางสาวปิยธิดา ประแดงโค	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๒
๔๖) นางสาวปวิตรา นาเหล็ก	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๓
๔๗) นางสาวทักษพร ไกรสิงห์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๔
๔๘) นางสาวเบญจวรรณ คำหงษา	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๕
๔๙) นางสาวพัชชา แก้วย้อย	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๖
๕๐) นางสาวณัฐชา สัมฤทธิ์ดี	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๗
๕๑) นายรอมซี กาเต๊ะ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๘
๕๒) นางสาวอังคนา อุ่นตา	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๕๙
๕๓) นายสุริยะ ชูทอง	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๐
๕๔) นายฉันทวิชญ์ เหลวกูล	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๑
๕๕) นายศิวาวุธ ธรรมนิทา	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๒
๕๖) นายอนุวัฒน์ เรืองอ่อน	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๓
๕๗) นายฉัตรชัย โยวะผุย	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๔
๕๘) นายกลยุทธ์ อินทร์คำ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๕
๕๙) นางสาวนันทชา เนื้อนวล	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๖
๖๐) นางสาวจิตตวรรณ ลิ้มสมบูรณ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๗
๖๑) ว่าที่ร้อยตรีนัฐพล สุทธิมล	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๘

เอกสารแนบท้ายหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-๐๙๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๖๔๗๖ ลงวันที่ ๐๓ กรกฎาคม ๒๕๖๗

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๑๙๓ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 27 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
2	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
3	Biochemical Oxygen Demand	1) 5-Day BOD Test, Azide Modification Method[4] 2) 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method[4]
4	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
5	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method[4]
6	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
7	Color	ADMI Weighted-Ordinate Spectrophotometric Method[4]
8	Copper	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
9	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method[4]
10	Formaldehyde	Distillation, Colorimetric Method[3]
11	Free Chlorine	1) Iodometric Method[4] 2) DPD Colorimetric Method[4]
12	Hexavalent Chromium	Colorimetric Method[4]
13	Lead	1) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
14	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
15	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[4]
16	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
17	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method[4]
18	pH	Electrometric Method[4]
19	Phenols	Distillation, Direct Photometric Method[4]
20	Selenium	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]

21 Sulfide...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
21	Sulfide	Iodometric Method[4]
22	Temperature	Laboratory and Field Methods[4]
23	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C[4]
24	Total Kjeldahl Nitrogen	1) Macro-Kjeldahl Method[4] 2) Semi-Micro-Kjeldahl Method[4]
25	Total Suspended Solids	Dried from 103 to 105 °C[4]
26	Trivalent Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation[4]
27	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]

น้ำใต้ดิน จำนวน 61 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Acetone	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
2	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
3	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
4	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
5	Benzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
6	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
7	Bromodichloromethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
8	Bromoform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
9	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
10	Carbon disulfide	Purge and Trap Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
11	Carbon tetrachloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
12	Chlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]

13 Chlorodibromomethane...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
13	Chlorodibromomethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
14	Chloroform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
15	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
16	Chromium (III)	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Colorimetric Method; Calculation[4]
17	Chromium (VI)	Colorimetric Method[4]
18	Cyanide	Distillation, Colorimetric Method[4]
19	1,2-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
20	1,3-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
21	1,4-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
22	1,1-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
23	1,2-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
24	1,1-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
25	cis-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
26	trans-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
27	1,2-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
28	1,3-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
29	1,3-Dichloropropene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
30	Ethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]

31 Hexachloro-1,3-butadiene...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
31	Hexachloro-1,3-butadiene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
32	Lead	1) Digestion, Electrothermal Atomic Absorption Spectrometric Method[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
33	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
34	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[4]
35	Methyl bromide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
36	Methylene chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
37	Methyl tert-butyl ether	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
38	Naphthalene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
39	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
40	pH	Electrometric Method[4]
41	Selenium	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[4] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
42	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
43	Styrene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
44	1,1,2,2-Tetrachloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
45	Tetrachloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
46	Toluene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
47	TPH (C_5-C_8)	Purge and Trap, Gas Chromatographic Method[11,19]
48	TPH ($C_{>8}$-C_{16})	Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[9,19]

49 TPH ($C_{>16}$-C_{35})...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
49	TPH ($C_{>16}$-C_{35})	Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[9,19]
50	1,2,4-Trichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
51	1,1,1-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
52	1,1,2-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
53	Trichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
54	1,3,5-Trimethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
55	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]
56	Vinyl chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
57	m-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
59	o-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
59	p-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
60	Xylene (Total)	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[4]
61	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[4]

<u>อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 26 รายการ</u>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]
2	Arsenic	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Hydride Generation/ Atomic Absorption Spectrometric Method[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]

3 Beryllium...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
3	Beryllium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]
4	Cadmium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]
5	Carbon Monoxide	Instrumental Analyzer Method[5]
6	Chlorine	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method[5] 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method[5]
7	Chromium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]
8	Cobalt	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]
9	Copper	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]
10	Dioxins/Furans	Isokinetic Sampling[5]
11	Hydrogen Chloride	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method[5] 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method[5]
12	Hydrogen Fluoride	1) Absorption Sampling, Ion Chromatographic Method[5] 2) Isokinetic Sampling, Ion Chromatographic Method[5]
13	Hydrogen Sulfide	Absorption Sampling, Iodometric Method[5]
14	Lead	1) Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5] 2) Isokinetic Sampling, Digestion, Direct Air-Acetylene Flame Method[5]
15	Manganese	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]
16	Mercury	Isokinetic Sampling, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[5]
17	Nickel	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]
18	Opacity	Ringelmann's Method[2]
19	Oxides of Nitrogen	1) Absorption Sampling, Alkaline Permanganate/ Colorimetric Method[5] 2) Instrumental Analyzer Method[5]
20	Selenium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]

21 Sulfur Dioxide...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
21	Sulfur Dioxide	1) Isokinetic Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method[5] 2) Absorption Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method[5] 3) Instrumental Analyzer Method[5]
22	Sulfuric Acid	Isokinetic Sampling, Barium-Thorin Titrimetric Method[5]
23	Tin	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]
24	Total Suspended Particulate	Isokinetic Sampling, Gravimetric Method[5]
25	Vanadium	Isokinetic Sampling, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[5]
26	Xylene	Adsorption Sampling, Gas Chromatographic Method[5]

<u>สิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว จำนวน 20 รายการ</u>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Antimony	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
2	Arsenic	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/ Atomic Absorption Spectrometric Method[1,6,14] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13] 3) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[7,14] 4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
3	Barium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
4	Beryllium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
5	Cadmium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]

6 Chromium...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
6	Chromium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
7	Chromium (III)	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Waste Extraction, Colorimetric Method; Calculation[1,6,13,15] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation[7,8,13,15]
8	Chromium (VI)	1) Waste Extraction, Colorimetric Method[1,15] 2) Alkaline Digestion, Colorimetric Method[8,15]
9	Cobalt	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
10	Copper	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
11	Lead	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
12	Mercury	1) Waste Extraction, Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[1,6,16] 2) Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[17]
13	Molybdenum	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
14	Nickel	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
15	pH	Electrometric Method[21,22]
16	Selenium	1) Waste Extraction, Digestion, Hydride Generation/ Atomic Absorption Spectrometric Method[1,6,18] 2) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13]

3) Digestion...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
		3) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[7,18]
		4) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
17	Silver	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
18	Thallium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
19	Vanadium	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
20	Zinc	1) Waste Extraction, Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[1,6,13]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]

<u>ดิน จำนวน 59 รายการ</u>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Acetone	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
2	Antimony	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
3	Arsenic	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[7,14]
		2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
4	Barium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
5	Benzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
6	Beryllium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
7	Bromodichloromethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
8	Bromoform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
9	Cadmium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]

10 Carbon disulfide...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
10	Carbon disulfide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
11	Carbon tetrachloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
12	Chlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
13	Chlorodibromomethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
14	Chloroform	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
15	Chromium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
16	Chromium (III)	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method; Alkaline Digestion, Colorimetric Method; Calculation [7,8,13,15]
17	Chromium (VI)	Alkaline Digestion, Colorimetric Method[8,15]
18	1,2-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
19	1,3-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
20	1,4-Dichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
21	1,1-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
22	1,2-Dichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
23	1,1-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
24	cis-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
25	trans-1,2-Dichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
26	1,2-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
27	1,3-Dichloropropane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]

1,3-Dichloropropene...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
28	1,3-Dichloropropene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
29	Ethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
30	Hexachloro-1,3-butadiene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
31	Lead	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
32	Manganese	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
33	Mercury	Digestion, Cold-Vapor Atomic Absorption Spectrometric Method[17]
34	Methyl bromide	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
35	Methylene chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
36	Methyl tert-butyl ether	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
37	Naphthalene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
38	Nickel	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
39	Selenium	1) Digestion, Hydride Generation/Atomic Absorption Spectrometric Method[7,18] 2) Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
40	Silver	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
41	Styrene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
42	1,1,2,2-Tetrachloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
43	Tetrachloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
44	Toluene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
45	TPH (C_5-C_8)	Purge and Trap, Gas Chromatographic Method[12,19]
46	TPH ($C_{>8}$-C_{16})	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[10,19]

47 TPH ($C_{>16}$-C_{35})...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
47	TPH ($C_{>16}$-C_{35})	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[10,19]
48	1,2,4-Trichlorobenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
49	1,1,1-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
50	1,1,2-Trichloroethane	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
51	Trichloroethylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
52	1,3,5-Trimethylbenzene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
53	Vanadium	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]
54	Vinyl chloride	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
55	m-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
56	o-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
57	p-Xylene	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
58	Xylene (Total)	Purge and Trap, Gas Chromatographic/ Mass Spectrometric Method[12,20]
59	Zinc	Digestion, Inductively Coupled Plasma Method[7,13]

เอกสารอ้างอิง

1. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2566. เรื่อง การจัดการสิ่งปฏิกูลหรือวัสดุที่ไม่ใช้แล้ว. **ราชกิจจานุเบกษา.** 31 พฤษภาคม 2566. เล่มที่ 140 ตอนพิเศษ 126 ง.

2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม, พ.ศ. 2549. เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำโรงสีข้าวที่ใช้แกลบเป็นเชื้อเพลิง. **ราชกิจจานุเบกษา.** 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125ง.

3. สมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย. **คู่มือวิเคราะห์น้ำเสีย.** พิมพ์ครั้งที่ 4. กรุงเทพฯ: เรือนแก้วการพิมพ์, 2547.

4. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

5. United States...

5. United States Environmental Protection Agency. **Standards of Performance for New Stationary Sources.** 40 CFR 60. Appendix A, 2023.

6. United States Environmental Protection Agency. **Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. SW-846,** 1997.

7. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Acid Digestion of Sludges and Sediments and Soils. SW-846 Method 3050B,** 1996.

8. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Alkaline Digestion for Hexavalent Chromium. SW-846 Method 3060A,** 1996.

9. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Separatory Funnel Liquid-Liquid Extraction. SW-846 Method 3510C,** 1996.

10. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Ultrasonic Extraction. SW-846 Method 3550C,** 2007.

11. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/ Chemical Methods. **Purge-and-Trap for Aqueous Samples. SW-846 Method 5030C,** 2003.

12. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Closed-System Purge-and-Trap and Extraction for Volatile Organics in Soil and Waste Samples. SW-846 Method 5035A,** 2002.

13. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Inductively Coupled Plasma - Atomic Emission Spectrometry. SW-846 Method 6010D,** 2018.

14. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Antimony and Arsenic (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7062,** 1994.

15. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Chromium, Hexavalent (Colorimetric). SW-846 Method 7196A,** 1992.

16. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/ Chemical Methods. **Mercury in Liquid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7470A,** 1994.

17. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/ Chemical Methods. **Mercury in Solid or Semisolid Waste (Manual Cold-Vapor Technique). SW-846 Method 7471B,** 2007.

18. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/ Chemical Methods. **Selenium (Atomic Absorption, Borohydride Reduction). SW-846 Method 7742,** 1994.

19. United States

19. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Nonhalogenated Organics Using GC/FID. SW-846 Method 8015D,** 2003.

20. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/ Chemical Methods. **Volatile Organic Compounds by Gas Chromatography/ Mass Spectrometry (GC/MS). SW-846 Method 8260C,** 1996.

21. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **pH Electrometric Measurement. SW-846 Method 9040C,** 2004.

22. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Soil and Waste pH. SW-846 Method 9045D,** 2004.



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๑๕๒๓

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง เปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๗

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์ บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๐๙๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๕/๑๑๔ หมู่ที่ ๖ ซอยชินเขต ๑ ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ขอเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว มีความเห็นดังนี้

๑. ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ จำนวน ๒ ราย

๑) นางสาวกมลทิพย์ พุ่มตาก้อง ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๒

๒) นายศิวาวุธ ธรรมนิทา ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๖๒

๒. ให้เพิ่มขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย น้ำใต้ดิน และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ในวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๗๑

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรทัศน์ อิศรางกูร ณ อยุธยา)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงบุคลากรและสารมลพิษที่วิเคราะห์
บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-๐๙๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๑๕๒๓ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๔๗ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 19 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
2	α-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
3	β-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
4	δ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
5	γ-BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
6	Chlordane	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
7	o,p'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
8	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
9	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
10	4,4'-DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
11	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
12	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
13	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
14	Endosulfan sulfate	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
16	Endrin aldehyde	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
17	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
18	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
19	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]

น้ำใต้ดิน จำนวน 14 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
2	Chlordane	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
3	DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
4	DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
5	DDT	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
6	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]

คุณ

7 Endosulfan...

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
7	Endosulfan	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
8	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
9	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
10	Heptachlor epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
11	α-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
12	β-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
13	γ-HCH	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]
14	Methoxychlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]

<u>ดิน จำนวน 14 รายการ</u>

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldrin	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
2	Chlordane	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
3	DDD	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
4	DDE	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
5	DDT	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
6	Dieldrin	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
7	Endosulfan	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
8	Endrin	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
9	Heptachlor	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
10	Heptachlor epoxide	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
11	α-HCH	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
12	β-HCH	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
13	γ-HCH	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]
14	Methoxychlor	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[2,3]

<u>เอกสารอ้างอิง</u>

1. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 24th ed. Washington, DC: APHA, 2023.

2. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Ultrasonic Extraction. SW-846 Method 3550C**, 2007.

3. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Organochlorine Pesticides by Gas Chromatography. SW-846 Method 8081B,** 2007.



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๖๐๘

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

เรื่อง เปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๒๗ มกราคม ๒๕๖๘

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์ บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๐๙๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๕/๑๑๔ หมู่ที่ ๖ ซอยชินเขต ๑ ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ขอเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เพิ่มขอบข่ายชนิดสารมลพิษที่วิเคราะห์ในน้ำ/น้ำเสีย น้ำใต้ดิน อากาศเสีย และดิน ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

อนึ่ง หนังสือฉบับนี้จะสิ้นอายุพร้อมหนังสือต่ออายุรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ในวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๗๑

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีรทัศน์ อิศรางกูร ณ อยุธยา)
รองอธิบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

เอกสารแนบท้ายหนังสือเปลี่ยนแปลงสารมลพิษที่วิเคราะห์
บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด เลขทะเบียน ว-๐๙๙
ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๑๖๐๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘

ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๔ รายการ

น้ำ/น้ำเสีย จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Toxaphene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]

น้ำใต้ดิน จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Toxaphene	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method[1]

อากาศเสีย (ปล่องระบาย) จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Cresol	Adsorption Sampling, Gas Chromatographic Method[2]

ดิน จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Toxaphene	Ultrasonic Extraction, Gas Chromatographic Method[3,4]

กมภ

เอกสารอ้างอิง

1. APHA, AWWA, WEF. **Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater.** 24th ed. Washington, DC: APHA, 2017.

2. United States Environmental Protection Agency. **Standards of Performance for New Stationary Sources.** 40 CFR 60. Appendix A, 2023.

3. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Ultrasonic Extraction. SW-846 Method 3550C**, 2007.

4. United States Environmental Protection Agency. Test Methods for Evaluation Solid Waste Physical/Chemical Methods. **Organochlorine Pesticides by Gas Chromatography. SW-846 Method 8081B,** 2007.



ที่ อก ๐๓๑๐(๑)/ ๕๗ ๖ ๓

กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๐๘ กรกฎาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ยกเลิกบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ลงวันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๘

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสริช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๐๙๙ สถานที่ตั้งเลขที่ ๒๕/๑๑๔ หมู่ที่ ๖ ซอยชินเขต ๑ ถนนงามวงศ์วาน แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ขอยกเลิกบุคลากร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้ยกเลิกเจ้าหน้าที่ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน จำนวน ๑๐ ราย ได้แก่

๑) นางสาวสุพัดตรา ผาสุขพักตร์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๓
๒) นางสาวฉัตรยาลักษณ์ บรรดิษฐ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๒๔
๓) นางสาวณัฐติมา ปัดชา	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๒
๔) นายวัชรพงษ์ พูลเขตกิจ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๓
๕) นางสาวรวิภา จาระณะ	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๕
๖) นางสาวธัญญาภรณ์ คณะศรี	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๖
๗) นางสาวบุษกร สมรักษ์	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๓๙
๘) นางสาววิลาวัณย์ แก้วยม	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๐
๙) นางสาวธัญญาลักษณ์ แสงโยธา	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๑
๑๐) นางสาวชมพูนุท กสิชีวิน	ทะเบียนเลขที่ ว-๐๙๙-จ-๐๐๔๙

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายประสม ดำรงพงษ์)
ผู้อำนวยการกองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน
กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ
โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕
โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th

ภาคผนวกที่ 5

เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

Calibration Report

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Date : มกราคม – มิถุนายน 2569

Ambient

Item	Equipment	Manufacturer	Model	Serial Number	Calibration Date
1	TSP High-volume No. A8	Thermo Andersen	HIVOL-BBCBE	3680	June 29, 2026
2	High-volume PM-10 No. 11	Thermo Scientific	HIVOL-BMBBE	610-643	June 29, 2026
3	Orifice	TISCH	TE-5025A	3882	November 11, 2025
4	Electronic Balance	Mettler Toledo	AB204-S	1123103723	January 26, 2026
5	CO Analyzer	Horiba	APMA-370	JHG8PWA8	June 29, 2026
6	NOx Analyzer	HORIBA	APNA-370	PA6WVAJ9	June 29, 2026

envi research
ENVIRONMENT RESEARCH & TECHNOLOGY CO., LTD.

Environment Research & Technology Company Limited
25/114 Mu 6 Soi Chinnakhet 1, Ngam Wong Wan Road,
Thung Song Hong, Lak Si, Bangkok 10210
Tel 0-2954-7745-6 Fax 0-2954-7747
E-mail : envi@enviresearch.co.th
www.enviresearch.co.th
Head Office/Tax ID 0105 542 064 981

Calibration Report

Customer Name : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สาขา 00001)
Address : เลขที่ 944 มิดรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น G ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
Project Name : โครงการ Samyan Mitrtown
Sampling Date : มกราคม – มิถุนายน 2569

Water

Item	Equipment	Manufacturer	Model	Serial Number	Calibration Date
1	Incubator	Memmert	IF 160	D522.0070	January 7, 2026
2	pH Meter	Eutech	pHTestr 30	2561366	January 8, 2026
3	DO Meter	YSI	5000-115	17H104220	September 26, 2025
4	Incubator	Accuplus	SMART i250	2059-0218-0002	October 3, 2025
5	Electronic Balance	Mettler Toledo	MS204S/01	B334691537	January 26, 2026
6	Hot Air Oven	Binder	FED 115 E2	11-22823	January 6, 2026
7	Hot Air Oven	Memmert	UF 110	B414.0652	January 6, 2026
8	KjelDigester Standard	Buchi	K-449	1000299283	June 6, 2025
9	Electronic Balance	Mettler Toledo	MS204TS/00	B547728937	January 26, 2026
10	Incubator	Ehret	BK 4106	22162	January 6, 2026
11	UV-VIS Spectrophotometer	PerkinElmer	Lambda 365+	365PK 22072603	January 6, 2026

(Ms.Napajarut Muenwong)
Environmental Scientist

(Ms.Panicha Promchai)
Laboratory Supervisor

ภาคผนวกที่ 6

เอกสารประกอบมาตรการ

6.1 ตารางเข้าปฏิบัติงานบำรุงและดูแลรักษางานสวน

แผนการปฏิบัติงานดูแลสวน อาคารสามย่าน มิตรทาวน์ รายสัปดาห์

สัปดาห์ที่ 1

วัน	เวลา	รายละเอียดงาน
จันทร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
อังคาร	7.00-10.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
		ฉีดพ่นสารป้องกัน กำจัดโรคและแมลง
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
พุธ	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
พฤหัสบดี	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
ศุกร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
เสาร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5

สัปดาห์ที่ 2

วัน	เวลา	รายละเอียดงาน
จันทร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
อังคาร	7.00-10.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
		เติมดินโคนต้นไม้ ชั้น 5 และรอบอาคาร
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
พุธ	7.00-10.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
		เติมดินโคนต้นไม้ รอบอาคาร
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
พฤหัสบดี	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
ศุกร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
เสาร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5

สัปดาห์ที่ 3

วัน	เวลา	รายละเอียดงาน
จันทร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
อังคาร	7.00-10.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
		พรวนดิน และกำจัดวัชพืช ชั้น 5 และรอบอาคาร
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
พุธ	7.00-10.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
		พรวนดิน และกำจัดวัชพืช รอบอาคาร
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
พฤหัสบดี	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
ศุกร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
เสาร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5

สัปดาห์ที่ 4

วัน	เวลา	รายละเอียดงาน
จันทร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
อังคาร	7.00-10.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
		ใส่ปุ๋ยต้นไม้ ชั้น 5 และรอบอาคาร
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
พุธ	7.00-10.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
		ใส่ปุ๋ยต้นไม้ รอบอาคาร
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
พฤหัสบดี	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
ศุกร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5
เสาร์	7.00-9.00	เก็บกวาดใบไม้รอบอาคารและชั้น 5
	9.00-12.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	13.00-15.00	รดน้ำต้นไม้รอบอาคารและชั้น 5
	15.00-16.00	ตัดแต่งกิ่ง ใบแห้ง เก็บกวาดใบไม้ รอบอาคารและชั้น 5

หมายเหตุ การปฏิบัติงานอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสมของพื้นที่หน้างาน

6.2 แผนผังพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

SOFTSCAPE - AS BUILT DRAWING

SAMYAN MITRTOWN

GROUND , 5th , 33rd FLOOR ZONE

BY 19th LANDSCAPE

DRAWING INDEX

SHEET NO.	DESCRIPTION	ISSUE: DATE	REVISIONS REV.1	REV.2	REV.3
	PROJECT : SAMYAN MITRTOWN				
LN-00	ปก	15/09/2019			
LN-01	สารบัญแบบ	15/09/2019			
LN-02	รายละเอียดการปลูกต้นไม้ 1	15/09/2019			
LN-03	รายละเอียดการปลูกต้นไม้ 2	15/09/2019			
LP1	GROUND FLOOR ZONE				
LP1-100	ผังไม้ยืนต้น (Tree Plan)	15/09/2019			
LP1-200	ผังไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	15/09/2019			
LP1-201	แบบขยายผังไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	15/09/2019			
LP1-202	ตารางไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	15/09/2019			
LP1-300	ผังระบายน้ำ (Drainage Plan)	15/09/2019			
LP5	5th FLOOR ZONE				
LP5-100	ผังไม้ยืนต้นส่วนที่ 1 (Tree Plan-Part1)	15/09/2019			
LP5-101	ผังไม้ยืนต้นส่วนที่ 2 (Tree Plan-Part2)	15/09/2019			
LP5-200	ผังไม้พุ่มและไม้คลุมดินส่วนที่ 1 (Tree Plan-Part1)	15/09/2019			
LP5-201	ผังไม้พุ่มและไม้คลุมดินส่วนที่ 2 (Tree Plan-Part2)	15/09/2019			
LP5-300	ผังระบายน้ำส่วนที่ 1 (Drainage Plan-Part1)	15/09/2019			
LP5-301	ผังระบายน้ำส่วนที่ 2 (Drainage Plan-Part2)	15/09/2019			
LP33	33rd FLOOR ZONE				
LP33-100	ผังไม้ยืนต้น (Tree Plan)	15/09/2019			
LP33-200	ผังไม้พุ่มและไม้คลุมดิน	15/09/2019			
LP33-300	ผังระบายน้ำ (Drainage Plan)	15/09/2019			

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่ภัตตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอศิลารัตน์	วสถ.	479
ประดิษญา	สิงหวาช	สสถ.	1464
ประวิทร	โสภิตลางกูร	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัทกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันต์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยเสฏฐกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบ้น อาร์คิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.

1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD. DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวิสต์	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca

6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วย.	1475
วานิช	บพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวัติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies

WSP
EEC WSP Co.,Ltd.

27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	ลิ่งแก้ว	วฟก.	944
กำทนล	กองทรัพย์	ภฟก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทาวรจินทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินทรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION

LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
467 5TH BDU BUILDING
SRI-AYUTHAYA RD. RATCHATEWEE
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL : (66) 2245 1143
FAX : (66) 2245 1144
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

รัชพล	สุนทราจารย์	ภ-ภส.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ-ภส.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

สารบัญแบบ

DRAWING No. LN-01

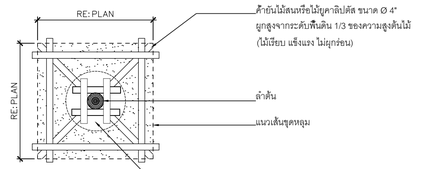
SUB TOTAL

TOTAL

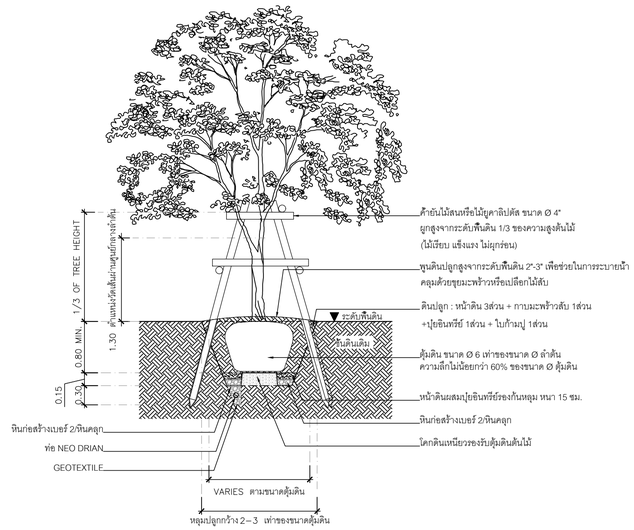
DATE : 15/09/2019

SCALE :

***
All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



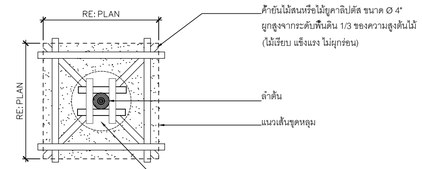
แปลน



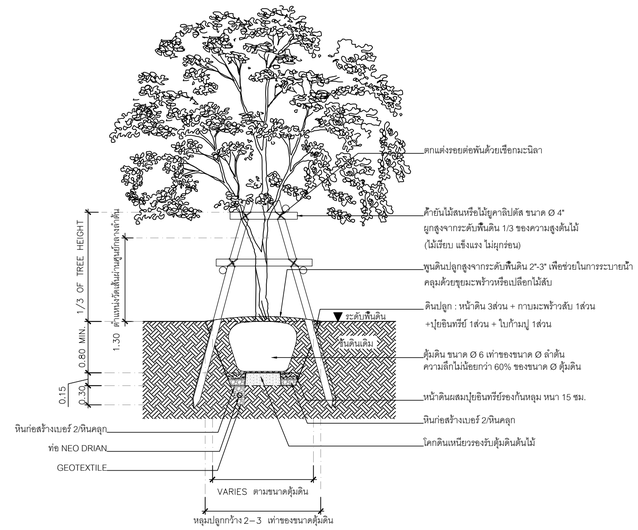
รูปตัด

DETAIL
แบบรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น TYPE A1

SCALE 1:50



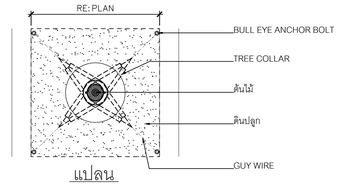
แปลน



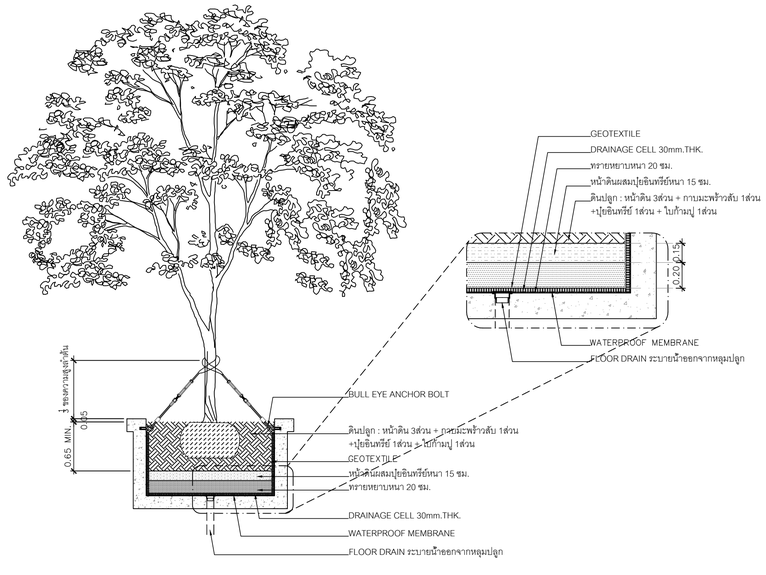
รูปตัด

DETAIL
แบบรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น TYPE A2

SCALE 1:50



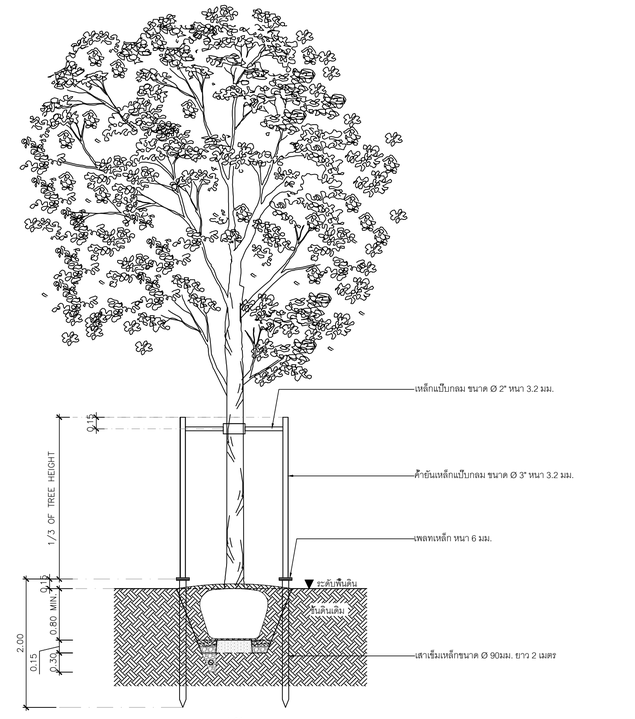
แปลน



รูปตัด

DETAIL
แบบรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น TYPE D1

SCALE 1:50



รูปตัด

DETAIL
แบบรายละเอียดการปลูกไม้ยืนต้น TYPE D2

SCALE 1:50

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่ให้ตัดาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ธชศิลกรัตน์	วสถ.	479
ประดิษญา	สิงหาวร	สสถ.	1464
ประวิทร	โสภิตลาภานนท์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันณ์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยผลุงกิจ	ภสถ.	11149
พรวนินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบ้น อาคิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.
1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวิลล์	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารธรรมาวรรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรืองรอง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาธ	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวิติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

EEC a member of the WSP group of companies
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

WSP
EEC WSP Co.,Ltd.

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	ลิ่งแก้ว	วฟก.	944
ทำทนต	กองทรัพย์	ภฟก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทาวรจันทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินทรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชรัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION
LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
457 5TH BDV. BUILDING
SRI-AYUTHAYA RD. RATCHATHEVI
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL : (66) 2246 1143
FAX : (66) 2246 1144
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

รัชพล	สุนทราจารย์	ภ.-ภส.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ.-ภส.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

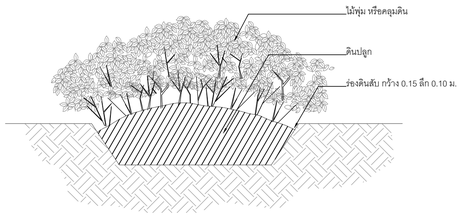
No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

รายละเอียดการปลูกต้นไม้ 1

DRAWING No.	SUB TOTAL
LN–02	TOTAL
DATE : 15/09/2019	SCALE :

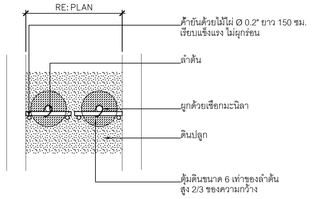
All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



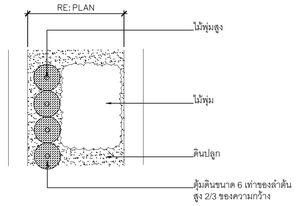
NOTE : ความลึกของดินปลูก
- ไม้พุ่ม ลึก 0.40 ม.
- ไม้คลุมดินลึก 0.20 ม.

DETAIL
แบบรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

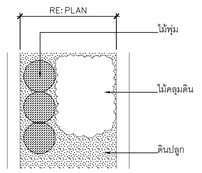
SCALE 1:50



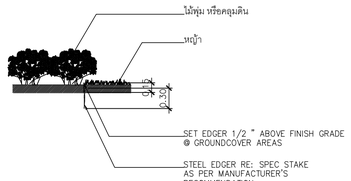
แปลน



แปลน

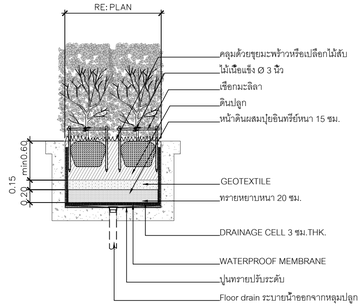


แปลน



DETAIL
แบบรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มและหญ้า

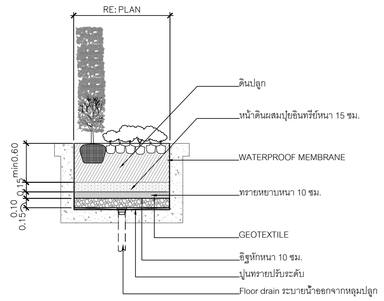
SCALE 1:50



รูปตัด

TYPE A
แบบรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มสูงในกระบะ

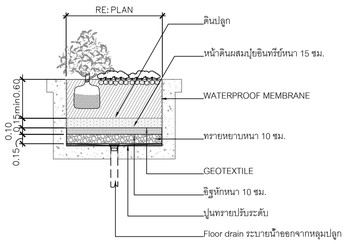
SCALE 1:50



รูปตัด

TYPE B
แบบรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มสูงในกระบะ

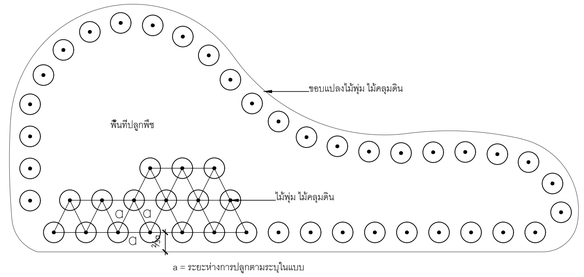
SCALE 1:50



รูปตัด

TYPE C
แบบรายละเอียดการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดินในกระบะ

SCALE 1:50



a = ระยะห่างการปลูกตามระบุในแบบ

DETAIL TYP.
แบบรายละเอียดระยะห่างการปลูกไม้พุ่มและไม้คลุมดิน

SCALE 1:50

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พืนที่ภัตตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญยุทธิ์	ชอศิลรัตน์	วสถ.	479
ประดิชญา	สิงหาวร	สสถ.	1464
ประวิทร	โสภิตลาภานนท์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
วุฒิธาณัฐ	ธนันณ์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยเดชากิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิน อาคิเท็คส์ จำกัด URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.
1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวัลย์	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เผลารรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาธ	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวิติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies
WSP EEC WSP Co.,Ltd.
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	ลิ่งแก้ว	วฟท.	944
ทำทนต	กองทรัพย์	ภฟท.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทาวรจินทร์	วก.	848
สุรชิตชี	ทองจินทรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชรัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION
LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
427 5TH BDG BUILDING
SRI-AYUTHAYA RD. RATCHATEVEE
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL : (66) 2245 1143
FAX : (66) 2245 1144
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

รัชพล	สุนทราจารย์	ภ.ภส.	187
พิธยา	กิตติวัฒน์	ภ.ภส.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

รายละเอียดการปลูกต้นไม้ 2

DRAWING No. LN-03

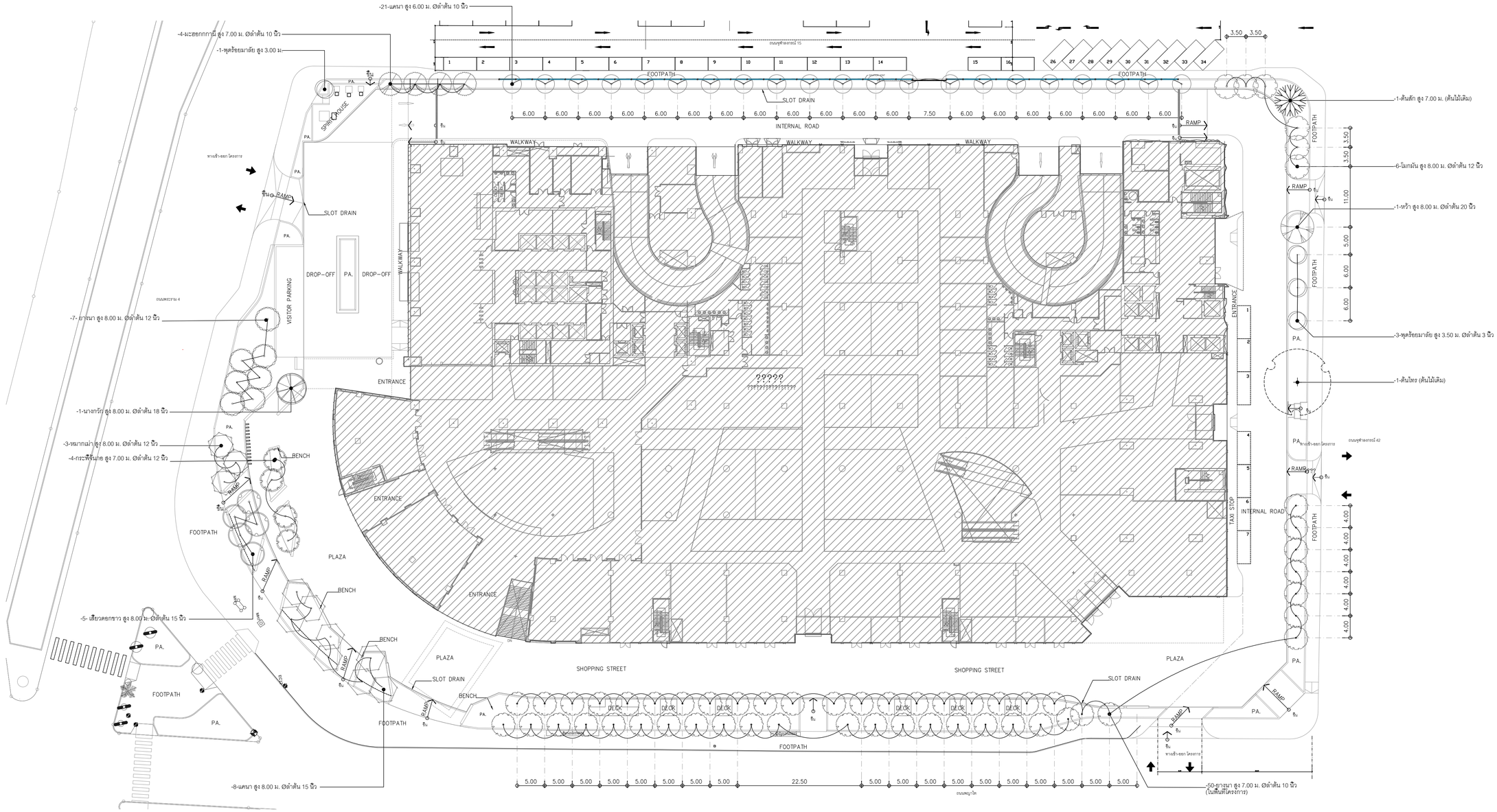
SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 15/09/2019

SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



TREE LIST

SYMBOLS	DESCRIPTION	QUANTITY	PLANTING DETAIL	REMARK
	แคนา(กย) สูง 8.00 ม. Ø ลำต้น 15 นิ้ว	–8–	TYPE A2	ค้ำยันไม้ไผ่ พันด้วยเชือกมะนิลา
	แคนา สูง 6.00 ม. Ø ลำต้น 10 นิ้ว	–21–	TYPE A1	ค้ำยันไม้ไผ่
	มะฮอกกานี สูง 7.00 ม. Ø ลำต้น 8 นิ้ว	–4–	TYPE D1	ตุ้มคอนกรีตสำหรับยึดลงอยู่ต่ำกว่าผิวดินไม่น้อยกว่า 0.30 ม.
	นางกวัก สูง 7.00 ม. Ø ลำต้น 18 นิ้ว	–1–	TYPE A2	ค้ำยันไม้ไผ่ พันด้วยเชือกมะนิลา
	ยางนา สูง 8.00 ม. Ø ลำต้น 10 นิ้ว	–7–	TYPE D2	ค้ำยันแหล็กบนเสาเข็มเหล็ก
	จิกน้ำ สูง 8.00 ม. Ø ลำต้น 20 นิ้ว	–1–	TYPE A2	ค้ำยันไม้ไผ่ พันด้วยเชือกมะนิลา
	พุดร้อยมาลัย สูง 4.00 ม. Ø ลำต้น 6 นิ้ว	–3–	TYPE D1	ตุ้มคอนกรีตสำหรับยึดลงอยู่ต่ำกว่าผิวดินไม่น้อยกว่า 0.30 ม.
	เสี้ยวดอกขาว สูง .00 ม. Ø ลำต้น 12 นิ้ว	–5–	TYPE A2	ค้ำยันไม้ไผ่ พันด้วยเชือกมะนิลา
	ยางนา สูง 12.00 ม. Ø ลำต้น 15 นิ้ว	–49–	TYPE D2	ค้ำยันแหล็กบนเสาเข็มเหล็ก
	ต้นสัก (ต้นไม้เดิม)	–1–	TYPE –	(เก็บไว้ตำแหน่งเดิม)
	ต้นไทร (ต้นไม้เดิม)	–1–	TYPE –	(เก็บไว้ตำแหน่งเดิม)
	กระพี้จั่น สูง 8.00 ม. Ø ลำต้น 15 นิ้ว	–4–	TYPE A2	ค้ำยันไม้ไผ่ พันด้วยเชือกมะนิลา
	หมากเม่า(กย) สูง 8.00 ม. Ø ลำต้น 15 นิ้ว	–3–	TYPE A2	ค้ำยันไม้ไผ่ พันด้วยเชือกมะนิลา
	โมกมัน สูง 8.00 ม. Ø ลำต้น 15 นิ้ว	–6–	TYPE D1	ตุ้มคอนกรีตสำหรับยึดลงอยู่ต่ำกว่าผิวดินไม่น้อยกว่า 0.30 ม.
	พุดร้อยมาลัย สูง 3.00 ม.	–1–	TYPE A1	ค้ำยันไม้ไผ่

ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้น G

SCALE 1:400/A1

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่บัตตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญยุทธิ์	ชอติลกรัตน์	วสถ.	479
ประดิษญา	สิงหวาช	สสถ.	1464
ประวิทร	โสภิตลางกรณ์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันณ์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยผลุงกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาร์คิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.

1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวิลดี	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca

6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาธ	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวิติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies

EEC WSP Co.,Ltd.

27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	กิ่งแก้ว	วพท.	944
กำหนด	กองทรัพย์	ภพท.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทวรจินทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินดรัตน์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักษพร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION

LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
487, 5TH FLOOR, BUILDING
SRI-AYUTHAYA RD., RATCHATHEWI
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL. (66) 2246 1143
FAX. (66) 2246 1403
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

อัชพล	สุนทราจารย์	ภ.สถ.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ.สถ.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้น G

DRAWING No. LP1–100

SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 15/09/2019

SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.

-75-ไทรเกาหลี สูง 2.00 ม.@ 0.40 ม.

-320-ไทรเกาหลี สูง 2.50 ม.@ 0.40 ม.

-2,552-(159.50 sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-126-(10.50 sq.m.)สนใบพาย สูง 0.60 ม.@ 0.30 ม.

-384-(24.00 sq.m.)พุดศุภโชค สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-385-(35 sq.m.)สนใบพาย สูง 0.60 ม.@ 0.30 ม.

-524-(32.76 sq.m.)หลิวไป สูง 0.15 ม.@ 0.25 ม.

-735-(24.50 sq.m.)เฟิร์นฮาวาย สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-480-(30.00 sq.m.)ดีปรีขา สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-1,600-(100.00 sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-1,248-(50.00 sq.m.)พุดศุภโชค สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-345-(28.75 sq.m.)สนใบพาย สูง 0.60 ม.@ 0.30 ม.

-1,170-(39.00 sq.m.)พยับหมอก สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-114-(7.13sq.m.)เล็บครุฑ5แฉก สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.

-100-(6.25 sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-50-(4.84sq.m.)เฟิร์นรังนกมิเซ็ต สูง 0.40 ม.@ 0.30 ม.

-93-(5.84sq.m.)เล็บครุฑ5แฉก สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.

-69-(4.30 sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-89-(8.12sq.m.)เฟิร์นรังนกมิเซ็ต สูง 0.40 ม.@ 0.30 ม.

-512-(32.00 sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-735-(24.45 sq.m.)เฟิร์นฮาวาย สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-1,500-(50.00 sq.m.)พยับหมอก สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-339-(21.75 sq.m.)หญ้าหนวดแมว สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-310-(10.32 sq.m.)เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.20 ม.

-147-(9.20 sq.m.)ดีปรีขา สูง 0.60 ม.@ 0.25 ม.

-300-(18.52 sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-305-(10.14 sq.m.)เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.20 ม.

-400-(24.82 sq.m.)ไอริสน้ำตอกเหลือง สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-239-(14.93 sq.m.)ดีปรีขา สูง 0.60 ม.@ 0.25 ม.

-282-(17.63 sq.m.)ดีปรีขา สูง 0.60 ม.@ 0.25 ม.

-506-(16.87 sq.m.)เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.20 ม.

-221-(13.82 sq.m.)ไอริสน้ำตอกเหลือง สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-253-(15.83 sq.m.)ดีปรีขา สูง 0.60 ม.@ 0.25 ม.

-242-(8.06 sq.m.)เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.20 ม.

-305-(19.11 sq.m.)ไอริสน้ำตอกเหลือง สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-213-(13.31 sq.m.)ดีปรีขา สูง 0.60 ม.@ 0.25 ม.

-195-(12.20 sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-550-(18.33 sq.m.)เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.20 ม.

-260-(16.20 sq.m.)พุดศุภโชค สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-152-(9.51 sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-148-(9.23 sq.m.)ดีปรีขา สูง 0.60 ม.@ 0.25 ม.

-173-(5.76 sq.m.)เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.20 ม.

-150-(9.33 sq.m.)ไอริสน้ำตอกเหลือง สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-185-(6.17 sq.m.)เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.20 ม.

-125-(7.85 sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-142-(8.86 sq.m.)พุดศุภโชค สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-176-(5.84 sq.m.)เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.20 ม.

-146-(9.11 sq.m.)ไอริสน้ำตอกเหลือง สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-117-(7.30 sq.m.)พุดศุภโชค สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-165-(10.34 sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-167-(10.42 sq.m.)ไอริสน้ำตอกเหลือง สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

ดูผังขยายไม้พุ่มและไม้คลุมดิน LP1-201

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น G

SCALE 1: 400/A1

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่ภัตตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอติลกรัตน์	วสถ.	479
ประดิษญา	สิงหาวช	สสถ.	1464
ประวิทย	โสภิตอาภรณ์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันสร์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยผลุงกิจ	ภสถ.	11149
พรวนินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาร์คิเท็คส์ จำกัด URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.

1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD. DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวิลดี้	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรมาภาวณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca

6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวิติ	ยย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

WSP
EEC WSP Co.,Ltd.

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	กิ่งแก้ว	วพท.	944
กำพนต	กองทรัพย์	ภพท.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทวรจินดร์	วก.	848
สุลิษธิ์	ทองจินดรัตน์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION

LANDSCAPE COLLABORATION, LTD.
487, 5TH FLOOR, BUILDING
SRI-AYUTHAYA RD., RATCHATEWI
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL. (66) 2246 1143
FAX. (66) 2246 1855
E-MAIL : INFO@LANDSCAPECOLLABORATION.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

อัธพล	สุนทราจารย์	ภ.สถ.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ.สถ.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น G

DRAWING No. LP1-200

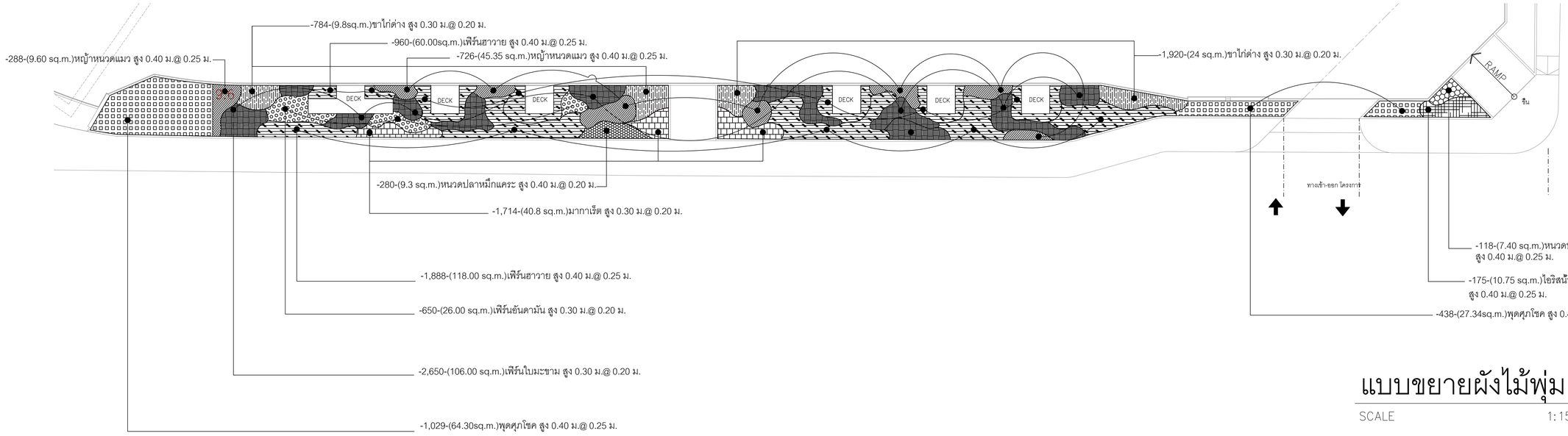
SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 15/09/2019

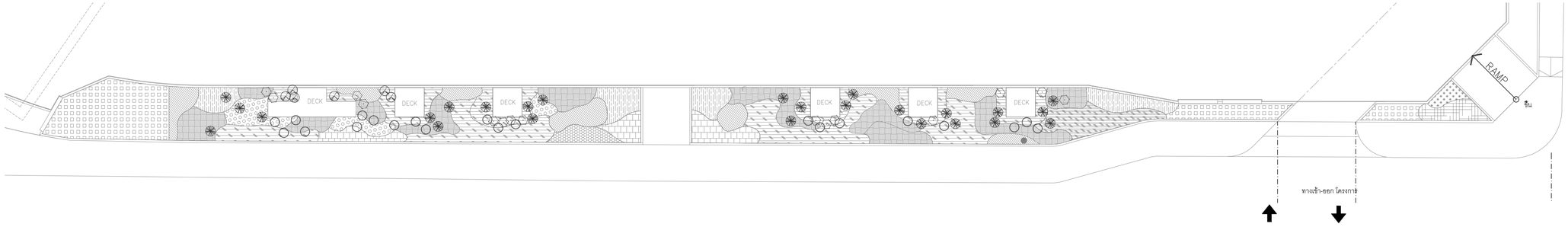
SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



แบบขยายผังไม้พุ่ม

SCALE 1:150/A1



-25-ปาล์มจีบ สูง 0.70 ม.

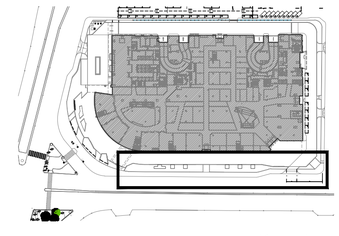
-6- ฟิโลหูช้าง สูง 1.00 ม.

-21-กระดาดเขียว (ยักษ์) สูง 1.50 ม.

-15- มอนสเตอร่า สูง 1.00 ม.

แบบขยายผังไม้พุ่มสูง

SCALE 1:150/A1



Key plan

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่ค้าปลีก
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอศิลารัตน์	วสถ.	479
ประดิษญา	สิงหวาช	สสถ.	1464
ประวิทร	โสภิตลางกรณ์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัธกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันต์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยเสฐกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาร์คิเท็คส์ จำกัด URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.
1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD. DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณาวัทน์	สสถ.	1913
เจวัลย์	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

Warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวิติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District , Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

WSP
EEC WSP Co.,Ltd.

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	ลิ่มแก้ว	วฟท.	944
ทำทนต	กองทรัพย์	ภฟท.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทาวรจินทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินทรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชรัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION
LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
407 5TH BOI BUILDING
585-615/7AYA 1RD. RATCHATEWEE
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL. (66) 2245 1143
FAX. (66) 2245 1144
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

รัชพล	สุนทราจารย์	ภ.ภส.	187
พิธยา	กิตติวัฒน์	ภ.ภส.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังขยายไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น G

DRAWING No. LP1-201

SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 15/09/2019

SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.

SHRUB LIST

SYMBOLS	DESCRIPTION	AREA	QUANTITY	CONTROLLED HEIGHT	REMARK
	ไทรเกาหลี สูง 2.50 ม.@ 0.40 ม.	–	–320–	สูง 2.50 ม.	-
	ไทรเกาหลี สูง 2.00 ม.@ 0.40 ม.	–	–75–	สูง 2.00 ม.	-
	หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	–377.17 sq.m.–	–6168–	สูง 0.40 ม.	ถุง 8 นิ้ว
	สนใบพาย สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.	–74.25 sq.m.–	–856–	สูง 0.50 ม.	
	หลิวใบ สูง 0.15 ม.@ 0.25 ม.	–32.76 sq.m.–	–524–	สูง 0.15 ม.	
	พยับหมอก สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.	–89 sq.m.–	–2670–	สูง 0.20 ม.	
	พุดศุภโชค สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	–112.66 sq.m.–	–2252–	สูง 0.40 ม.	
	ตรีชวา สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	–110.13 sq.m.–	–1762–	สูง 0.40 ม.	
	เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.20 ม.	–308.39 sq.m.–	–6757–	สูง 0.40 ม.	
	ไอริสน้ำดอกเหลือง สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	–97.36 sq.m.–	–1564–	สูง 0.40 ม.	
	เฟิร์นอันดามัน สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	–26 sq.m.–	–650–	สูง 0.40 ม.	
	เฟิร์นใบมะขาม สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.	–26 sq.m.–	–650–	สูง 0.30ม.	
	หญ้าหนวดแมว สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	–76.1 sq.m.–	–1353–	สูง 0.40 ม.	
	เล็บครุฑห้าแฉก สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.	–12.97 sq.m.–	–207–	สูง 0.50 ม.	
	เฟิร์นรัศมีโชติ สูง 0.30 ม.@ 0.30 ม.	–12.66 sq.m.–	–139–	สูง 0.30 ม.	
	มากาเร็ต สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.	–40.80 sq.m.–	–1717–	สูง 0.30 ม.	
	ขาไก่ด่าง สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.	–33.8 sq.m.–	–2704–	สูง 0.30 ม.	
	ปาล์มจีบ สูง 0.70 ม.	–	–25–	สูง 0.70 ม.	
	ฟิโลหูช้าง สูง 1.00 ม.	–	–6–	สูง 1.00 ม.	
	กระดาดเขียว สูง 1.50 ม.	–	–21–	สูง 1.50 ม.	
	มอนสเตอร่า สูง 1.00 ม.	–	–15–	สูง 1.00 ม.	

รายการแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น G

SCALE –

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่ค้าตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอศิลกรัตน์	วสถ.	479
ประดิษญา	สิงหาวร	สสถ.	1464
ประวิทร	โสภิตลาภานนท์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันณ์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยเสฎกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิน อาร์คิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.
1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวิสดิ์	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวิติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

WSP
EEC WSP Co.,Ltd.

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	ลิ่งแก้ว	วฟก.	944
กำพนต	กองทรัพย์	ภฟก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทวรจินทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินทรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION
LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
497 5TH BOX BUILDING,
SRI-AYUTHAYA RD. RATCHATEWEE
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL : (66) 2246 1143
FAX : (66) 2642 4857
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

รัชพล	สุนทราจาวง์	ภ.ภส.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ.ภส.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

รายการแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น G

DRAWING No. LP1–202

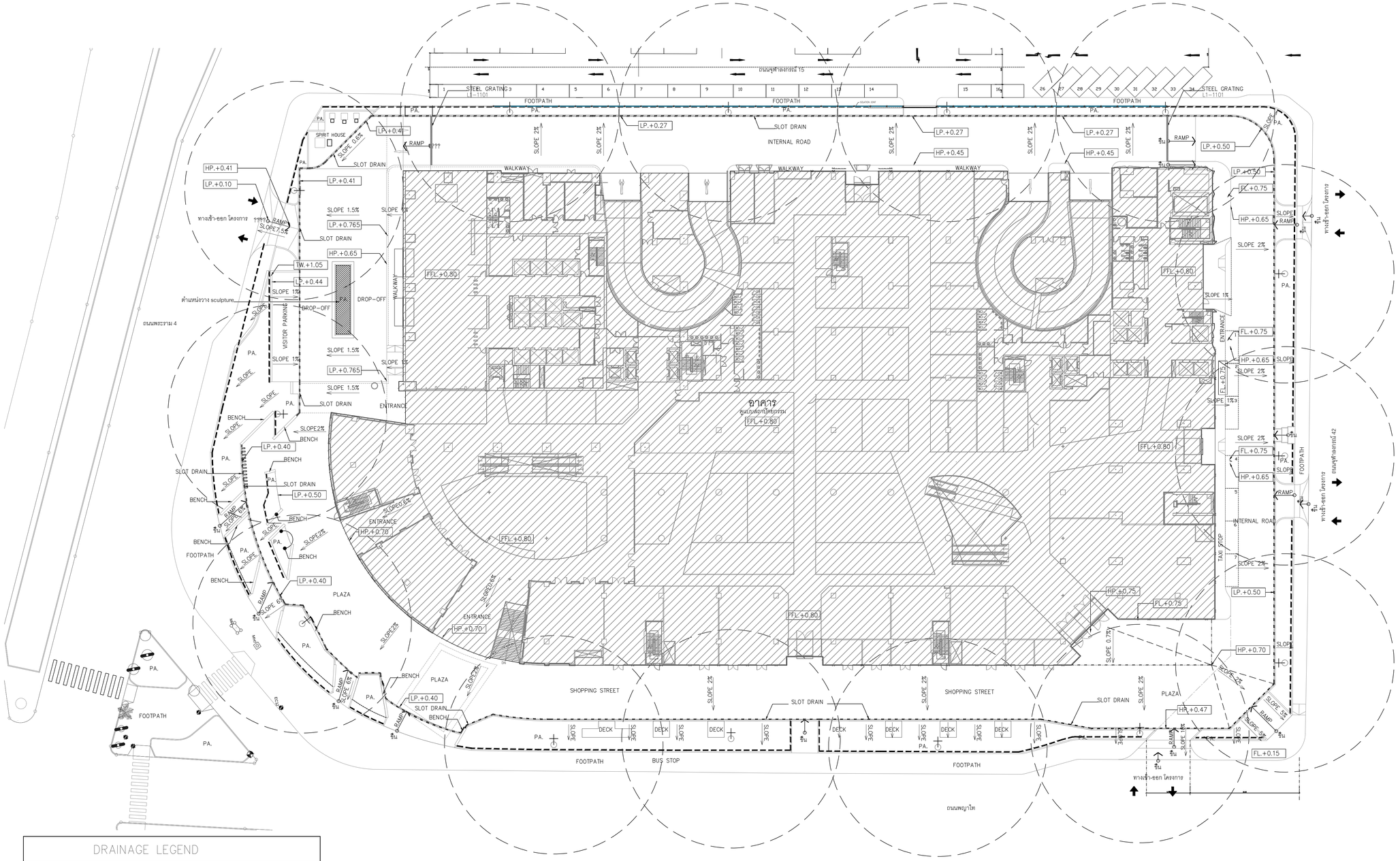
SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 15/09/2019

SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



DRAINAGE LEGEND

SYMBOLS	DESCRIPTION		QUANTITY
SLOPE	SLOPE DIRECTION ทิศทางการไหลของน้ำ		–
	SUB DRAIN (SEE DETAIL)	(1) L-06	–
	แนว SLOT DRAIN	(2) L-06	–
	STEEL GRATING	(11) L1-1101	–
	TAP POINT ก๊อกสนาม Ø 1 1/2 นิ้ว หัวก๊อกทองเหลือง ใช้สายยางพลาสติก PVC ยาว 20 ม. ขนาดท่อส่งน้ำ กำหนดโดยวิศวกรงานระบบ		-14-
	Drainage cell และ Geotextile		–

หมายเหตุ : ท่อระบายน้ำทิ้งทั้งหมด ต่อเข้ากับท่อน้ำทิ้งของอาคาร
: งานวัสดุฝาบ่อพักบริเวณถนน ให้ใช้วัสดุเดียวกับถนนบริเวณใกล้เคียง
: งานระบบบ่อน้ำทั้งหมด ให้ดูแบบวิศวกรงานระบบสุขาภิบาล หรือ SUPPLIER งานระบบบ่อน้ำ
: งานระบบระบายน้ำทิ้งหมดที่แสดงในแบบ ใช้เพียงเป็นแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น
ต้องดูแบบวิศวกรรมสุขาภิบาลเพื่อยืนยันอีกครั้ง
: ASK GREEN DISCOVER TO IRRIGATION PLAN

(GROUND FLOOR ZONE)

ผังระบายน้ำ (DRAINAGE PLAN)

SCALE 1: 400

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่บัตตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอติลกรัตน์	วสถ.	479
ประดิษญา	สิงหาวร	สสถ.	1464
ประวิทย	โสภิตลาภรมย์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันณ์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยผลุงกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาร์คิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.
1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวิลดี	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวิติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

EEC a member of the WSP group of companies
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

WSP
EEC WSP Co.,Ltd.

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	ลิ่งแก้ว	วพ้ก.	944
กำหนด	กองทรัพย์	ภพ้ก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทวรจินทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินทร์พย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION
LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
487 5TH BOX BUILDING,
SRI-AYUTHAYA RD. RATCHATEWEE
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL : (66) 2246 1143
FAX : (66) 2642 6857
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

อัชพล	สุนทราจารย์	ภ.สถ.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ.สถ.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังระบายน้ำ ชั้น G

DRAWING No. LP1-300

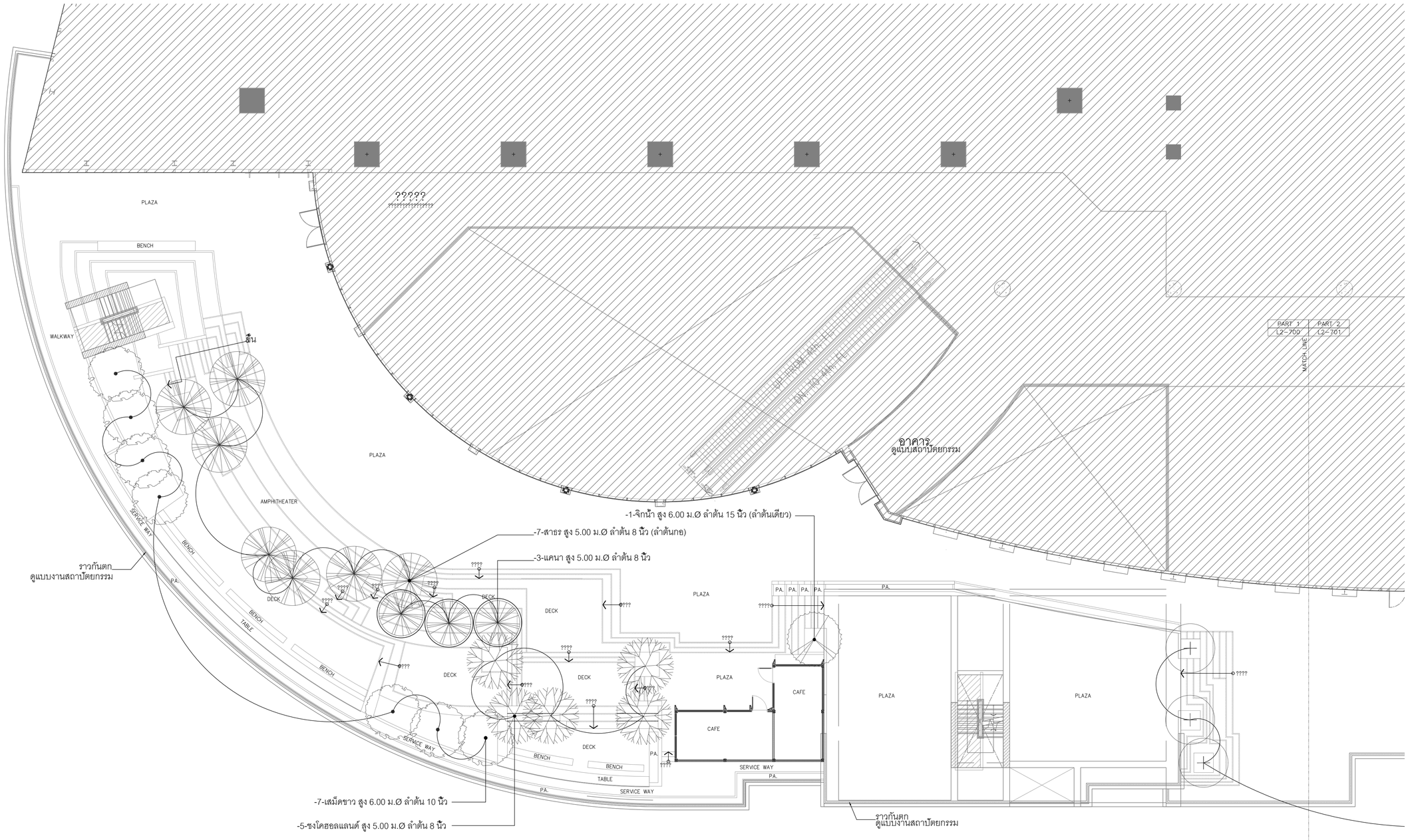
SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 15/09/2019

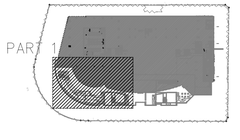
SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



TREE LIST				
SYMBOLS	DESCRIPTION	QUANTITY	PLANTING DETAIL	REMARK
	ชงโคฮอลแลนด์ สูง 5.00 ม.Øลำต้น 8 นิ้ว	-5-	TYPE D1	ลำต้นกอ
	ตีนเป็ดแดง สูง 6.00 ม.Øลำต้น 8 นิ้ว	-6-	TYPE D1	-
	จิกน้ำ สูง 5.00 ม.Øลำต้น 12 นิ้ว	-1-	TYPE D1	-
	สาธร สูง 5.00 ม.Øลำต้น 8 นิ้ว	-7-	TYPE D1	ลำต้นกอ
	เสม็ดขาว สูง 6.00 ม.Øลำต้น 10 นิ้ว	-7-	TYPE D1	-
	กระพี้จั่น สูง 6.00 ม.Øลำต้น 10 นิ้ว	-6-	TYPE D1	ลำต้นกอ
	แคนา สูง 5.00 ม.Øลำต้น 8 นิ้ว	-3-	TYPE D1	ลำต้นกอ

** หมายเหตุ 1.ผู้รับเหมาควรตรวจสอบพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นจากหน้างานอีกครั้งเพื่อความถูกต้อง
และส่งรูปถ่ายหรือนัดภูมิสถาปนิกไปเลือกต้นไม้จริง เพื่ออนุมัติก่อนลงปลูก
2.ความลึกดินปลูกไม้ยืนต้น ต้องไม่ต่ำกว่า 1.00 ม.



(ROOF GARDEN 5th FLOOR ZONE)

ผังไม้ยืนต้น (TREE PLAN) PART 1

SCALE 1:125

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่ขัดตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอศิลารัตน์	วสถ.	479
ประดิษญา	สิงหาวช	สสถ.	1464
ประวิทร	โสภิตลาภรมย์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันต์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยเสฎฐกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาคิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.

1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวัลย์	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรมมาวรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca

6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมิเรือง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวัติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies

WSP EEC WSP Co.,Ltd.

27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	กิ่งแก้ว	วพ้ก.	944
กำหนด	กองทรัพย์	ภพ้ก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทวรจันทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินทรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION

LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
467 5TH BDV. BUILDING,
SRI-AYUTHAYA RD. RATCHATEWEE
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL : (66) 2246 1143
FAX : (66) 2642 6857
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

อัรพล	สุนทราจารย์	ภ.สถ.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ.ภส.	237

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
01	06/07/2018	แก้ไขแบบ
02	30/11/2018	แก้ไขแบบ
03	30/08/2019	SHOP DRAWING

DRAWING TITLE

(SHOP DRAWING-ROOF GARDEN 5th FLOOR ZONE)

ผังไม้ใหญ่ (TREE PLAN) PART 1

DRAWING No.

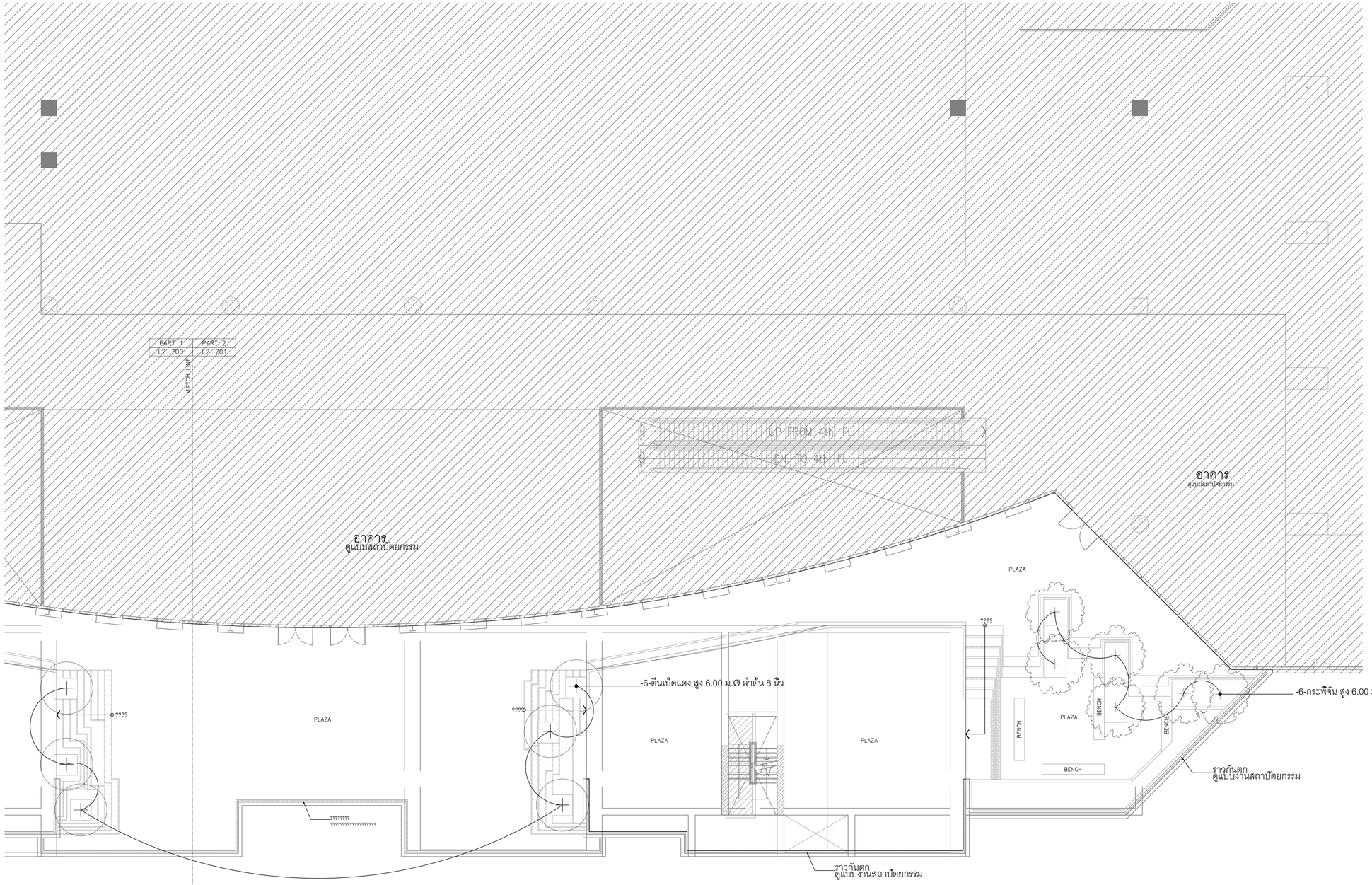
SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 30/08/2019

SCALE :

***
All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.

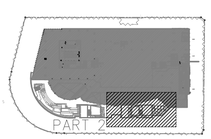


PART 1	PART 2
LP5-100	LP5-101

TREE LIST

SYMBOLS	DESCRIPTION	QUANTITY	PLANTING DETAIL	REMARK
	ชงโคฮอลแลนด์ สูง 5.00 ม.Øลำต้น 8 นิ้ว	-5-	TYPE D1	ลำต้นกอ
	ตีนเป็ดแดง สูง 6.00 ม.Øลำต้น 8 นิ้ว	-6-	TYPE D1	-
	จิกน้ำ สูง 5.00 ม.Øลำต้น 12 นิ้ว	-1-	TYPE D1	-
	สาธร สูง 5.00 ม.Øลำต้น 8 นิ้ว	-7-	TYPE D1	ลำต้นกอ
	เสม็ดขาว สูง 6.00 ม.Øลำต้น 10 นิ้ว	-7-	TYPE D1	-
	กระพี้จัน สูง 6.00 ม.Øลำต้น 10 นิ้ว	-6-	TYPE D1	ลำต้นกอ
	แคนา สูง 5.00 ม.Øลำต้น 8 นิ้ว	-3-	TYPE D1	ลำต้นกอ

** หมายเหตุ 1.ผู้รับเหมาควรตรวจสอบพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นจากหน้างานอีกครั้งเพื่อความถูกต้อง
และส่งรูปถ่ายหรือนัดภูมิสถาปนิกไปเลือกต้นไม้จริง เพื่ออนุมัติก่อนลงปลูก
2.ความลึกดินปลูกไม้ยืนต้น ต้องไม่ต่ำกว่า 1.00 ม.



(ROOF GARDEN 5th FLOOR ZONE)

ผังไม้ยืนต้น (TREE PLAN) PART 2

SCALE 1:125

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่บัตตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอลิลกรัตน์	วสถ.	479
ประดิรญา	สิงหาวร	สสถ.	1464
ประวิทร	โลกิตลานารมย์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันท์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยเสฏฐกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาร์คิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.
1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เวรัลดิ์	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	**อรุณรัศมีเรือง**	**วย.**	**1475**
วานิช	**นพนิราพาย**	**สย.**	**5563**
ปิติพงศ์	**อินประวิติ**	**สย.**	**7739**

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies
WSP
EEC WSP Co.,Ltd.
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	กิ่งแก้ว	วพ้ก.	944
กำหนด	กองทรัพย์	ภพ้ก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทวรจินทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินทรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION
LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
99/1-4 SOI PRASARNMIT
SUKHUMVIT 63, RD. KLONGTONNUEA
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL : (66) 2240 1143
FAX : (66) 2642 6857
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

อัธพล	สุนทราจารย์	ภ.ภส.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ.ภส.	237

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION
01	06/07/2018	แก้ไขแบบ
02	30/11/2018	แก้ไขแบบ
03	30/08/2019	SHOP DRAWING

DRAWING TITLE

(SHOP DRAWING-ROOF GARDEN 5th FLOOR ZONE)

ผังไม้ใหญ่ (TREE PLAN) PART 2

DRAWING No.

SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 30/08/2019

SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.

SYMBOLS	DESCRIPTION	AREA	QUANTITY	CONTROLLED HEIGHT	REMARK
	ไทรเกาหลี สูง 2.50 ม.@ 0.40 ม.	-	-206-	สูง 2.50 ม.	–
	ขาฮกเทียน สูง 1.50 ม.@ 0.40 ม.	-	-66-	สูง 1.50 ม.	–
	เล็บครุฑใบ 5 แฉก สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.	-36.85 sq.m.-	-605-	สูง 0.60 ม.	–
	หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	-36.20 sq.m.-	-942-	สูง 0.50 ม.	–
	หญ้าหนวดแมว สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	-20.80 sq.m.-	-582-	สูง 0.50 ม.	–
	ขาไก่เขียว สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.	-30.40 sq.m.-	-760-	สูง 0.30 ม.	–
	ขาไก่ด่าง สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.	-9.40 sq.m.-	-235-	สูง 0.30 ม.	–
	การะเกดหนู สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.	-14.90 sq.m.-	-572-	สูง 0.30 ม.	–
	สนเลื้อย สูง 0.15 ม.@ 0.20 ม.	-4.35 sq.m.-	-110-	สูง 0.30 ม.	–
	พุดเงิน สูง 0.60 ม.@ 0.30 ม.	-5.76 sq.m.-	-70-	สูง 0.60 ม.	–
	เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	-13.48 sq.m.-	-161-	สูง 0.40 ม.	–
	ขาฮกเทียน สูง 0.60 ม.@ 0.40 ม.	-7.20 sq.m.-	-180-	สูง 0.60 ม.	–
	สนไบพาย สูง 0.60 ม.@ 0.40 ม.	-4.8 sq.m.-	-42-	สูง 0.60 ม.	–

-9-ปาล์มจีบ สูง 0.70 ม.

-8- ฟิโลหูช้าง สูง 1.00 ม.

-12-กระดาดเขียว (ยักษ์) สูง 1.50 ม.

-12- เตหลีใบมัน สูง 0.50 ม.

อาคาร
ดูแบบสถาปัตยกรรม

PLAZA

BENCH

-120-(4.80sq.m.)ขาไก่เขียว สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

WALKWAY

-185-(4.4sq.m.)การะเกดหนู สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-200-(4.75sq.m.)หญ้าหนวดแมว สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-237-(7.9sq.m.)เล็บครุฑใบ 5 แฉก สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.

-321-(10.7sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

SERVICE WAY

AMPHITHEATER

BENCH

TABLE

DECK

รางกันตก
ดูแบบงานสถาปัตยกรรม

-88-(5.50sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-104-(6.50sq.m.)เล็บครุฑใบ 5 แฉก สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.

-110-(4.40sq.m.)ขาไก่ด่าง สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-115-(4.60sq.m.)ขาไก่เขียว สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-164-(10.30sq.m.)เล็บครุฑใบ 5 แฉก สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.

-232-(7.7sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-84-(7sq.m.)เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-30-(1.20sq.m.)การะเกดหนู สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-32-(2.00sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-84-(2sq.m.)การะเกดหนู สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-26-(1.65sq.m.)หญ้าหนวดแมว สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-52-(3.25sq.m.)เล็บครุฑใบ 5 แฉก สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.

PLAZA

-110-(4.35sq.m.)สนเลื้อย สูง 0.15 ม.@ 0.20 ม.

-35-ขาฮกเทียน สูง 1.50 ม.@ 0.40 ม.

-128-(8.00sq.m.)หญ้าหนวดแมว สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

CAFE

-197-ไทรเกาหลี สูง 3.00 ม.@ 0.40 ม.

-9-ไทรเกาหลี สูง 3.00 ม.@ 0.40 ม.

-26-(1.60sq.m.)หญ้าหนวดแมว สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-223-(5.3sq.m.)การะเกดหนู สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-50-(3.00sq.m.)หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.

-50-(2.00sq.m.)การะเกดหนู สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-48-(3.00sq.m.)เล็บครุฑใบ 5 แฉก สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.

-125-(5.00sq.m.)ขาไก่ด่าง สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

-75-(3.00sq.m.)ขาไก่เขียว สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.

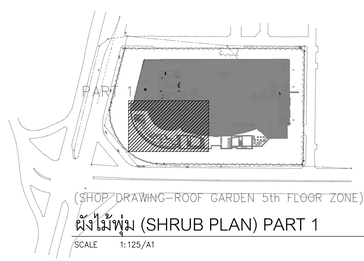
-35-(2.88sq.m.)พุดเงิน สูง 0.60 ม.@ 0.40 ม.

-18-(1.45sq.m.)ขาฮกเทียน สูง 0.60 ม.@ 0.40 ม.

PART 1	PART 2
L2-800	L2-801

MATCH LINE

?????
ดูแบบสถาปัตยกรรม



ผังไม้พุ่ม (SHRUB PLAN) PART 1

SCALE 1:125/A1

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่บัตดาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอศิลารัตน์	วสถ.	479
ประดิษญา	สิงหาวร	สสถ.	1464
ประวิทร	โสภิตลาภรมย์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันท์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยผลุงกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาคิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.

1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวิลดี้	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เผลารธรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca

6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวัติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies

WSP
EEC WSP Co.,Ltd.

27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	ลิ่งแก้ว	วพก.	944
กำหนด	กองทรัพย์	ภพก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทาวรจินทร์	วก.	848
สุรศิทธิ์	ทองจินทร์พย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION

LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
487 5TH BDV. BUILDING,
SRI-AYUTHAYA RD. RATCHATEWEE
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL : (66) 2246 1143
FAX : (66) 2642 6857
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

อัชพล	สุนทราจารย์	ภ-ภส.	187
พัชยา	กิตติวัฒน์	ภ-ภส.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 5-part 1

DRAWING No.	SUB TOTAL
LP5-200	TOTAL
DATE : 15/09/2019	SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.

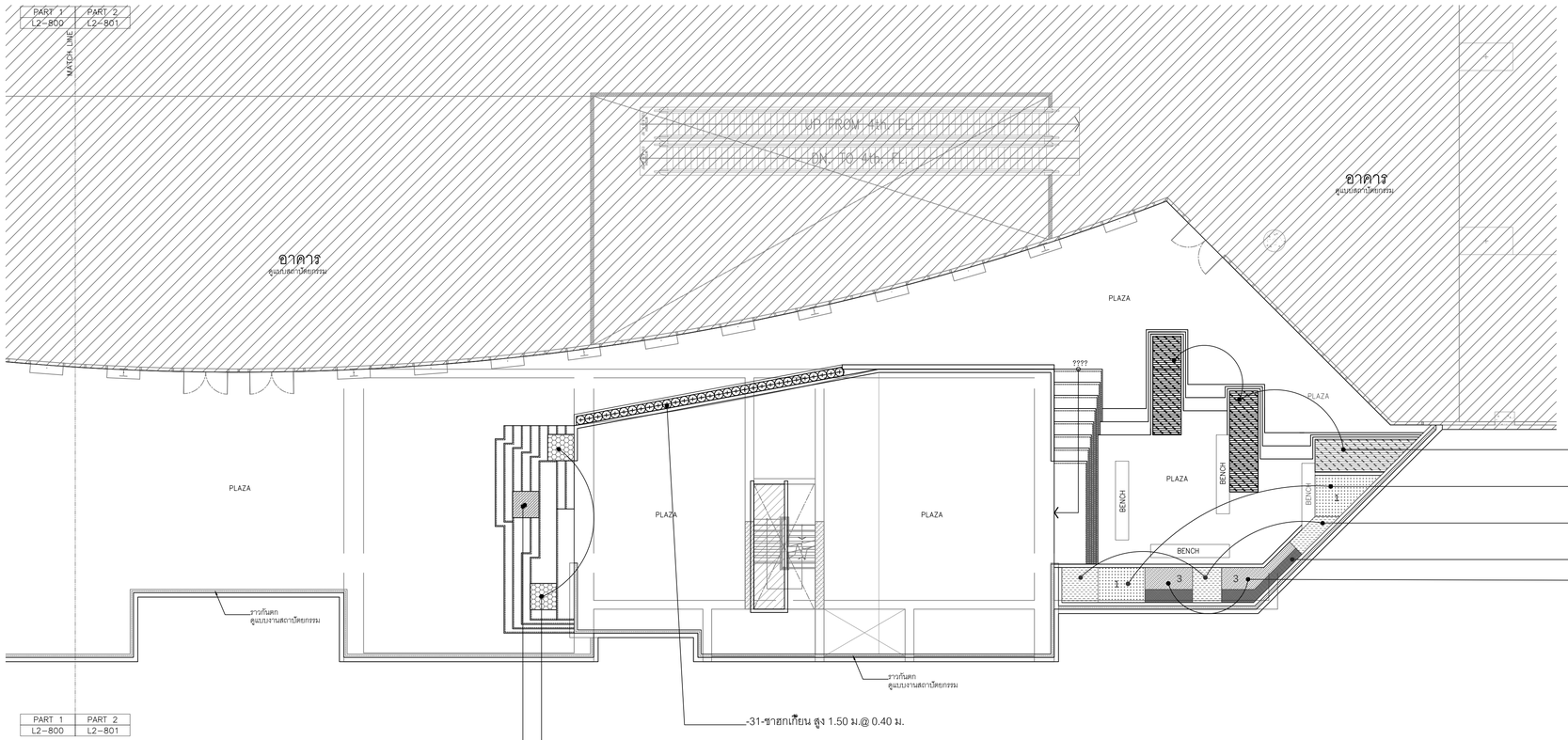
SYMBOLS	DESCRIPTION	AREA	QUANTITY	CONTROLLED HEIGHT	REMARK
	ไทรเกาหลี สูง 2.50 ม.@ 0.40 ม.	-	-206-	สูง 2.50 ม.	–
	ชาฮกเกี้ยน สูง 1.50 ม.@ 0.40 ม.	-	-66-	สูง 1.50 ม.	–
	เล็บครุฑใบ 5 แฉก สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.	-36.85 sq.m.-	-605-	สูง 0.60 ม.	–
	หนวดปลาหมึกแคระ สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	-36.20 sq.m.-	-942-	สูง 0.50 ม.	–
	หญ้าหนวดแมว สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	-20.80 sq.m.-	-582-	สูง 0.50 ม.	–
	ขาไก่เขียว สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.	-30.40 sq.m.-	–760–	สูง 0.30 ม.	–
	ขาไก่ด่าง สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.	-9.40 sq.m.-	-235-	สูง 0.30 ม.	–
	การะเกดหนู สูง 0.30 ม.@ 0.20 ม.	-14.90 sq.m.-	-572-	สูง 0.30 ม.	–
	สนเลื้อย สูง 0.15 ม.@ 0.20 ม.	-4.35 sq.m.-	-110-	สูง 0.30 ม.	–
	พุดเงิน สูง 0.60 ม.@ 0.30 ม.	-5.76 sq.m.-	-70-	สูง 0.60 ม.	–
	เฟิร์นฮาวาย สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	-13.48 sq.m.-	-161-	สูง 0.40 ม.	–
	ชาฮกเกี้ยน สูง 0.60 ม.@ 0.40 ม.	-7.20 sq.m.-	-180-	สูง 0.60 ม.	–
	สนใบพาย สูง 0.60 ม.@ 0.40 ม.	-4.8 sq.m.-	-42-	สูง 0.60 ม.	–

-9-ปาล์มจีบ สูง 0.70 ม.

-8- ฟิโลหูช้าง สูง 1.00 ม.

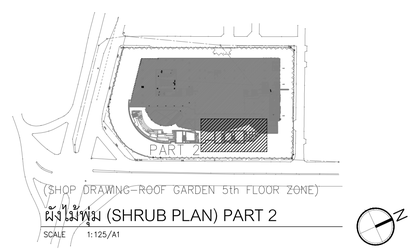
-12-กระดาดเขียว (ยักษ์) สูง 1.50 ม.

-12- เดหลีใบมัน สูง 0.50 ม.



.88sq.m.)พุดเงิน สูง 0.60 ม.@ 0.40 ม.

.45sq.m.)ชาฮกเกี้ยน สูง 0.60 ม.@ 0.40 ม.



(SHOP DRAWING-ROOF GARDEN 5th FLOOR ZONE)

ผังไม้พุ่ม (SHRUB PLAN) PART 2

SCALE 1:125/A1

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- ขาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่ภัตตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- ขาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- ขาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชยลิลกรัตน์	วสถ.	479
ประศิรญา	ลิงหราช	สสถ.	1464
ประวิตร	โสภิตลาภธนา	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติอาณัฐ	ธนันต์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยณคุเกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาคิเท็คเชอร์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.

1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD. DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาสุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวิลล์	ยังศิรินธานินท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เธลารรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca

6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วร.	1475
วานิช	นพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวัติ	สย.	7739

ผู้ควรจดอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies

WSP

EEC WSP Co.,Ltd.

27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District , Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	กิจแก้ว	วฟท.	944
กำหนด	กองทรัพย์	ภฟท.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุราดิ	ศิริทาวรจันทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจันทรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION

LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
487 5TH BDV. BUILDING
SRI-AYUTHYA RD. RATCHATHEWI
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL. : (66) 2246 1143
FAX : (66) 2642 4857
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

อิรพล	สุนทราจารย์	ภ.ภส.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ.ภส.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 5-part 2

DRAWING No. LP5-201

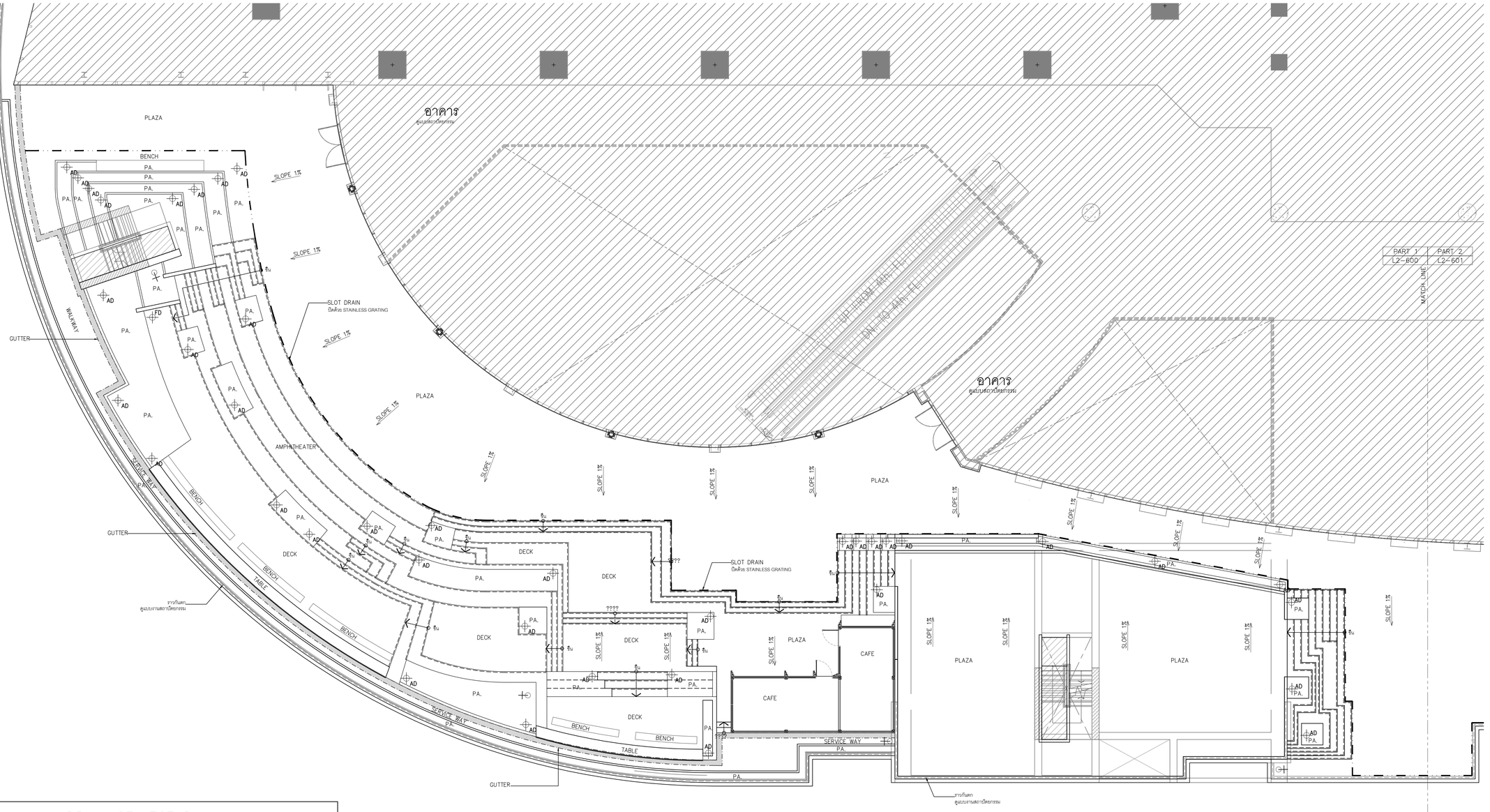
SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 15/09/2019

SCALE :

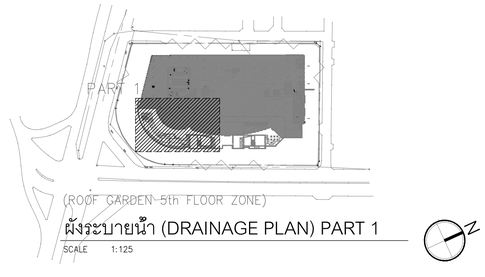
***
All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



DRAINAGE LEGEND		
SYMBOLS	DESCRIPTION	QUANTITY
SLOPE	SLOPE DIRECTION ทิศทางการไหลของน้ำ	–
	SUB DRAIN (SEE DETAIL)	–
	แนว SLOT DRAIN	–
AD	AREA DRAIN (SEE DETAIL)	–
FD	FLOOR DRAIN (SEE DETAIL)	–
	GUTTER	–
	TAP POINT ก๊อกสนาม Ø 1 1/2 นิ้ว หัวก๊อกทองเหลือง ใช้สายยางพลาสติก PVC ยาว 20 ม. ขนาดท่อส่งน้ำ กำหนดโดยวิศวกรงานระบบ	–5–

หมายเหตุ : ท่อระบายน้ำทิ้งทั้งหมด ต่อเข้ากับท่อน้ำทิ้งของอาคาร
: งานวัสดุฝาบ่อพักบริเวณถนน ให้ใช้วัสดุเดียวกับถนนบริเวณใกล้เคียง
: งานระบบบ่อน้ำทิ้งหมด ให้ดูแบบวิศวกรงานระบบสุขาภิบาล หรือ SUPPLIER งานระบบบ่อน้ำ
: งานระบบระบายน้ำทิ้งหมดที่แสดงในแบบ ใช้เพื่อเป็นแนวทางเบื้องต้นเท่านั้น
ต้องดูแบบวิศวกรรมสุขาภิบาลเพื่อยืนยันอีกครั้ง

R3



ผังระบายน้ำ (DRAINAGE PLAN) PART 1

SCALE 1:125

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่ค้าปลีกตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอติลกรัตน์	วสถ.	479
ประศิรญา	สิงหาร	สสถ.	1464
ประวิทร	โลกิตลางกรณ์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนิธกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันท์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยสมุกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุรเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาร์คิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.
1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวัลย์	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรมมาวรรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรืองๆ	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวัติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

WSP
EEC WSP Co.,Ltd.

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	กิ่งแก้ว	วพ้ก.	944
กำหนด	กองทรัพย์	ภพ้ก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทวรจินทร์	วก.	848
สุลิทธิ์	ทองจินดรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION
LANDSCAPE COLLABORATION, LTD.
4/87, 5TH FLOOR, BUILDING
SM-ATCHAYA RD., RATCHAYOTHI
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL. : (66) 2246 1143
FAX. : (66) 2642 6853
E-MAIL : INFO@LANDSCAPECOLLABORATION.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

อัชพล	ลุนทราจารย์	ภ.ภส.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ.ภส.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงระบบระบายน้ำ ชั้น 5-part 1

DRAWING No. LP5-300

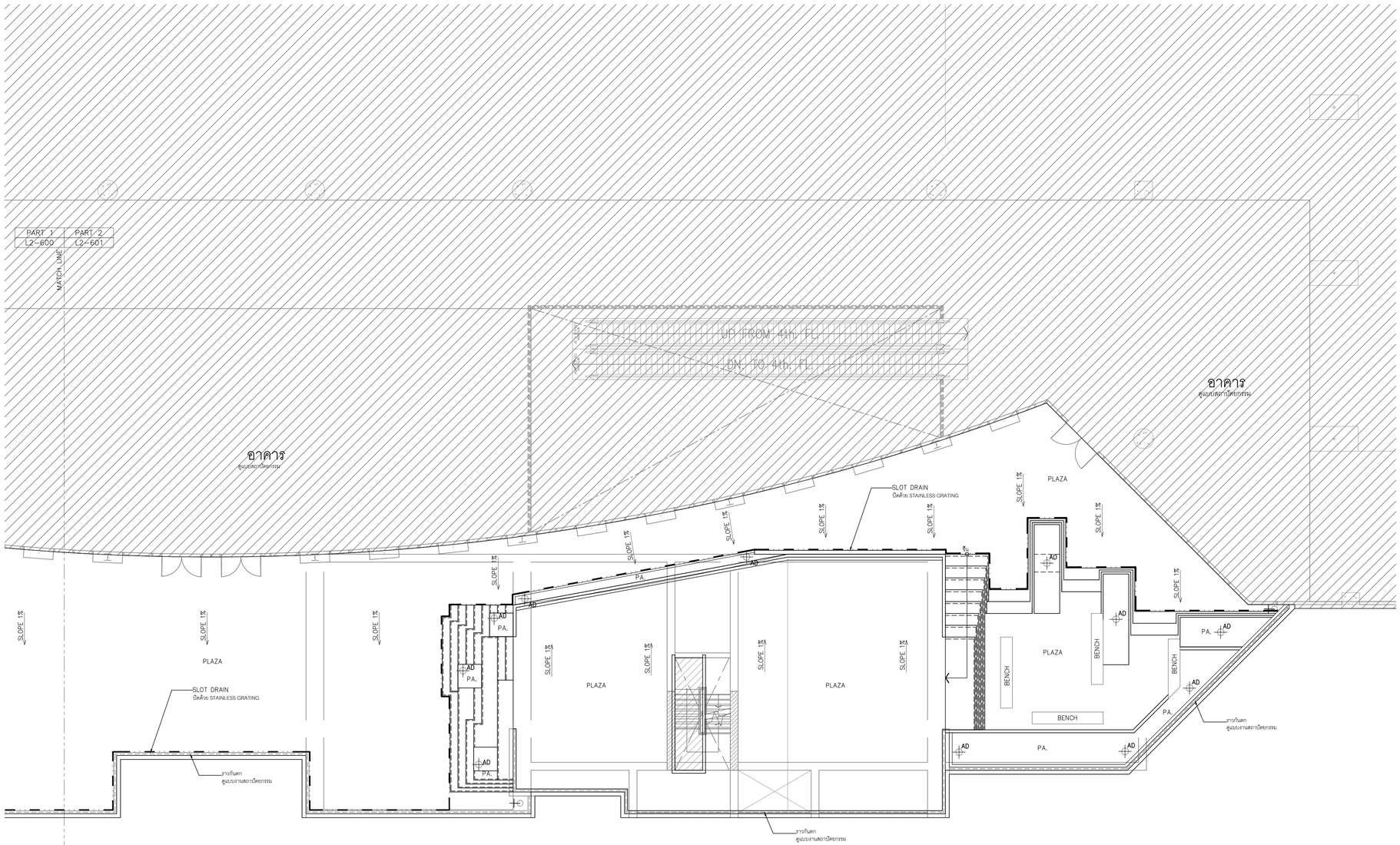
SUB TOTAL

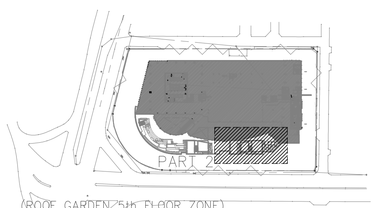
TOTAL

DATE : 15/09/2019

SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.





ผังระบายน้ำ (DRAINAGE PLAN) PART 2

SCALE 1:125

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่ภัตตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอศิลกรัตน์	วสถ.	479
ประดิรญา	สิงหวาร	สสถ.	1464
ประวิทย	โสภิตลาภรมย์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันต์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยผลุงกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุรเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาร์คิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.

1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวัลย์	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรมาภาวณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca

6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	**อรุณรัศมิเรือง**	**วย.**	**1475**
วานิช	**นพนิราพาย**	**สย.**	**5563**
ปิติพงศ์	**อินประวัติ**	**สย.**	**7739**

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies

WSP EEC WSP Co.,Ltd.

27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	กิ่งแก้ว	วพ้ก.	944
กำหนด	กองทรัพย์	ภพ้ก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทวรจินทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินดารัตน์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION

LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
487 5TH BDV. BUILDING,
SRI-AYUTHAYA RD. RATCHATEWEE
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL : (66) 2246 1143
FAX : (66) 2642 6857
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

อัรพล	สุนทราจารย์	ภ.สถ.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ.สถ.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงระบบระบายน้ำ ชั้น 5-part 2

DRAWING No. LP5-301

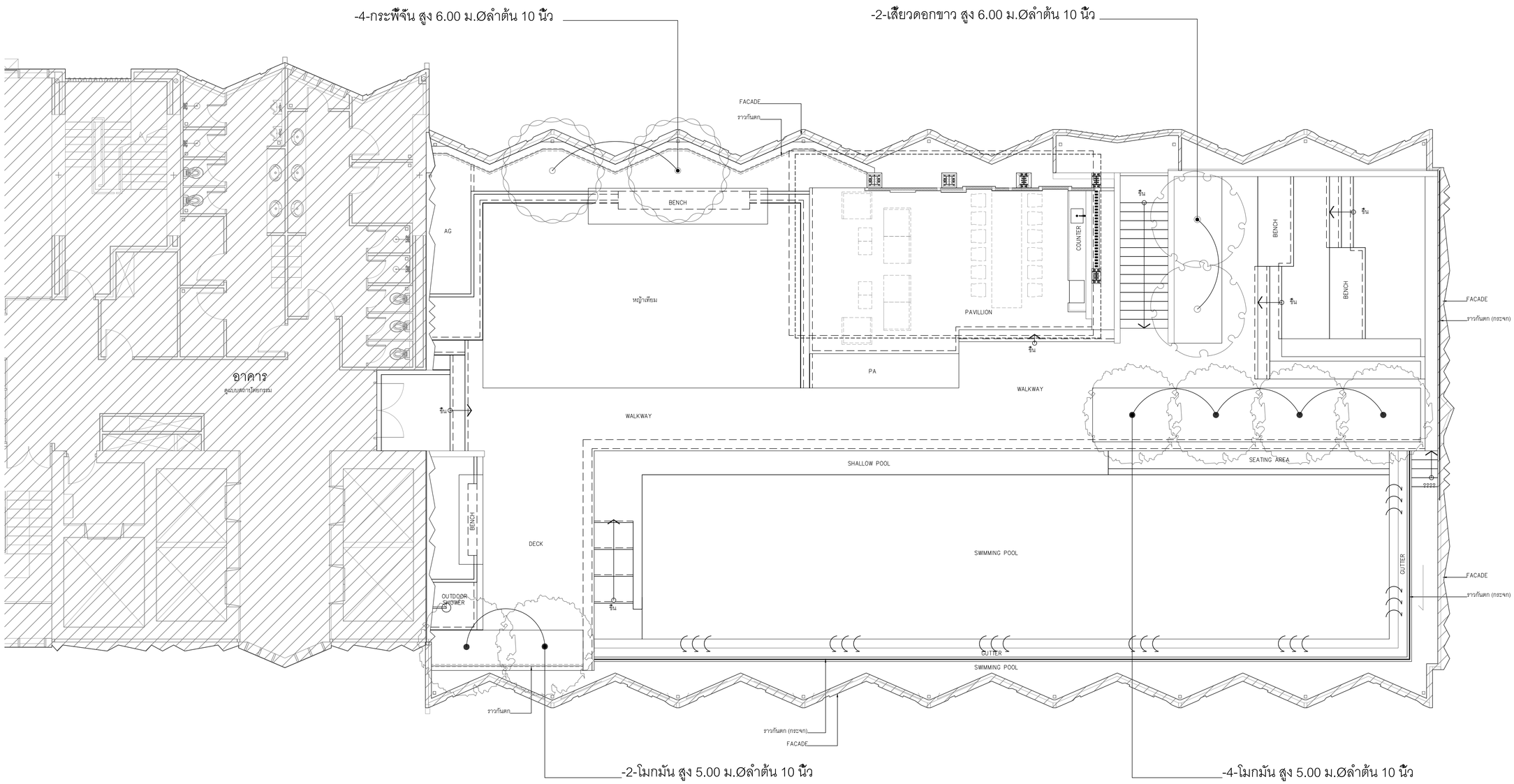
SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 15/09/2019

SCALE :

***
All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



TREE LIST				
SYMBOLS	DESCRIPTION	QUANTITY	PLANTING DETAIL	REMARK
	กระพี้จัน สูง 6.00 ม.Øลำต้น 10 นิ้ว	-4-	TYPE D1	-
	โมกมัน สูง 5.00 ม.Øลำต้น 10 นิ้ว	-6-	TYPE D1	-
	เสี้ยวดอกขาว สูง 6.00 ม.Øลำต้น 10 นิ้ว	-2-	TYPE D1	-

** หมายเหตุ 1.ผู้รับเหมาควรตรวจสอบพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นจากหน้างานอีกครั้งเพื่อความถูกต้อง
และส่งรูปถ่ายหรือนัดภูมิสถาปนิกไปเลือกต้นไม้จริง เพื่ออนุมัติก่อนลงปลูก
2.ความลึกดินปลูกไม้ยืนต้น ต้องไม่ต่ำกว่า 1.00 ม.

ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้น 33
SCALE 1: 75/A1

N

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่ค้าตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอศิลารัตน์	วสถ.	479
ประดิษญา	สิงหาวร	สสถ.	1464
ประวิทย	โสภิตอานรมย์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันท์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยเสฎฐกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาคิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.
1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวิสต์	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวัติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

WSP
EEC WSP Co.,Ltd.

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	กังแก้ว	วพก.	944
กำทนต	กองทรัพย์	ภพก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทวรจินทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินทรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION
LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
487 5TH BOX. BUILDING,
SUKHUMVIT 71 ROAD, PHRAKHANONG-TAI,
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL. : (66) 2345 1143
FAX : (66) 2642 6857
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-COLLOM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

อัรพล	สุนทราจารย์	ภ.ภ.ส.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ.ภ.ส.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้ยืนต้น ชั้น 33

DRAWING No. LP33-100

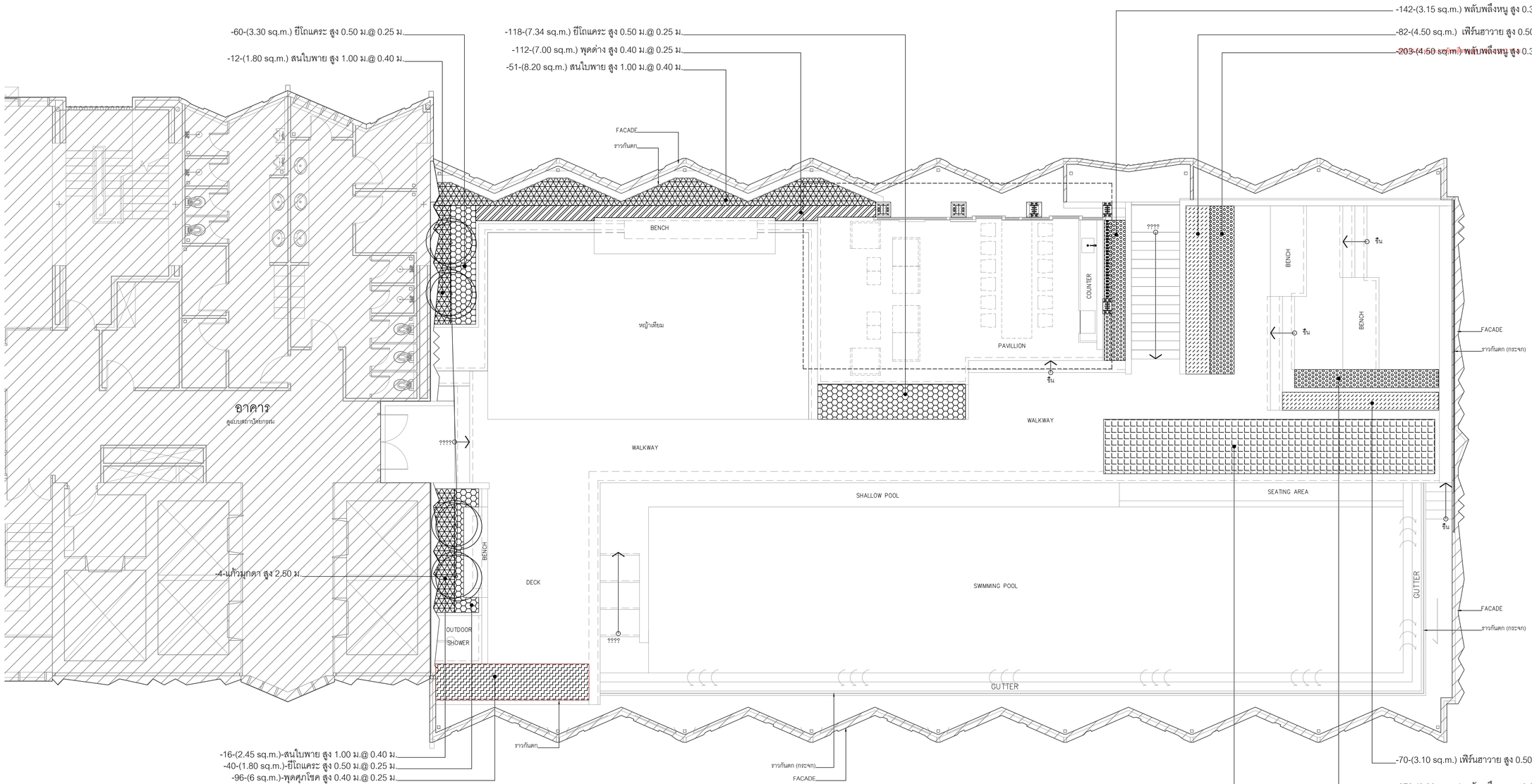
SUB TOTAL

TOTAL

DATE : 15/09/2019

SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



SHRUB LIST

SYMBOLS	DESCRIPTION	AREA	QUANTITY	CONTROLLED HEIGHT	REMARK
	พุดศุภโชค สูง 0.40 ม.@ 0.25ม.	–25.75 sq.m.–	–465–	สูง 0.40 ม.	–
	พุดด่าง สูง 0.40 ม.@ 0.25 ม.	–7 sq.m.–	–112–	สูง 0.40 ม.	–
	สนใบพาย สูง 1.00 ม.@ 0.40 ม.	–12.45 sq.m.–	–87–	สูง 0.95 ม.	–
	เฟิร์นฮาวาย สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.	–7.60 sq.m.–	–152–	สูง 0.40 ม.	–
	ยีโถแคระ สูง 0.50 ม.@ 0.25 ม.	–12.44 sq.m.–	–218–	สูง 0.5 ม.	–
	พลับพลึงหนู สูง 0.30 ม.@ 0.15 ม.	–13.85 sq.m.–	–624–	สูง 0.30 ม.	–
	แก้วมุกดา สูง 2.50 ม.	– sq.m.–	–4–	สูง 2.50 ม.	–

** หมายเหตุ 1.ผู้รับเหมาควรคำนวณจำนวนไม้พุ่มจากหน้างานอีกครั้งเพื่อความถูกต้อง
2.ความลึกดินปลูกไม้พุ่มขนาดกลาง ต้องไม่ต่ำกว่า 0.60 ม.
3.ความลึกดินปลูกไม้พุ่มขนาดเล็กและไม้คลุมดิน ต้องไม่ต่ำกว่า 0.30 ม.

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 33
SCALE 1:75/A1

PROJECT No. 1509

สามย่าน

– อาคารพาณิชยกรรม
– พื้นที่ภัตตาคาร
– ที่จอดรถยนต์
– ห้องประชุม
– โรงแรม
– อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
– สำนักงาน
– อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :
จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.
114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอติลกรัตน์	วสถ.	479
ประดิษญา	สิงหาวร	สสถ.	1464
ประวิทย	โสภิตอนารมณ์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันต์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยผลุงกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาคิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.
1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารักษ์	สสถ.	1913
เจวิลดี	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca
6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวิติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies
WSP
EEC WSP Co.,Ltd.
27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	ถิ่งแก้ว	วพก.	944
กำหนด	กองทรัพย์	ภพก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทวรจินทร์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินทรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION
LANDSCAPE COLLABORATION, LTD.
467 SOI 85/1, RAJDAMRI,
RATCHADAMRI ROAD, PATHUMWAN,
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL : (66) 2246 1143
FAX : (66) 2642 6857
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-COLLOBORATION.COM
WWW.LANDSCAPE-COLLABORATION.COM

รัชพล	สุนทราจารย์	ภ-ภส.	187
พิชยา	กิตติวัฒน์	ภ-ภส.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

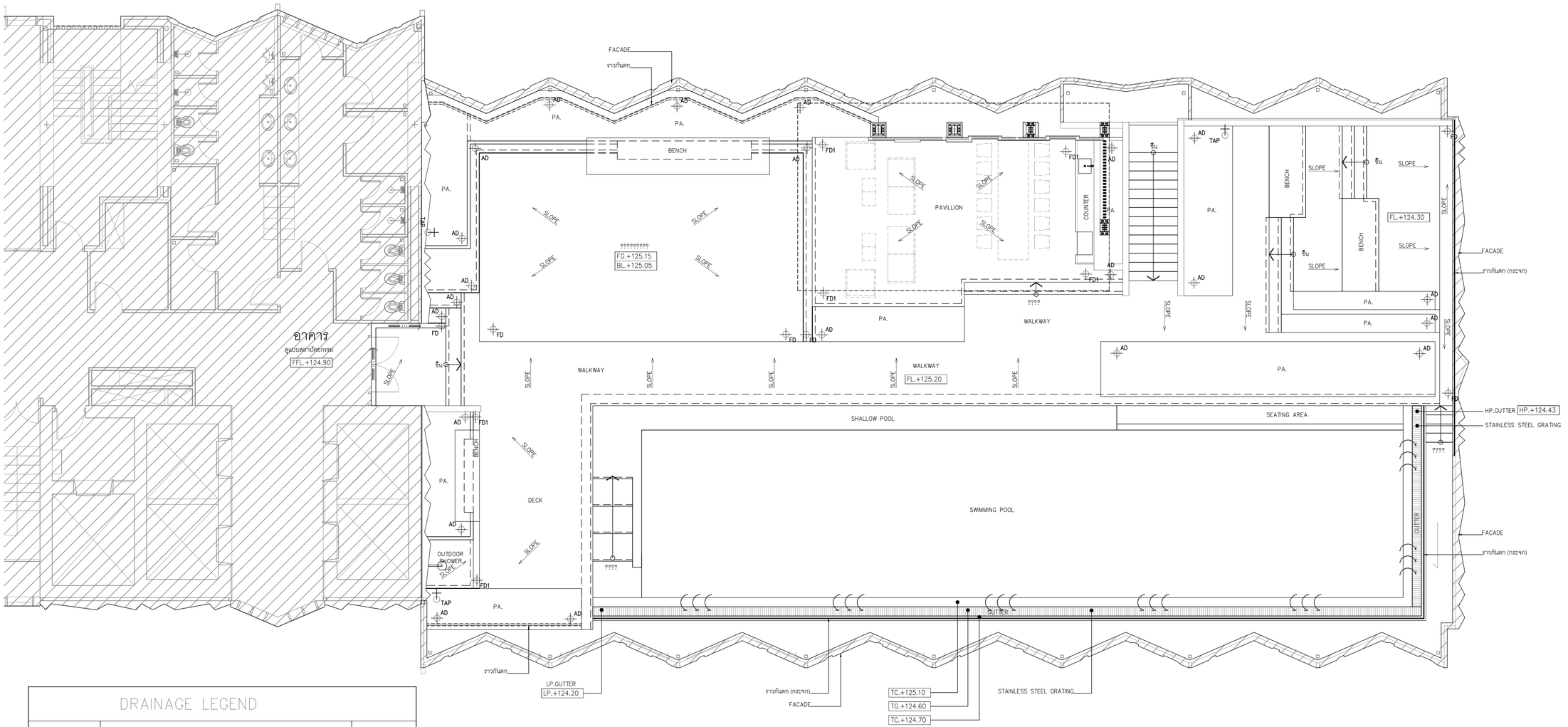
No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังแสดงไม้พุ่มและไม้คลุมดิน ชั้น 33

DRAWING No. LP33–200	SUB TOTAL / TOTAL
DATE : 15/09/2019	SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.



DRAINAGE LEGEND

SYMBOLS	DESCRIPTION	QUANTITY
SLOPE	SLOPE DIRECTION ทิศทางการไหลของน้ำ	–
FD	FLOOR DRAIN (SEE DETAIL)	–
FD1	FLOOR DRAIN FOR WOOD DECK (SEE DETAIL)	–
AD	AREA DRAIN (SEE DETAIL)	–
	SUB DRAIN (SEE DETAIL)	–
	STEEL GRATING (SEE DETAIL)	–
	FLOOR DEPRESSED (SEE DETAIL) รางระบายน้ำแบบเปิด	–
TAP	TAP POINT ก๊อกสนาม Ø 1 1/2 นิ้ว หัวก๊อกทองเหลือง ใช้สายยางพลาสติก PVC ยาว 20 ม. ขนาดท่อส่งน้ำ กำหนดโดยวิศวกรงานระบบ	–

หมายเหตุ : ท่อระบายน้ำทิ้งทั้งหมด ต่อเข้ากับท่อน้ำทิ้งของอาคาร
: งานวัสดุฝาบ่อพักบริเวณถนน ให้ใช้วัสดุเดียวกับถนนบริเวณใกล้เคียง
: งานระบบบ่อน้ำทิ้งหมด ให้ดูแบบวิศวกรงานระบบสุขาภิบาล หรือ SUPPLIER งานระบบบ่อน้ำ

33rd. FLOOR ZONE

ผังระบายน้ำ (DRAINAGE PLAN)

SCALE 1: 75

PROJECT No. 1509

สามย่าน

- อาคารพาณิชยกรรม
- พื้นที่ภัตตาคาร
- ที่จอดรถยนต์
- ห้องประชุม
- โรงแรม
- อาคารที่อยู่อาศัยรวม (ให้เช่า)
- สำนักงาน
- อาคาร คสล. สูง 33 ชั้น

LOCATION : แยกสามย่าน ถนนพญาไท เขตปทุมวัน กทม.

OWNER :

จุฬาลงกรณ์มหาวิทยาลัย

APPROVED BY :

TITLE :

ARCHITECTS :

PLAN ASSOCIATES CO.,LTD.

114/1 Soi Sathon 10 Sathon Nuea Rd., Silom, Bangrak
Bangkok 10500 T. 0 2237 0080, F. 0 2237 5498
E. plan@planassociates.co.th www.planassociates.co.th

บุญฤทธิ์	ชอศิลรัตน์	วสถ.	479
ประดิชญา	สิงหาราช	สสถ.	1464
ประวิทย	โสภิตลาภรมย์	ภสถ.	3111
ดุลยวัต	พิพรรธนัชกุล	ภสถ.	8669
ฐิติธาณัฐ	ธนันต์พัศกุล	ภสถ.	9392
ประสิทธิ์	พิชยผลุงกิจ	ภสถ.	11149
พรรณินทร์	สุขเกษม	ภสถ.	16059

URBAN บริษัท เออร์เบิ้น อาคิเท็คส์ จำกัด
URBAN ARCHITECTS CO.,LTD.

1143 RATCHADAPHISEK 3 RATCHADAPHISEK RD.
DINDAENG BANGKOK 10320 THAILAND
TEL. +66 2248-4581-6 FAX. +66 2641-8565
WWW.URBAN.CO.TH E-MAIL : INFO@URBAN.CO.TH

วาลุกา	โรจนะภิรมย์	วสถ.	460
ชัยสิทธิ์	คุณารัตน์	สสถ.	1913
เจวิลดี้	อัศวินอานันท์	ภสถ.	6014
จักรกฤษ	เฉลารรมาภรณ์	ภสถ.	17931

CIVIL & STRUCTURAL ENGINEERS :

Beca

6th Floor, Goldenland Building
153/3 Soi Mahardlekluang 1, Rajdamri Road
Bangkok 10330 Thailand
Tel : +662 652 1366 Fax : +662 652 1365
Email : thailand@beca.com

warnes

เทอดศักดิ์	อรุณรัศมีเรือง	วย.	1475
วานิช	นพนิราพาย	สย.	5563
ปิติพงศ์	อินประวิติ	สย.	7739

ผู้ตรวจสอบงานออกแบบและคำนวณส่วนต่างๆของโครงสร้างอาคาร

MECHANICAL & ELECTRICAL ENGINEERS :

a member of the WSP group of companies

WSP
EEC WSP Co.,Ltd.

27th Floor Fortune Town Office Building
1 Ratchadaphisek Road, Dindaeng District ,
Bangkok 10400 Thailand
Telephone 66 2 642 1034
Facsimile 66 2 642 1218

ELECTRICAL ENGINEERS :

วีรยุทธ	กังแก้ว	วพก.	944
กำทนต	กองทรัพย์	ภพก.	37324

MECHANICAL ENGINEERS :

สุชาติ	ศิริทวรจินท์	วก.	848
สุรสิทธิ์	ทองจินทรัพย์	สก.	1804

SANITARY ENGINEERS :

กาญจน์	รักศิริพงษ์	สส.	379
ชวัญชนก	รักเพชร	ภส.	3031
กรรณิการ์	รัตนสุนทร	ภก.	37451

INTERIOR DESIGNERS :

LANDSCAPE DESIGNERS :

LANDSCAPE COLLABORATION

LANDSCAPE COLLABORATION LTD.
487 5TH BOO. BUILDING,
SUKHUMVIT 49 ROAD, KLONGTOEYEE
BANGKOK 10400 THAILAND
TEL. : (66) 2245 1143
FAX : (66) 2642 6857
E-MAIL : INFO@LANDSCAPE-CO.COM
WWW.LANDSCAPECOLLABORATION.COM

อัรพล	สุนทราจารย์	ภ.สถ.	187
พิรียา	กิตติวัฒน์	ภ.สถ.	237

LANDSCAPE CONTRACTOR :

19th LANDSCAPE

REVISION

No.	DATE	DESCRIPTION

DRAWING TITLE

ผังระบบระบายน้ำ ชั้น 33

DRAWING No. LP33–300	SUB TOTAL
	TOTAL
DATE : 15/09/2019	SCALE :

All drawings are the property of Plan Associates Co.,Ltd. or Above Mentioned firm And not to be used or reproduced without specific permission. All the dimensions are based on figures given. Do not measure by scale.

6.3 มาตรการในการจัดการดูแลพื้นที่สีเขียว

STRICTLY CONFIDENTIAL

สัญญาบริการดูแลสวนและภูมิทัศน์

สำหรับ อาคาร สามย่านมิตรทาวน์

ระหว่าง

บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด
(“ผู้รับบริการ”) หรือ (“บริษัทฯ”)

กับ

บริษัท คอร์ดีไลน์ ดีซายด์ จำกัด
(“ผู้ให้บริการ”)

เลขที่สัญญา CBD-C-25-00591

APPROVED LEGAL

สัญญาบริการดูแลสวนและภูมิทัศน์

ทำที่ อาคารสามย่านมิตรทาวน์

สัญญาบริการดูแลสวนและภูมิทัศน์ (ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "**สัญญา**") ฉบับนี้ เมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2568 โดยและระหว่าง

บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด **("ผู้รับบริการ") หรือ ("บริษัทฯ")**	**บริษัท คอร์ดีไลน์ ดีซายด์ จำกัด** **("ผู้ให้บริการ")**
เลขทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0105559015473 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330	เลขทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ 0135544005078 สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 72/4 หมู่ที่ 4 ถนนรังสิต-นครนายก ตำบลบึงยี่โถ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130

โดยที่

ก) ผู้ให้บริการเป็นผู้ประกอบธุรกิจบริการดูแลรักษาสวนและภูมิทัศน์ เป็นปกติธุระ

ข) ผู้รับบริการมีความประสงค์จะว่าจ้างผู้ให้บริการให้ดำเนินการดูแลรักษาสวนและภูมิทัศน์ ณ อาคาร มิตรทาวน์ ออฟฟิศทาวเวอร์ และศูนย์การค้าสามย่านมิตรทาวน์ ตั้งอยู่บนเลขที่ 944, 944/1 ชั้นที่ 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

ค) ผู้รับบริการจึงได้ว่าจ้างและผู้ให้บริการตกลงดูแลรักษาสวนและภูมิทัศน์ ณ สถานที่ให้บริการที่ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้ เพื่อยืนยันและกำหนดสิทธิและหน้าที่ต่าง ๆ ของผู้รับบริการและผู้ให้บริการอันเกี่ยวเนื่องกับการให้บริการ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจึงได้ตกลงเข้าทำสัญญาฉบับนี้ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. ข้อตกลงและเงื่อนไขทั่วไปของการให้บริการ
2. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 1: จรรยาบรรณทางธุรกิจ (ถ้ามี)
3. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2: ข้อตกลงและเงื่อนไขของของการให้บริการ
4. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 3: รายละเอียดของการให้บริการ (Scope of Services)
5. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 4: ค่าบริการและการชำระค่าบริการ
6. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 5: ขอบเขตของงานและข้อกำหนดการประกวดราคา (TOR)
7. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 6: เอกสารเสนอราคาโดยผู้ให้บริการ
8. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 7: บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา (Bill of Quantities: BOQ) (ถ้ามี)
9. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 8: รายละเอียดงานบำรุงรักษา (ถ้ามี)
10. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 9: ข้อกำหนดมาตรฐานของระดับการให้บริการ Service Level Agreement (SLA)
11. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 10: แบบฟอร์มหนังสือค้ำประกันการชำระเงินล่วงหน้า ***(-ไม่บังคับใช้-)***
12. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 11:แบบฟอร์มหนังสือค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญา ***(-ไม่บังคับใช้-)***
13. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 12: การประกันภัย

APPROVED LEGAL

14. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 13: ข้อกำหนดด้านการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล

15. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 14: อากรแสตมป์

16. เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 15: เอกสารแก้ไขเพิ่มเติมและเอกสารที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ (ถ้ามี)

โดยเอกสารที่กล่าวถึงข้างต้นทุกฉบับ รวมถึงเอกสารที่เกี่ยวข้องอื่นใดและเอกสารที่คู่สัญญาจะได้จัดทำร่วมกันในอนาคตที่เกี่ยวข้องกับสัญญานี้ ให้รวมกันเรียกว่า “**สัญญา**” และให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาฉบับนี้

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด **บริษัท คอร์ดีไลน์ ดีซายด์ จำกัด**

ลงชื่อ.....ผู้รับบริการ ลงชื่อ.....ผู้ให้บริการ

(นายวิทวัส คุตตะเทพ) (นายธัญญวัส ขวัญบุญ)

ลงชื่อ.....ผู้รับบริการ

(นายปฐมพร พรลีแสงสุวรรณ์)

ลงชื่อ.....พยาน ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวกัญญา ธนวัฒน์เดช) (นางบุบผา ขวัญบุญ)

ข้อตกลงและเงื่อนไขทั่วไป

1. **คำจำกัดความ**

“การให้บริการ”	หมายถึง	การให้บริการตามคำนิยามที่ได้กำหนดใน**<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2 *(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*</u>** โดยผู้ให้บริการตกลงปฏิบัติงานภายใต้ข้อกำหนด เงื่อนไข ตามสัญญาฉบับนี้และรายละเอียดของการให้บริการ (Scope of Services) ตามที่ระบุไว้ใน**<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 3 *(รายละเอียดของการให้บริการ (Scope of Services))*</u>**
“ข้อมูลอันเป็นความลับ”	หมายถึง	ข้อมูลทุกชนิดที่ผู้รับบริการเปิดเผยให้กับผู้ให้บริการภายใต้สัญญาฉบับนี้ ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลทางเทคนิคหรือที่ไม่ใช่ทางเทคนิคก็ตาม รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงข้อตกลงตามสัญญาฉบับนี้ ความลับทางการค้า กลวิธี ภาพร่าง แผนผัง แบบจำลอง การประดิษฐ์คิดค้น องค์ความรู้ กระบวนการ ระบบ อุปกรณ์ ชุดคำสั่งทางคอมพิวเตอร์ โปรแกรมซอฟท์แวร์ เอกสารเพื่อการสร้างซอฟท์แวร์ เทคนิค ข้อมูลงานวิจัย งานทดลอง การพัฒนา ข้อมูลและรูปแบบการออกแบบ ข้อมูลทางวิศวกรรม ข้อมูลทางการเงิน ข้อมูลเกี่ยวกับการจัดหา การซื้อขาย การผลิต รายชื่อลูกค้า รายชื่อพนักงาน แผนงานทางธุรกิจการขาย และการให้บริการและแผนการตลาด ไม่ว่าจะอยู่ในรูปของเอกสารรายงาน บันทึกข้อมูลทางอิเล็กทรอนิกส์ และ/หรือในรูปแบบใด ๆ ก็ตาม
“ค่าบริการ”	หมายถึง	เงินที่ผู้รับบริการตกลงจะชำระค่าบริการให้แก่ผู้ให้บริการเพื่อตอบแทนการปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาของผู้ให้บริการตามที่ระบุไว้ใน**<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 4 *(ค่าบริการและการชำระเงิน)*</u>**
“ทรัพย์สินทางปัญญา”	หมายถึง	ลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร เครื่องหมายการค้า และ ทรัพย์สินทางปัญญาอื่นๆ ที่รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงอยู่ในรูปแบบของ ซอฟท์แวร์ (Software), อุปกรณ์ (Hardware), แบบร่าง, โปรแกรม, แผนผัง, ระบบ, ขั้นตอนการทำงาน, โลโก้ ฯลฯ ไม่ว่าจะได้จดทะเบียนไว้ต่อเจ้าหน้าที่แล้วหรือไม่ก็ตาม
“มาตรฐานการให้บริการ”	หมายถึง	ข้อกำหนดมาตรฐานของระดับการให้บริการที่ผู้ให้บริการตกลงจะ ให้บริการในระดับที่ไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ ตามที่ระบุไว้ใน**<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 9 *(ข้อกำหนดมาตรฐานของระดับการให้บริการ: Service Level Agreement (SLA))*</u>**
“ระยะเวลาของสัญญา”	หมายถึง	ระยะเวลาที่ผู้ให้บริการจะให้บริการตามสัญญา ตามที่กำหนดไว้ในข้อ 0 ของข้อตกลงและเงื่อนไขทั่วไป
“สถานที่ให้บริการ”	หมายถึง	สถานที่ให้บริการได้กำหนดใน **<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2 *(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*</u>**

APPROVED LEGAL

“เหตุสุดวิสัย”	หมายถึง	เหตุการณ์ ภัยพิบัติ หรือสิ่งใดก็ตามที่เกิดขึ้นอันไม่อาจป้องกันได้ แม้ว่าบุคคลที่ได้รับผลกระทบหรือได้รับการข่มขู่ว่าจะได้รับผลกระทบ ได้เตรียมมาตรการดูแลอย่างเหมาะสมตามที่พึงปฏิบัติในสถานการณ์เช่นนั้นแล้ว เช่น เหตุตามธรรมชาติ การกระทำของรัฐบาล สงคราม การสู้รบขัดแย้ง การจลาจล ความไม่สงบหรือความวุ่นวายในบ้านเมือง ปฏิบัติการทางทหาร การก่อกบฏ อัคคีภัยด้วยเหตุธรรมชาติ น้ำท่วม ภัยพิบัติทางธรรมชาติ การห้ามส่งสินค้า การระบาดของโรค โรคระบาดที่เกิดการระบาดในหลายประเทศ เชื้อไวรัส เชื้อโรค หรือ การเจ็บป่วยในลักษณะเดียวกัน การหยุดหรือความล่าช้าอันเกิดจากขั้นตอนของทางราชการ บรรดาบทบัญญัติแห่งกฎหมายในระดับประเทศ (หรือระดับจังหวัด หรือท้องถิ่น) รัฐบัญญัติ อนุบัญญัติ และกฎหมายอื่นๆ และบรรดาข้อบังคับ เทศบัญญัติ กฎเกณฑ์ คำสั่ง คำประกาศอย่างเป็นทางการ คำพิพากษา กฎหมายลำดับรอง ระเบียบ แนวปฏิบัติ (เท่าที่เป็นการบังคับ) นโยบาย ประมวลกฎหมายที่หน่วยงานของรัฐกำหนดขึ้นเป็นครั้งคราว การคมนาคมขนส่งหยุดชะงักเนื่องจากเหตุสุดวิสัย การประท้วงหยุดงาน หรือการชุมนุม ที่เกิดขึ้นในบริเวณสถานที่ให้บริการหรือส่งผลโดยตรงต่อพื้นที่สถานที่ให้บริการ
“อุปกรณ์”	หมายถึง	อุปกรณ์ที่ได้กำหนดใน **<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2 *(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*</u>** (ถ้ามี)

2. **รายละเอียดของการให้บริการ**

2.1. ผู้รับบริการตกลงว่าจ้างและผู้ให้บริการตกลงรับจ้างให้บริการ ณ สถานที่ให้บริการ ตามรายละเอียดงานและเงื่อนไขแห่งสัญญาฉบับนี้ โดยผู้ให้บริการต้องดำเนินการตามสัญญาให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาและถูกต้องตามที่ผู้รับบริการกำหนด

2.2. ในกรณีที่มีงานใด ๆ ซึ่งมิได้ระบุไว้ในขอบเขตของการให้บริการ (Scope of Services) แต่เป็นงานที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการเพื่อให้งานตามสัญญาเสร็จสมบูรณ์และเป็นไปตามหลักวิชาการที่ดี ผู้ให้บริการตกลงที่จะดำเนินการงานดังกล่าวโดยไม่เรียกเก็บค่าตอบแทนหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ จากผู้รับบริการ เว้นแต่ในกรณีที่เป็นการแก้ไขเปลี่ยนแปลงขอบเขตของการให้บริการซึ่งผู้ให้บริการและผู้รับบริการได้ตกลงร่วมกันเป็นลายลักษณ์อักษร

3. **ระยะเวลาของสัญญา**

ผู้ให้บริการจะให้บริการตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ใน**<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2 *(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*</u>**

4. **อัตราค่าบริการและกำหนดชำระค่าบริการ**

4.1 ผู้รับบริการจะดำเนินการชำระค่าบริการให้แก่ผู้ให้บริการตามอัตราและเงื่อนไขการชำระเงิน ซึ่งรายละเอียดปรากฏตาม **<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 4 *(ค่าบริการและการชำระค่าบริการ)*</u>**

APPROVED LEGAL

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงและรับทราบว่า อัตราค่าบริการที่กำหนดไว้ตามสัญญานี้เป็นอัตราราคาคงที่และเป็นราคาเหมา (Fixed Rate and Lump-Sum Price) ซึ่งครอบคลุมค่าใช้จ่ายทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงานตามสัญญานี้จนแล้วเสร็จอย่างสมบูรณ์ อันประกอบด้วยค่าใช้จ่ายเบื้องต้น ค่าจ้างแรงงาน ค่าทดสอบ ค่าแรง ค่าล่วงเวลา ค่าพาหนะ ค่าอะไหล่ ค่าวัสดุสิ้นเปลือง ค่าเครื่องมือเครื่องใช้ ค่าขนส่ง ค่าประกันภัยขนส่ง และค่าดำเนินการอื่นใดที่จำเป็นในการปฏิบัติงานตามสัญญา โดยไม่คำนึงถึงความผันผวนของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตรา การเพิ่มขึ้นหรือลดลงของต้นทุนต่าง ๆ เช่น ค่าแรงงาน ค่าอุปกรณ์และวัสดุ ค่าระวาง หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินงาน เว้นแต่ผู้รับบริการจะได้ตกลงเป็นอย่างอื่นโดยตกลงเป็นลายลักษณ์อักษร

4.2 ผู้ให้บริการจะต้องส่งใบแจ้งหนี้ที่สมบูรณ์ (รวมถึงใบรับรองการชำระเงิน) ในแบบฟอร์มที่ผู้รับบริการพึงพอใจ ซึ่งจะรวมถึงรายละเอียดต่าง ๆ ก่อนวันที่ 15 (สิบห้า) ของเดือนถัดไป โดยผู้รับบริการตกลงชำระค่าบริการให้แก่ผู้ให้บริการภายในระยะเวลาและเงื่อนไขตามที่ระบุในค่าบริการและการชำระค่าบริการตามที่ระบุไว้ใน**<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 4 *(ค่าบริการและการชำระค่าบริการ)*</u>**

4.3 ในกรณีที่ผู้รับบริการมีข้อโต้แย้งในรายการใดของใบแจ้งหนี้ที่ผู้ให้บริการได้ทำการเรียกเก็บ ผู้รับบริการมีสิทธิที่จะชำระเงินค่าบริการเฉพาะในส่วนที่ไม่มีข้อโต้แย้งให้แก่ผู้ให้บริการตามกำหนดของใบแจ้งหนี้ดังกล่าว และภายหลังจากที่ข้อโต้แย้งดังกล่าวได้รับการพิสูจน์หรือแก้ไขแล้ว ผู้รับบริการจะดำเนินการชำระเงินค่าบริการส่วนที่ยังค้างอยู่นั้นภายใน 45 (สี่สิบห้า) วัน โดยไม่มีดอกเบี้ยและ/หรือค่าปรับใด ๆ นับแต่ใบแจ้งหนี้ได้รับการแก้ไขให้ถูกต้องและผู้รับบริการได้รับใบแจ้งหนี้ที่ได้แก้ไขดังกล่าวแล้ว ทั้งนี้ การชำระเงินล่าช้าดังกล่าวจะไม่ถือเป็นการผิดนัดของผู้รับบริการ

4.4 ผู้รับบริการมีสิทธิในการหักกลบลบหนี้กับจำนวนเงินที่ถึงกำหนดชำระให้แก่ผู้ให้บริการตามสัญญานี้ เพื่อชำระเงินในส่วนของ (1) ค่าใช้จ่าย ค่าปรับ และ/หรือความเสียหายที่เกิดขึ้นและ/หรือที่ผู้รับบริการต้องใช้จ่ายไป ซึ่งผู้รับบริการมีสิทธิตามสัญญานี้อันเป็นผลมาจากความผิดของผู้ให้บริการ หรือจากการที่ผู้ให้บริการมีข้อผิดพลาด ละเว้นการกระทำหรือผิดนัดชำระหนี้ตามสัญญานี้ หรือจากการที่ผู้ให้บริการบกพร่องในการใช้ทักษะ ความชำนาญ และความระมัดระวังอย่างผู้ประกอบวิชาชีพตามที่กฎหมายกำหนด (ถ้ามี) ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน และ/หรือ (2) เงินที่ถึงกำหนดและผู้ให้บริการต้องชำระให้แก่ผู้รับบริการตามสัญญานี้ ทั้งนี้ สิทธิในการหักเงินตามข้อนี้ไม่กระทบถึงสิทธิหรือแนวทางแก้ไขเยียวยาอื่นของผู้รับบริการ (รวมถึงสิทธิหรือแนวทางแก้ไขเยียวยาที่ใช้วิธีการหักเงินหรือการหักกลบลบหนี้) เพียงเท่าที่สามารถกระทำได้ตามกฎหมายที่ใช้บังคับ

4.5 ผู้รับบริการมีสิทธิที่จะดำเนินการแก้ไข เพิ่มเติม หรือ ลดการให้บริการได้ ทั้งนี้ การแก้ไข เพิ่มเติม หรือ ลดงานดังกล่าว คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะต้องตกลงเรื่องค่าตอบแทนและระยะเวลาการดำเนินงานใหม่อีกครั้งเป็นลายลักษณ์อักษร และต้องลงลายมือชื่อโดยผู้มีอำนาจผูกพันของคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย พร้อมประทับตราบริษัท (ถ้ามี) หากการแก้ไข เพิ่มเติม หรือ ลดงานดังกล่าวมีผลต่อค่าตอบแทนหรือระยะเวลาการดำเนินงาน จะต้องมีการตกลงระหว่างคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายในแต่ละครั้ง

4.6 ผู้ให้บริการตกลงและรับรองว่าจะเป็นผู้รับผิดชอบในการจ่ายค่าจ้างหรือค่าตอบแทนให้แก่ลูกจ้าง ช่าง คนงาน และตัวแทนของผู้ให้บริการ ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกรวมกันว่า “**ตัวแทนของผู้ให้บริการ**” ด้วยตนเองทั้งสิ้น หากมีข้อพิพาทใด ๆ เกี่ยวกับการจ่ายค่าจ้างหรือการชำระค่าตอบแทนระหว่างผู้ให้บริการและตัวแทนของผู้ให้บริการ ผู้ให้บริการตกลงว่าจะไม่ให้ข้อพิพาทดังกล่าวมีผลกระทบต่อผู้รับบริการไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม

4.7 ผู้ให้บริการตกลงว่าจะไม่เรียกร้องเงินค่าบริการและ/หรือค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใด ๆ หรือขอขยายระยะเวลาการให้บริการไม่ว่ากรณีใด ๆ เว้นแต่เป็นกรณีที่ระบุไว้อย่างชัดเจนในสัญญานี้ ทั้งนี้ ผู้ให้บริการยอมรับและรับทราบว่าค่าบริการตามสัญญานี้ได้ครอบคลุมถึงค่าใช้จ่ายในการแก้ไขปัญหา ปลดเปลื้องอุปสรรค หรือข้อขัดข้องที่อาจเกิดขึ้นในระหว่างการดำเนินงานไว้แล้วอย่างครบถ้วน

APPROVED LEGAL

5. หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้ให้บริการ

5.1 <u>การวางแผนและการจัดการเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการ</u>

5.1.1 ผู้ให้บริการตกลงจะจัดทำแผนการทำงาน นำเสนอ ยื่นแบบ และรายละเอียดแผนการดำเนินการให้บริการให้แก่ผู้รับบริการ พร้อมทั้งจัดเตรียมเอกสาร ดำเนินการเป็นตัวแทนของผู้รับบริการในการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ผู้รับบริการได้รับใบอนุญาตที่เกี่ยวข้องกับการรับบริการ รวมถึงการขอใบอนุญาตดำเนินการ ดัดแปลง รื้อถอน ปรับปรุง หรือใบอนุญาตอื่นใดที่เกี่ยวข้องตามที่กฎหมายกำหนด (ถ้ามี) ทั้งนี้ ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการดังกล่าวให้เป็นภาระของผู้ให้บริการทั้งสิ้น

5.1.2 ผู้ให้บริการตกลงและยืนยันว่า ได้ทำการศึกษาขอบเขตของการให้บริการอย่างละเอียด และได้เข้าสำรวจและตรวจสอบสถานที่ดำเนินการให้บริการ รวมถึงบริเวณใกล้เคียงอย่างครบถ้วน อีกทั้งเข้าใจถึงปัญหาและอุปสรรคต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการได้เป็นอย่างดี

5.1.3 ผู้ให้บริการต้องรับผิดชอบต่อการให้บริการทั้งหมด พร้อมทั้งให้ความร่วมมือและประสานงานกับผู้รับบริการ ตัวแทนของผู้รับบริการ ผู้ออกแบบ ที่ปรึกษาหรือผู้ให้บริการอื่น ๆ ที่ว่าจ้างโดยผู้รับบริการ (ถ้ามี) อย่างใกล้ชิดเพื่อให้การทำงานสอดคล้องและไม่ขัดแย้งกัน

5.2 <u>การจัดหาแรงงาน วัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องมือ</u>

5.2.1 ผู้ให้บริการตกลงจัดหาแรงงานที่มีความรู้ ความสามารถ และความชำนาญตามขอบเขตการให้บริการ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้บริการ เพื่อทำการให้บริการตามสัญญานี้จนแล้วเสร็จ

5.2.2 ผู้ให้บริการรับรองและยืนยันว่า พนักงาน หรือตัวแทนของผู้ให้บริการที่ทำการให้บริการ เป็นผู้ที่มีความรู้ความสามารถ และประสบการณ์อย่างมืออาชีพ และเป็นผู้เชี่ยวชาญตามวิชาชีพที่เกี่ยวข้อง รวมถึงมีใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเฉพาะที่ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด (ถ้ามี) ทุกประการ

5.2.3 ผู้ให้บริการตกลงจัดหาสัมภาระ วัสดุ อุปกรณ์ ตลอดจนเครื่องมือเครื่องใช้ที่มีคุณภาพดี เป็นไปตามแบบข้อกำหนดตามสัญญา มาตรฐานสินค้า และบริการมาตรฐานอุตสาหกรรม ซึ่งจะต้องปราศจากความบกพร่องหรือชำรุดเสียหาย รวมถึงจะต้องได้รับการบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีจนกว่าการให้บริการจะแล้วเสร็จ ทั้งนี้ ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาดังกล่าวให้เป็นภาระของผู้ให้บริการเอง

5.2.4 ในกรณีที่มีการติดตั้งอุปกรณ์ซึ่งต้องมีการทดสอบหรือทดลอง ผู้ให้บริการรับรองว่าเมื่อตรวจทดลองแล้วจะต้องมีคุณภาพเทียบเท่าหรือสูงกว่าที่สัญญานี้กำหนดไว้

5.3 <u>การดำเนินงานและการส่งมอบบริการ</u>

5.3.1 ผู้ให้บริการจะต้องให้บริการให้อยู่ภายในระยะเวลาที่กำหนดและมีประสิทธิภาพตามที่ผู้รับบริการกำหนด

5.3.2 ผู้ให้บริการต้องทำความสะอาดบริเวณโครงการหรือสถานที่ให้บริการให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและปลอดภัยแก่ผู้ให้บริการ บุคลากรของผู้รับบริการ และบุคคลภายนอก รวมถึงจัดให้มีอุปกรณ์และมาตรการป้องกันความเสียหายต่อสถานที่ให้บริการและบุคคลดังกล่าว

5.3.3 เมื่อให้บริการทั้งหมดหรือคราวใดคราวหนึ่งเสร็จสิ้นแล้ว ผู้ให้บริการจะต้องดำเนินการรื้อถอนและขนย้ายอุปกรณ์อื่น ๆ ที่ใช้ในการปฏิบัติงาน รวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอยออกจากสถานที่ให้บริการเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและคงสภาพเดิม

5.3.4 ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบและควบคุมตัวแทนของผู้ให้บริการ หรือผู้ให้บริการช่วงในบริเวณพื้นที่ดำเนินงาน หรือสถานที่ให้บริการ มิให้กระทำการฝ่าฝืนกฎหมาย ระเบียบข้อบังคับของทางราชการ หรือระเบียบของสถานที่ให้บริการ หรือก่อความเดือดร้อนรำคาญอันเป็นการกระทบสิทธิของผู้อยู่อาศัยหรือผู้ที่อยู่ใกล้เคียง

APPROVED LEGAL

5.3.5 ผู้ให้บริการต้องดำเนินการให้บริการให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานทางวิชาชีพ รวมถึงบทบัญญัติของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

5.3.6 ในกรณีที่มีการตรวจสอบจากผู้ควบคุมงานหรือตัวแทนของผู้รับบริการ หากพบว่างานไม่เป็นไปตามที่ระบุในสัญญา บุคคลดังกล่าวมีสิทธิสั่งหยุดงานได้ ผู้ให้บริการไม่มีสิทธิ์เรียกร้องการขยายระยะเวลา

5.4 <u>การแก้ไขและปรับปรุงการให้บริการที่ไม่ถูกต้องครบถ้วน</u>

5.4.1 ผู้ให้บริการมีหน้าที่เปลี่ยนแปลง แก้ไข และดำเนินการต่าง ๆ สำหรับการให้บริการที่ตรวจพบว่ามีข้อบกพร่องและ/หรือขาดความละเอียดภายในระยะเวลาตามที่ผู้รับบริการกำหนด

5.4.2 ผู้รับบริการมีสิทธิในการเข้าครอบครองสถานที่ให้บริการส่วนใดส่วนหนึ่งได้โดยแจ้งให้ผู้ให้บริการทราบ ทั้งนี้ การเข้าครอบครองสถานที่ให้บริการดังกล่าวไม่ถือเป็นการยอมรับการให้บริการในคราวใด เว้นแต่มีการตรวจสอบและยืนยันจากผู้รับบริการแล้ว

5.4.3 ผู้ให้บริการต้องรับผิดชอบต่อความชำรุดบกพร่อง ความผิดพลาด หรือการไม่เป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนดในสัญญานี้ และจะต้องทำการซ่อมแซม แก้ไข และดำเนินการให้เสร็จสมบูรณ์ตามที่ผู้รับบริการกำหนด

5.4.4 ผู้ให้บริการตกลงว่าจะไม่เรียกร้องค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมสำหรับการแก้ไขหรือซ่อมแซมใด ๆ ที่เกิดจากความผิดพลาดหรือข้อบกพร่องของการให้บริการ

5.5 <u>การรักษาความปลอดภัยและการปฏิบัติตามกฎหมาย</u>

5.5.1 ผู้ให้บริการขอรับรองว่า ณ วันที่ลงนามในสัญญานี้ ผู้ให้บริการเป็นผู้ที่ได้รับใบอนุญาตที่เกี่ยวข้องกับการประกอบกิจการและการให้บริการตามสัญญาฉบับนี้ ครบถ้วนทุกประการ ตามที่กฎหมาย ข้อบังคับ และระเบียบที่เกี่ยวข้องกำหนด และผู้ให้บริการสามารถแสดงหลักฐานการได้รับใบอนุญาตดังกล่าวแก่ผู้รับบริการได้ทันทีเมื่อได้รับการร้องขอ รวมถึงจะดำเนินการเพื่อคงไว้ซึ่งการมีอยู่และสถานะของใบอนุญาตทุกฉบับที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการตามสัญญาฉบับนี้ ตลอดระยะเวลาที่สัญญานี้มีผลบังคับใช้

5.5.2 ผู้ให้บริการมีหน้าที่ปฏิบัติตามประกาศ คำสั่งของทางราชการ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยในการให้บริการ

5.5.3 ในกรณีที่กฎหมายกำหนด ผู้ให้บริการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน (จป.) และต้องเพียงพอต่อการดูแลความปลอดภัย โดยได้รับความเห็นชอบจากผู้รับบริการหรือผู้ที่ได้รับมอบหมาย

6. หลักประกัน

- ไม่บังคับใช้ -

7. ค่าปรับจากการไม่เข้าให้บริการหรือให้บริการล่าช้า

7.1 เว้นแต่คู่สัญญาได้ตกลงไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญา หากผู้ให้บริการไม่เข้าให้บริการหรือให้บริการแล้วเสร็จล่าช้ากว่าระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน และผู้รับบริการยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้ให้บริการยินยอมให้ผู้รับบริการปรับผู้ให้บริการในอัตราที่ได้กำหนดไว้ใน**<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2 *(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*</u>** โดยนับถัดจากวันที่ครบกำหนดวันเข้าให้บริการหรือวันให้บริการแล้วเสร็จในแต่ละคราวตามที่ได้กำหนดไว้ในสัญญานี้ จนถึงวันที่ผู้ให้บริการให้บริการถูกต้องแล้วเสร็จ และผู้รับบริการได้ตรวจรับการบริการเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้รับบริการในการเรียกค่าเสียหายอื่นใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากเหตุดังกล่าว

7.2 ในระหว่างที่ผู้รับบริการยังมิได้บอกเลิกสัญญา หากผู้รับบริการมีเหตุอันสมควรเห็นว่าผู้ให้บริการไม่สามารถให้บริการต่อไปได้ตามสัญญา ผู้รับบริการมีสิทธิในการบอกเลิกสัญญาได้ทันที ทั้งนี้ หากผู้รับบริการได้ทำการแจ้งข้อเรียกร้องไป

APPROVED LEGAL

ยังผู้ให้บริการเมื่อครบกำหนดวันเข้าให้บริการหรือวันให้บริการแล้วเสร็จเพื่อให้ผู้ให้บริการชำระค่าปรับจากความล่าช้าแล้ว ผู้รับบริการยังคงมีสิทธิในการปรับผู้ให้บริการต่อไปได้จนถึงวันที่มีการบอกเลิกสัญญา ในการนี้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาดังกล่าวไม่เป็นการจำกัดสิทธิ์ในการเรียกร้องค่าเสียหายเพิ่มเติมใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากเหตุดังกล่าว ผู้รับบริการมีสิทธิในการดำเนินการทางกฎหมายเพื่อเรียกร้องค่าใช้จ่ายและค่าเสียหายที่เกิดขึ้นจากความล่าช้าและการบกพร่องในการให้บริการของผู้ให้บริการ

8. ข้อกำหนดมาตรฐานของระดับการให้บริการ

8.1 ผู้ให้บริการขอรับรองว่าจะให้บริการที่มีมาตรฐาน ภายใต้เงื่อนไขของข้อกำหนดมาตรฐานของระดับการให้บริการซึ่งกำหนดไว้ใน**เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 9** ***(ข้อกำหนดมาตรฐานของระดับการให้บริการ: Service Level Agreement (SLA))*** (“**มาตรฐานการให้บริการ** (SLA)”)

8.2 ผู้รับบริการจะทำการประเมินผลการทำงานของผู้ให้บริการตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ใน**เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2** ***(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*** โดยวัดผลจากการทำงานของผู้ให้บริการตามมาตรฐานการให้บริการ (SLA) ทั้งนี้ หากการทำงานของผู้ให้บริการอยู่ในระดับที่ต่ำกว่ามาตรฐานการให้บริการ (SLA) ผู้รับบริการมีสิทธิแจ้งให้ผู้ให้บริการทำการแก้ไขให้การให้บริการอยู่ในระดับที่กำหนดไว้ โดยผู้ให้บริการตกลงจะปรับปรุงแก้ไขการให้บริการให้อยู่ในระดับมาตรฐานโดยเร็วที่สุด

8.3 หากผู้ให้บริการไม่ตอบรับปัญหา ไม่ซ่อมแซมแก้ไขภายในเวลามาตรฐานการให้บริการ (SLA) หรือแก้ไขปัญหาไม่แล้วเสร็จ ภายใต้เงื่อนไขของมาตรฐานการให้บริการ (SLA) ไม่ว่าเป็นกรณีที่ผู้ให้บริการไม่ตอบรับปัญหาไม่ซ่อมแซมแก้ไขภายในเวลาที่กำหนด หรือแก้ไขปัญหาไม่แล้วเสร็จ ในปัญหาประเภท (Type) เดียวกัน หรือเป็นปัญหาคนละประเภท (Type) ตามจำนวนครั้งที่ระบุไว้ใน**เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2** ***(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*** โดยไม่จำเป็นต้องต่อเนื่องกัน ผู้รับบริการมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที และไม่ตัดสิทธิผู้รับบริการในการเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามจริง

9. การประกันภัย

9.1 ผู้ให้บริการผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายที่เกิดขึ้นต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของผู้ให้บริการเอง และตัวแทนของผู้ให้บริการ อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการดำเนินงานภายใต้สัญญานี้ทั้งหมด ไม่ว่าจะเกิดจากการกระทำโดยตรง การละเลย หรือความประมาทเลินเล่อของผู้ให้บริการหรือตัวแทนของผู้ให้บริการ

9.2 ผู้ให้บริการตกลงจัดทำประกันภัยโดยมีรายละเอียดตามที่ได้ระบุไว้ใน**เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2** ***(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*** โดยประกันภัยดังกล่าวจะต้องมีความคุ้มครองครอบคลุมตลอดระยะเวลาของสัญญานี้ และครอบคลุมถึงความเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินทั้งของผู้ให้บริการ ตัวแทนผู้ให้บริการ บุคคลภายนอกรวมถึงผู้รับบริการและตัวแทนของผู้รับบริการ ซึ่งเกิดจากการปฏิบัติตามสัญญาฉบับนี้ของผู้ให้บริการ ทั้งนี้ ผู้ให้บริการจะต้องส่งมอบ สำเนากรมธรรม์ประกันภัยให้แก่ผู้รับบริการ ภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ผู้รับบริการร้องขอ เพื่อเป็นหลักฐานยืนยันการจัดทำประกันภัย

ในกรณีที่การให้บริการมีการล่าช้า หรือมีการขยายระยะเวลาการดำเนินงาน ไม่ว่าจะด้วยสาเหตุใดก็ตาม และไม่ใช่ความผิดของผู้รับบริการ ผู้ให้บริการตกลงที่จะรับผิดชอบต่อ ค่าใช้จ่ายในการขยายระยะเวลาของกรมธรรม์ประกันภัยทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการล่าช้าหรือขยายระยะเวลาดังกล่าว และต้องส่งมอบสำเนากรมธรรม์ประกันภัยหรือเอกสารที่แสดงการขยายระยะเวลาของกรมธรรม์ให้แก่ผู้รับบริการภายในกำหนดระยะเวลาตามวรรคหนึ่ง

APPROVED LEGAL

9.3 หากผู้ให้บริการไม่สามารถจัดทำประกันภัยตามที่กำหนดไว้ตามข้อ 9.2 ได้ หรือไม่ส่งมอบสำเนากรมธรรม์ประกันภัยให้แก่ผู้รับบริการภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้รับบริการมีสิทธิ์ที่จะดำเนินการต่อไปนี้

(ก) หักค่าใช้จ่ายในการจัดทำประกันภัยดังกล่าวจากเงินค่าจ้างของผู้ให้บริการ

(ข) ระงับการชำระเงินงวดงานจนกว่าผู้ให้บริการจะได้ดำเนินการตามเงื่อนไข

(ค) พิจารณาว่าเป็นการผิดสัญญา และสามารถบอกเลิกสัญญาได้

9.4 ผู้ให้บริการรับทราบและตกลงว่าในกรณีที่ผู้รับบริการได้จัดให้มีการทำประกันภัยซึ่งคุ้มครองความเสียหายใดๆ อันเนื่องมากจากการให้บริการตามสัญญานี้ของผู้ให้บริการ โดยผู้รับบริการเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการทำประกันภัยดังกล่าว กรณีที่เกิดการเรียกร้องสินไหมทดแทนจากกรมธรรม์ประกันภัย ผู้ให้บริการตกลงรับผิดชอบชำระค่าความเสียหายส่วนแรก (Deductible) ตามอัตราที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ประกันภัย รวมถึง ความเสียหายที่เกินวงเงินประกันภัยที่ระบุไว้ในกรมธรรม์ ความเสียหายที่ไม่ได้รับความคุ้มครองจากกรมธรรม์ประกันภัย ไม่ว่าจะเป็นความเสียหายต่อทรัพย์สิน อุปกรณ์ หรือการสูญเสียอื่นใดที่ไม่อยู่ในขอบเขตความคุ้มครอง ในการนี้ หากจำนวนเงินค่าสินไหมทดแทนที่ผู้รับบริการได้รับจากบริษัทประกันภัย ไม่เพียงพอต่อการชดเชยหรือเยียวยาความเสียหาย ผู้ให้บริการตกลงที่จะเป็นผู้รับผิดชอบในส่วนต่างของค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นเพิ่มเติมนั้น โดยไม่มีข้อแม้หรือการโต้แย้งใด ๆ ทั้งนี้ การเรียกร้องและ/หรือการชำระค่าเสียหายส่วนแรกดังกล่าว ไม่เป็นการตัดสิทธิหรือเป็นเหตุให้ผู้ให้บริการพ้นจากความรับผิดตามสัญญานี้ไม่ว่าในกรณีใด

10. การโอนสิทธิและการว่าจ้างช่วง (Assignment and Subcontracting)

10.1 ผู้ให้บริการตกลงว่าจะไม่มอบหมายงานทั้งหมด หรือบางส่วนของงานตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลภายนอก หรือผู้ให้บริการช่วง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้รับบริการก่อนล่วงหน้า การอนุญาตให้มีการว่าจ้างช่วงไม่เป็นการยกเว้นหรือปลดภาระหน้าที่และความรับผิดใด ๆ ของผู้ให้บริการภายใต้สัญญานี้ โดยผู้ให้บริการยังคงต้องรับผิดชอบต่อการดำเนินงานของผู้ให้บริการช่วงเสมือนเป็นการดำเนินงานของตนเองทุกประการ ทั้งนี้ รายละเอียดของผู้ให้บริการช่วง (ถ้ามี) จะต้องได้รับการอนุมัติจากผู้รับบริการก่อนการเริ่มการให้บริการ

10.2 ผู้ให้บริการตกลงว่าจะไม่โอนสิทธิ หรือหน้าที่ใด ๆ ภายใต้สัญญานี้ (Assignment of Rights and Obligations) รวมถึงสิทธิในการรับชำระเงิน หรือผลประโยชน์อื่น ๆ ที่เกิดขึ้นจากสัญญานี้ให้แก่บุคคลภายนอก ไม่ว่าจะเป็นทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้รับบริการก่อนล่วงหน้า ทั้งนี้ การโอนสิทธิและหน้าที่ของผู้ให้บริการ หรือการว่าจ้างช่วงแม้จะได้รับอนุญาตจากผู้รับบริการแล้ว ไม่ถือเป็นการปลดภาระหน้าที่และความรับผิดของผู้ให้บริการที่มีต่อผู้รับบริการตามสัญญานี้ โดยผู้ให้บริการยังคงมีหน้าที่รับผิดชอบตามสัญญาเสมือนว่าผู้ให้บริการได้ดำเนินการด้วยตนเองทุกประการ

10.3 ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบในการควบคุม กำกับ ดูแล และตรวจสอบการดำเนินงานของผู้ให้บริการช่วงให้เป็นไปตามข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญานี้ รวมถึงรับผิดชอบต่อความเสียหาย ความบกพร่อง หรือข้อผิดพลาดที่เกิดขึ้นจากการดำเนินงานของผู้ให้บริการช่วง หากผู้ให้บริการช่วงไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญา หรือดำเนินการผิดพลาด ผู้ให้บริการยังคงต้องรับผิดชอบในการแก้ไข ปรับปรุง และชดเชยความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้

10.4 ผู้ให้บริการรับทราบและตกลงว่าผู้รับบริการมีสิทธิอย่างสมบูรณ์ในการโอนสิทธิและ/หรือหน้าที่ตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะทั้งหมดหรือบางส่วน ให้แก่บุคคลภายนอกหรือนิติบุคคลใด ๆ ตามที่ผู้รับบริการเห็นสมควร โดยไม่จำเป็นต้องได้รับความยินยอมจากผู้ให้บริการ ทั้งนี้ เมื่อมีการโอนสิทธิและ/หรือหน้าที่ดังกล่าว ผู้รับบริการจะแจ้งให้ผู้ให้บริการทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และผู้ให้บริการตกลงที่จะให้ความร่วมมืออย่างเต็มที่ในการดำเนินการลงนามในเอกสารหรือ

สัญญาที่เกี่ยวข้องกับการโอนสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว ในการนี้ ผู้ให้บริการตกลงว่าจะไม่เรียกร้องค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียม หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดอันเนื่องมาจากการโอนสิทธิและ/หรือหน้าที่ดังกล่าวจากผู้รับบริการ และจะไม่ระงับหรือชะลอการปฏิบัติตามหน้าที่ของตนภายใต้สัญญานี้ไม่ว่าด้วยเหตุผลใด ๆ การโอนสิทธิดังกล่าวจะไม่มีผลต่อความผูกพันและความรับผิดชอบของผู้ให้บริการภายใต้สัญญานี้ และผู้ให้บริการยังคงต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขในสัญญานี้อย่างเคร่งครัดเช่นเดิม

10.5 ในกรณีที่มีความจำเป็นในการแก้ไขเอกสารสัญญาหรือหลักฐานอื่นใดเพื่อให้สอดคล้องกับการโอนสิทธิและหน้าที่ของผู้รับบริการ ผู้ให้บริการตกลงที่จะดำเนินการลงนามและจัดเตรียมเอกสารที่เกี่ยวข้องตามที่ผู้รับบริการร้องขอโดยไม่ชักช้า ทั้งนี้ ผู้ให้บริการจะไม่มีสิทธิปฏิเสธหรือประวิงเวลาในการลงนามหรือการจัดส่งเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการโอนสิทธิและหน้าที่ดังกล่าว

11. การชดใช้ค่าเสียหาย

11.1 หากมีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นแก่ผู้รับบริการอันเนื่องมาจากการกระทำผิดตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นการกระทำโดยจงใจหรือประมาทเลินเล่อของผู้ให้บริการ หรือตัวแทนของผู้ให้บริการ รวมถึงผู้ให้บริการช่วงอื่น ๆ ผู้ให้บริการตกลงที่จะชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้รับบริการ รวมถึงค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่เกิดขึ้นจากการกระทำดังกล่าวทั้งหมด ภายในระยะเวลา 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้รับบริการ

11.2 หากผู้ให้บริการไม่ดำเนินการชำระค่าเสียหายตามที่กำหนด ผู้รับบริการมีสิทธิที่จะหักจำนวนเงินค่าบริการที่ค้างชำระแก่ผู้ให้บริการ และ/หรือ ดำเนินการริบและเรียกให้ธนาคารชำระเงินตามหนังสือค้ำประกันที่กำหนดไว้ภายใต้สัญญานี้ (ถ้ามี) ได้ทันที โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า ทั้งนี้ หากจำนวนเงินที่ผู้รับบริการได้หักไว้จากค่าบริการตามสัญญาเพื่อนำมาชดเชยความเสียหายดังกล่าวยังคงเหลือ ผู้รับบริการจะคืนเงินส่วนที่เหลือให้แก่ผู้ให้บริการภายในระยะเวลาที่เหมาะสม อย่างไรก็ตาม หากจำนวนเงินที่หักไว้นั้นไม่เพียงพอต่อความเสียหายที่เกิดขึ้น ผู้ให้บริการยังคงมีหน้าที่รับผิดชอบในการชดใช้ค่าเสียหายที่เหลืออยู่นั้นจนกว่าจะครบถ้วนสมบูรณ์

11.3 ในกรณีที่ผู้ให้บริการผิดนัดชำระเงินค่าเสียหาย ค่าใช้จ่าย หรือเงินจำนวนใด ๆ ซึ่งผู้ให้บริการมีหน้าที่ต้องชำระแก่ผู้รับบริการตามที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ ไม่ว่าจะเป็นการชดใช้ค่าเสียหาย การคืนเงิน หรือค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญา ผู้ให้บริการตกลงที่จะชำระดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 (สิบห้า) ต่อปี ของยอดเงินที่ค้างชำระ นับตั้งแต่วันที่ผิดนัดเป็นต้นไป จนกว่าจะชำระให้แก่ผู้รับบริการเสร็จสิ้น หากการผิดนัดชำระเงินดังกล่าวมีผลกระทบต่อการดำเนินงานตามสัญญานี้ หรือความเสียหายอื่น ๆ ที่เกิดขึ้น ผู้รับบริการสงวนสิทธิ์ในการดำเนินการทางกฎหมายเพื่อเรียกร้องค่าเสียหายเพิ่มเติมที่เกิดขึ้นจากความล่าช้าหรือการไม่ชำระเงินตามกำหนด

12. การเลิกสัญญา

12.1 เว้นแต่จะได้มีการกำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญาฉบับนี้ หากคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดในสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นทั้งหมดหรือบางส่วน ให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรเพื่อให้ฝ่ายที่ผิดสัญญาดำเนินการแก้ไขให้ถูกต้องภายในระยะเวลา 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือบอกกล่าว หากฝ่ายที่ผิดสัญญาไม่ดำเนินการแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนด คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกร้องค่าเสียหายได้ทันที

12.2 ในกรณีใดกรณีหนึ่งดังต่อไปนี้ ผู้รับบริการมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายได้ทันที

(ก) ผู้ให้บริการมิได้เริ่มให้บริการภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา

APPROVED LEGAL

(ข) มีเหตุอันสมควรที่ทำให้ผู้รับบริการเชื่อได้โดยมีหลักฐานประกอบว่า ผู้ให้บริการไม่สามารถดำเนินงานตามสัญญาให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา

(ค) ผู้ให้บริการไม่สามารถดำเนินงานได้ทันตามแผนงานที่กำหนดไว้ จนถึงขั้นที่ผู้รับบริการเชื่อได้ว่าจะเกิดความเสียหายจากการล่าช้าของผู้ให้บริการ หรือเกิดการล่วงเลยระยะเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา

(ง) ผู้ให้บริการกระทำการผิดสัญญาส่วนหนึ่งส่วนใด หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้รับบริการ และ/หรือผู้แทนผู้รับบริการ

(จ) หากผู้ให้บริการตกเป็นบุคคลล้มละลาย หรือถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือเข้าสู่กระบวนการฟื้นฟูกิจการตามกฎหมาย

12.3 หากผู้รับบริการไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ 12.2 ผู้ให้บริการยังคงมีหน้าที่และความรับผิดชอบในการปฏิบัติตามสัญญาต่อไป ทั้งนี้ ผู้รับบริการมีสิทธิที่จะมอบหมายงานที่อยู่ภายใต้สัญญานี้บางส่วนหรือทั้งหมดให้แก่บุคคลอื่นดำเนินการแทนผู้ให้บริการได้ทันที โดยค่าใช้จ่ายและค่าตอบแทนทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการว่าจ้างบุคคลอื่นดังกล่าว ผู้ให้บริการต้องเป็นผู้รับผิดชอบและชำระคืนทั้งหมด ในการนี้ ผู้ให้บริการตกลงและยินยอมที่จะไม่ขอขยายระยะเวลาการให้บริการออกไปเนื่องจากเหตุข้างต้น อีกทั้ง หากการแยกส่วนงานดังกล่าวมีความจำเป็นที่ผู้รับบริการต้องจัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์เพิ่มเติมจากบุคคลภายนอก และวัสดุหรืออุปกรณ์นั้นมีราคาสูงกว่าราคาที่ตกลงกันไว้ตามสัญญานี้ ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบชดเชยค่าใช้จ่ายส่วนต่างที่เกิดขึ้นให้แก่ผู้รับบริการ

นอกจากนี้ หากผู้รับบริการได้ว่าจ้างบุคคลอื่นดำเนินงานแทนและได้ชำระค่าบริการและ/หรือค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องไปก่อนแล้ว ผู้ให้บริการจะต้องชดใช้เงินจำนวนดังกล่าวคืนให้แก่ผู้รับบริการภายในระยะเวลา 30 (สามสิบ) วันนับแต่วันที่ผู้รับบริการได้แจ้งให้ผู้ให้บริการทราบ และการชำระเงินดังกล่าวไม่เป็นการตัดสิทธิ์ของผู้รับบริการในการหักกลบลบหนี้หรือเรียกร้องค่าเสียหายอื่น ๆ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญานี้

การที่ผู้รับบริการดำเนินการว่าจ้างบุคคลภายนอกเพื่อดำเนินงานแทนผู้ให้บริการตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ ไม่ถือเป็นการปลดเปลื้องหรือยกเว้นความรับผิดชอบหรือภาระผูกพันใด ๆ ของผู้ให้บริการที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ และไม่ถือเป็นการบรรเทาความรับผิดชอบของผู้ให้บริการต่อความเสียหายใด ๆ ที่เกิดขึ้นแก่ผู้รับบริการ อันเนื่องมาจากการบอกเลิกสัญญาของผู้รับบริการ หรือการว่าจ้างบุคคลภายนอกเพื่อดำเนินงานแทนผู้ให้บริการบางส่วน ทั้งนี้ ผู้ให้บริการไม่มีสิทธิ์ที่จะขอขยายระยะเวลาการให้บริการออกไปอันเนื่องมาจากเหตุผลดังกล่าวไม่ว่าในกรณีใด ๆ

12.4 ผู้รับบริการมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ทุกเมื่อ โดยไม่จำเป็นต้องระบุเหตุผลในการบอกเลิกสัญญา โดยจะต้องแจ้งให้ผู้ให้บริการทราบล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรไม่น้อยกว่า 30 (สามสิบ) วัน ทั้งนี้ ผู้ให้บริการมีสิทธิได้รับค่าตอบแทนสำหรับงานที่ได้ให้บริการแล้วเสร็จและสามารถใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ของผู้รับบริการ จนถึงวันที่การบอกเลิกสัญญามีผลบังคับใช้ โดยไม่ถือเป็นการผิดสัญญาของผู้รับบริการ

12.5 ในกรณีที่ผู้รับบริการบอกเลิกสัญญาอันเนื่องมาจากความผิดของผู้ให้บริการ ไม่ว่าจะเป็นการผิดสัญญา ข้อบกพร่องในงาน หรือการละเมิดข้อกำหนดใด ๆ ผู้รับบริการมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้น รวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียงค่าทวงถาม ค่าทนายความ ค่าธรรมเนียมศาล ค่าดำเนินคดี และค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ 15 (สิบห้า) ต่อปี นับจากวันที่ผิดสัญญาจนกว่าจะชำระเสร็จสิ้น นอกจากนี้ ผู้รับบริการมีสิทธิจ้างบุคคลอื่นดำเนินงานแทนผู้ให้บริการทั้งหมดหรือบางส่วนได้ทันที โดยผู้ให้บริการต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมทั้งหมดที่เกิดจากการว่าจ้างดังกล่าวจนกว่าการให้บริการจะแล้วเสร็จ

13. ภาษีและอากรแสตมป์

13.1 ผู้รับบริการตกลงเป็นผู้รับผิดชอบในการชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) ที่เกิดขึ้นจากการทำสัญญานี้ รวมถึงการชำระค่าภาษีมูลค่าเพิ่มจากค่าบริการหรือค่าบริการใด ๆ ที่กำหนดไว้ตามสัญญานี้

13.2 ผู้ให้บริการตกลงเป็นผู้รับผิดชอบในการชำระค่าภาษีหัก ณ ที่จ่าย ตามอัตราที่กฎหมายกำหนด รวมถึงค่าอากรแสตมป์ที่เกิดจากการทำสัญญานี้ (ถ้ามี) และดำเนินการจัดส่งหลักฐานการชำระภาษีและอากรแสตมป์ให้แก่ผู้รับบริการภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

13.3 เว้นแต่จะได้กำหนดไว้โดยชัดแจ้งเป็นอย่างอื่นในสัญญานี้ คู่สัญญาตกลงที่จะรับผิดชอบภาระภาษีอื่น ๆ ที่แต่ละฝ่ายจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายที่บังคับใช้ โดยไม่มีสิทธิเรียกร้องให้คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งรับผิดชอบแทนไม่ว่ากรณีใด ๆ

14. ข้อตกลงรักษาความลับ

14.1 ตลอดระยะเวลาของสัญญานี้ และภายหลังจากสัญญานี้สิ้นสุดลงแล้ว ผู้ให้บริการตกลงจะรักษาข้อมูลอันเป็นความลับที่ได้รับจากผู้รับบริการไว้เป็นความลับ ห้ามเปิดเผยข้อมูลดังกล่าวแก่บุคคลภายนอกโดยเด็ดขาด อีกทั้งจะไม่นำข้อมูลนั้นไปใช้ในทางอื่นใดนอกเหนือไปจากเพื่อวัตถุประสงค์แห่งสัญญาฉบับนี้เท่านั้น จะไม่นำข้อมูลใดๆ ไปใช้ในทางการค้าหรือเพื่อประโยชน์อื่นๆ ไม่ว่าจะใช้เพื่อประโยชน์ต่อตนเองหรือเพื่อประโยชน์ของบุคคลภายนอกก็ตาม เว้นแต่

(ก) จะได้รับความยินยอมอย่างชัดแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้รับบริการ

(ข) เปิดเผยให้แก่ บริษัทในเครือ พนักงาน ตัวแทน หรือ ที่ปรึกษา ตามความจำเป็นเพื่อการปฏิบัติหน้าที่ตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญาฉบับนี้ ซึ่งบุคคลผู้ที่จะรับข้อมูลอันเป็นความลับดังกล่าวจะต้องยินยอมปฏิบัติตามเงื่อนไขและข้อตกลงการรักษาความลับตามที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ด้วย

(ค) เป็นกรณีที่มีกฎหมายบังคับให้ต้องเปิดเผย หรือเป็นการแสดงต่อศาล หรือเจ้าพนักงานตามกฎหมายเท่านั้น ซึ่งต้องมีการแจ้งให้ผู้รับบริการทราบล่วงหน้าก่อนที่จะทำการเปิดเผยข้อมูลอันเป็นความลับดังกล่าว การเปิดเผยข้อมูลตามเงื่อนไขในข้อนี้จะต้องกระทำโดยจำกัดเพียงเท่าที่จำเป็นจะต้องเปิดเผยตามกฎหมายหรือคำสั่งของเจ้าหน้าที่รัฐเท่านั้น

14.2 ผู้ให้บริการตกลงจะเก็บรักษาข้อมูลอันเป็นความลับ ที่ได้รับจากผู้รับบริการ โดยใช้มาตรการป้องกันการเข้าถึงข้อมูลอันเป็นความลับดังกล่าวในระดับเดียวกับที่ใช้ในการเก็บรักษาข้อมูลอันเป็นความลับของตนเอง อย่างไรก็ตาม มาตรการป้องกันดังกล่าวจะต้องไม่น้อยไปกว่ามาตรฐานที่บุคคลทั่วไปที่อยู่ในฐานะเดียวกันพึงกระทำ

14.3 ผู้ให้บริการจะต้องส่งคืน หรือทำลาย ข้อมูลอันเป็นความลับ รวมถึงรายงานผลการศึกษาวิเคราะห์ และเอกสารใดๆ ที่ตนได้จัดทำขึ้นโดยอาศัย หรืออ้างอิงจากข้อมูลที่เป็นความลับดังกล่าว ในทันทีเมื่อสัญญาสิ้นสุดลงหรือเมื่อได้รับแจ้งจากผู้รับบริการ

14.4 หากผู้ให้บริการกระทำผิดข้อตกลงรักษาความลับข้อนี้ ให้ถือว่าผู้ให้บริการกระทำผิดสัญญา และผู้รับบริการมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายที่เกิดขึ้นได้ทันทีโดยไม่อยู่ภายใต้บังคับของเงื่อนไข ข้อ 12 การเลิกสัญญา และข้อ 19.5 การแก้ไขข้อพิพาท

APPROVED LEGAL

15. **ทรัพย์สินทางปัญญา**

15.1 เว้นแต่จะได้มีการกำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญาฉบับนี้ ทรัพย์สินทางปัญญาใด ๆ ที่ผู้ให้บริการได้จัดทำขึ้น พัฒนาหรือนำมาใช้ในการดำเนินงานตามสัญญานี้ ไม่ว่าจะเป็นลิขสิทธิ์ สิทธิบัตร เครื่องหมายการค้า ความลับทางการค้าหรือทรัพย์สินทางปัญญาประเภทอื่น ๆ ยังคงเป็นทรัพย์สินของผู้ให้บริการ และผู้ให้บริการรับรองว่ามีสิทธิในทรัพย์สินดังกล่าวโดยชอบด้วยกฎหมาย หรือได้รับอนุญาตจากเจ้าของสิทธิอย่างถูกต้องตามกฎหมายในการนำมาใช้งานตามสัญญานี้

15.2 ผู้ให้บริการรับรองว่าการใช้ทรัพย์สินทางปัญญาดังกล่าวในการดำเนินงานตามสัญญานี้จะไม่เป็นการละเมิดสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาของบุคคลภายนอก หากเกิดการละเมิดสิทธิดังกล่าวขึ้น ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม ผู้ให้บริการตกลงที่จะรับผิดชอบและชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งสิ้น รวมถึงค่าทนายความ ค่าธรรมเนียมศาล และค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินคดี รวมถึงจะดำเนินการแก้ไขข้อพิพาทดังกล่าวโดยทันที เพื่อไม่ให้เกิดความเสียหายเพิ่มเติมแก่ผู้รับบริการ

15.3 หากผู้ให้บริการละเมิดข้อกำหนดเกี่ยวกับทรัพย์สินทางปัญญาตามสัญญานี้ ให้ถือว่าผู้ให้บริการกระทำผิดสัญญาในสาระสำคัญ ผู้รับบริการมีสิทธิบอกเลิกสัญญาทันที โดยไม่ต้องบอกกล่าวล่วงหน้า และไม่อยู่ภายใต้บังคับของเงื่อนไขข้อ 12.การเลิกสัญญา และข้อ 19.5 การแก้ไขข้อพิพาท รวมถึงมีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายทั้งหมดที่เกิดขึ้นจากการละเมิดดังกล่าว

16. **เหตุสุดวิสัย**

16.1 ในกรณีที่คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดไม่สามารถปฏิบัติตามข้อตกลงหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาฉบับนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัยที่ไม่อาจโทษคู่สัญญาฝ่ายนั้นได้ ซึ่งเป็นเหตุการณ์อันคู่สัญญาฝ่ายนั้นไม่สามารถควบคุมหรือป้องกันได้ แม้ว่าจะได้ใช้ความระมัดระวังตามสมควรแล้วก็ตาม เช่น ภัยธรรมชาติ สงคราม การก่อการร้าย การจลาจล การสั่งการของรัฐ ภัยพิบัติทางธรรมชาติ การระบาดของโรค หรือเหตุการณ์อื่นใดที่มีลักษณะเดียวกัน ถือว่าไม่เป็นการกระทำผิดสัญญา

16.2 เมื่อเกิดเหตุสุดวิสัย คู่สัญญาฝ่ายที่ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาได้จะต้องแจ้งให้คู่สัญญาอีกฝ่ายทราบเป็นลายลักษณ์อักษรทันทีที่ทราบถึงเหตุสุดวิสัยดังกล่าว พร้อมทั้งระบุลักษณะของเหตุสุดวิสัยและผลกระทบที่เกิดขึ้น โดยให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายพยายามดำเนินการแก้ไขสถานการณ์และหาวิธีปฏิบัติให้เป็นไปตามสัญญาฉบับนี้ให้เร็วที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้

16.3 ในระหว่างที่เหตุสุดวิสัยนั้นยังคงดำเนินอยู่ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะไม่มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามข้อตกลงหรือเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ และไม่ถือเป็นการกระทำผิดสัญญา แต่จะต้องพยายามหาวิธีการที่เหมาะสมในการลดผลกระทบจากเหตุสุดวิสัยนั้น

16.4 หากเหตุสุดวิสัยดังกล่าวเกิดขึ้นต่อเนื่องเป็นระยะเวลาเกินกว่าระยะเวลาที่ได้กำหนดไว้ใน**<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2 *(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*</u>** คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งมีสิทธิบอกเลิกสัญญาฉบับนี้ได้ โดยต้องแจ้งให้คู่สัญญาอีกฝ่ายทราบเป็นลายลักษณ์อักษร และเมื่อมีการบอกเลิกสัญญา คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงว่าจะไม่ติดใจเรียกร้องค่าเสียหาย หรือค่าชดเชยใด ๆ จากกันในภายหลัง ทั้งนี้ การบอกเลิกสัญญาดังกล่าวไม่เป็นการตัดสิทธิในการเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดขึ้นก่อนเหตุสุดวิสัย

16.5 เมื่อมีการบอกเลิกสัญญาด้วยเหตุสุดวิสัยนี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะต้องจัดการทรัพย์สิน ข้อมูล หรือเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการ ให้เป็นไปตามข้อตกลงหรือแนวทางปฏิบัติที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ทั้งนี้ การคืนหรือส่งมอบสิ่งของดังกล่าวต้องกระทำโดยเร็วที่สุดและไม่ให้เกิดภาระผูกพันเพิ่มเติมระหว่างกัน

APPROVED LEGAL

17. **การคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล**

17.1 ในกรณีที่ผู้ให้บริการได้ให้ข้อมูลส่วนบุคคลใดๆ กับผู้รับบริการไว้ ผู้ให้บริการรับรองและรับประกันว่า ผู้ให้บริการได้รับความยินยอมจากเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล หรือมีฐานทางกฎหมายอื่นๆ ในการเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย และ/หรือโอนข้อมูลส่วนบุคคลของเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลนั้นๆ ไปยังต่างประเทศตามที่กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลที่บังคับใช้กำหนด และผู้ให้บริการได้แจ้งให้เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลทราบถึงการเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย และ/หรือโอนข้อมูลส่วนบุคคลไปยังต่างประเทศของผู้รับบริการ ภายใต้กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลที่บังคับใช้ เพื่อวัตถุประสงค์เดียวกันกับที่เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลได้ให้ข้อมูลส่วนบุคคลแก่ผู้ให้บริการไว้

17.2 ผู้ให้บริการมีอำนาจในการเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลแก่ผู้รับบริการ ซึ่งเป็นผลให้ผู้รับบริการมีสิทธิในการเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย และ/หรือโอนข้อมูลส่วนบุคคลไปยังต่างประเทศ เพื่อวัตถุประสงค์เดียวกันตามที่ได้ระบุไว้ ณ ที่นี้

17.3 ผู้ให้บริการรับรองและรับประกันว่าผู้ให้บริการได้อ่านและรับทราบถึงเนื้อหาภายในนโยบายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของผู้รับบริการ ซึ่งอธิบายถึงการเก็บรวบรวม ใช้ เปิดเผย และ/หรือโอนข้อมูลส่วนบุคคลของผู้ให้บริการไปยังต่างประเทศ ตามที่ประกาศอยู่ ณ https://www.fraserspropertyco.th หรือที่ผู้รับบริการมีการประกาศเป็นการทั่วไป หรือที่แจ้งให้ผู้ให้บริการทราบ

17.4 ผู้ให้บริการรับรองและรับประกันว่าข้อมูลใดๆ ที่ผู้ให้บริการได้ให้แก่ผู้รับบริการไว้ รวมถึงข้อมูลส่วนบุคคล เป็นข้อมูลที่ถูกต้อง สมบูรณ์ และเป็นปัจจุบัน ทั้งนี้ ผู้ให้บริการจะแจ้งให้ผู้รับบริการทราบ หากมีการเปลี่ยนแปลงใดๆ ในเนื้อหาข้อมูลที่เคยให้ไว้กับผู้รับบริการ

17.5 คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงและรับทราบดีว่าในการเก็บ รวบรวม ใช้และเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลซึ่งคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย บริษัทในเครือของคู่สัญญา กรรมการ ผู้บริหาร ตัวแทนหรือพนักงานของคู่สัญญาได้รับและ/หรือนำไปใช้ในการดำเนินการตามสัญญานี้ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อมจะต้องเป็นไปตามระเบียบ ข้อบังคับ ข้อกำหนด ในการจัดเก็บรวบรวม ใช้และเปิดเผย ข้อมูลส่วนบุคคล ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562

17.6 ผู้ให้บริการรับทราบและตกลงว่า ผู้ให้บริการจะไม่ดำเนินการ เข้าถึง คัดลอก ใช้ ส่งต่อ เปิดเผย หรือประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล ที่ผู้ให้บริการอาจเข้าถึงจากการปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาฉบับนี้ เว้นแต่จะเป็นการกระทำเพื่อปฏิบัติหน้าที่ภายใต้ขอบเขตงานที่บริการระหว่างระยะเวลารับประกันตามสัญญาฉบับนี้ หรือได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจากผู้รับบริการเป็นรายครั้งไป

17.7 ผู้ให้บริการรับรองและรับประกันว่าผู้ให้บริการจะปฏิบัติตามข้อกำหนดของกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลที่บังคับใช้ รวมถึงพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 และจะปฏิบัติตามสัญญาที่เกี่ยวข้องอื่นๆ ตามที่กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลที่บังคับใช้กำหนด ในการปฏิบัติตามหน้าที่ที่เกี่ยวข้องภายใต้สัญญาฉบับนี้ และในกรณีที่ผู้ให้บริการทำหน้าที่เป็นผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลผู้ให้บริการตกลงดำเนินการ **<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 13 ข้อกำหนดด้านการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล</u>**

18. **ลำดับก่อนหลังของเอกสาร** (Order of Precedence of Documents)

18.1 คู่สัญญาตกลงว่าเอกสารการติดต่อ รายงานการประชุม และเอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ ที่คู่สัญญาตกลงร่วมกัน รวมถึงข้อเสนอ ข้อมูลจำเพาะ (Specifications) และข้อมูลที่ผู้ให้บริการต้องจัดส่งให้ผู้รับบริการเพื่อการพิจารณาและอนุมัติ ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้ และการปฏิบัติงานจะต้องเป็นไปตามเอกสารดังกล่าวโดยเคร่งครัด

APPROVED LEGAL

18.2 เว้นแต่จะได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่นในสัญญานี้ เอกสารที่ประกอบเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้จะถือเป็นการอธิบายความและเสริมความชัดเจนให้กับสัญญา โดยเอกสารหลักจะเป็นตัวกำหนดแนวทางการปฏิบัติงาน และเอกสารประกอบถือเป็นข้อมูลสนับสนุน

18.3 หากมีความไม่สอดคล้อง ความคลุมเครือ หรือความแตกต่างระหว่างเอกสารที่เกี่ยวข้อง ให้จัดลำดับความสำคัญของเอกสารสำหรับการอ้างอิงและการปฏิบัติงานตามลำดับดังต่อไปนี้

(ก) ข้อตกลงและเงื่อนไขทั่วไป (ไม่นับรวมเอกสารแนบท้ายสัญญา)

(ข) เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2 *(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*

(ค) เอกสารเสนอราคาโดยผู้ให้บริการ

(ง) บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา (Bill of Quantities: BOQ) (ถ้ามี)

(จ) เอกสารแนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งไม่รวมถึงข้อ (ข) ถึง (ง)

(ฉ) เอกสารอื่นใดที่เป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

18.4 สำหรับเอกสารในแต่ละลำดับ หากมีความขัดแย้งระหว่างกัน ให้ถือบังคับตามเอกสารที่ได้มีการจัดทำภายหลังสุดแทนเอกสารที่จัดทำขึ้นก่อน และหากมีการแก้ไขแบบแปลนและเอกสารการดำเนินงาน (Project Drawings and Documents) หรือเอกสารอื่น ๆ ตามคำสั่งของผู้รับบริการ ให้ถือบังคับตามแบบที่ได้รับการแก้ไขเพิ่มเติมฉบับล่าสุด

18.5 หากข้อกำหนดในเอกสารมีเนื้อหาแตกต่างกันและกำหนดมาตรฐานการปฏิบัติหน้าที่ไม่เหมือนกัน ให้ถือบังคับตามมาตรฐานที่คู่สัญญาตกลงร่วมกันครั้งหลังสุด และหากการตกลงร่วมกันเกิดขึ้นในเวลาเดียวกัน ให้ถือบังคับตามมาตรฐานที่เข้มงวดที่สุด

19. เบ็ดเตล็ด

19.1 การบอกกล่าวใดๆ ระหว่างคู่สัญญาให้ทำเป็นหนังสือและส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตามรายละเอียดตามที่ได้ระบุไว้ใน **<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2 *(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*</u>** หรือโดยส่งไปยังที่อยู่ของคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในสัญญานี้ หรือ ณ ที่อยู่ซึ่งได้มีการเปลี่ยนแปลงและได้แจ้งให้แก่คู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งทราบเป็นหนังสือแล้ว

หากคู่สัญญาฝ่ายใดมีการเปลี่ยนแปลงที่อยู่หรือภูมิลำเนาตามสัญญานี้ คู่สัญญาฝ่ายนั้นจะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้อีกฝ่ายหนึ่งทราบถึงการเปลี่ยนแปลงล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7 (เจ็ด) วัน นับถึงวันที่ย้ายที่อยู่หรือเปลี่ยนแปลงภูมิลำเนานั้น และหากไม่แจ้ง หรือแจ้งล่วงเลยกำหนดข้างต้น ให้ถือว่าบรรดาเอกสารหนังสือ จดหมาย หรือ คำบอกกล่าวใดๆ รวมถึงวัสดุ สิ่งของที่ได้ส่งให้แก่คู่สัญญาฝ่ายที่ย้าย หรือ เปลี่ยนแปลงที่อยู่นั้นตามที่อยู่เดิม เป็นการส่งโดยชอบแล้ว

19.2 หากข้อกำหนดหรือเงื่อนไขในข้อหนึ่งข้อใดของสัญญานี้เป็นโมฆะ ไม่สมบูรณ์ ไม่ชอบด้วยกฎหมาย หรือใช้บังคับไม่ได้ตามกฎหมาย ให้ข้อกำหนดและเงื่อนไขข้ออื่นๆ ถือว่ายังคงมีผลสมบูรณ์ ชอบด้วยกฎหมาย และสามารถใช้บังคับกับคู่สัญญาได้ต่อไป

19.3 การแก้ไขเพิ่มเติม หรือปรับเปลี่ยนเงื่อนไขใดๆ ในสัญญาฉบับนี้จะต้องทำเป็นลายลักษณ์อักษร ลงลายมือคู่สัญญาทั้งสองฝ่าย พร้อมประทับตรา (ถ้ามี) เท่านั้นจึงจะถือว่ามีผลผูกพันคู่สัญญาและบังคับใช้ได้

19.4 การที่คู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งล่าช้าในการใช้สิทธิ หรือละเว้นการใช้สิทธิใดๆ ที่พึงมี เมื่อคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งผิดนัด หรือไม่ปฏิบัติการชำระหนี้ตามสัญญาหรือผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใดของสัญญาฉบับนี้ มิให้ถือว่าเป็นการเสื่อมสิทธินั้นๆ และมิให้ตีความว่าคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งยินยอมกับการไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดๆ หรือการผิดสัญญาข้อใดๆ ตามสัญญานี้ และมิให้ถือว่าเป็นการสละสิทธิ์เรียกร้องซึ่งเกิดขึ้นเนื่องจากการผิดนัด หรือไม่ปฏิบัติตามสัญญาหรือผิดสัญญาข้อใดๆ ของสัญญาฉบับนี้ในอันที่จะเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดขึ้น

APPROVED LEGAL

19.5 ในกรณีที่เกิดข้อพิพาทใด ๆ ระหว่างคู่สัญญาอันเกี่ยวเนื่องกับการตีความข้อตกลงและเงื่อนไขในสัญญาฉบับนี้ คู่สัญญาตกลงจะร่วมกันแก้ไขปัญหาด้วยการเจรจาหาข้อยุติ ในระหว่างการเจรจาคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงจะปฏิบัติหน้าที่ของตนที่มีอยู่ตามสัญญาฉบับนี้เท่าที่ไม่กระทบกระเทือนต่อข้อพิพาทที่มีอยู่ หากคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายไม่สามารถตกลงระงับข้อพิพาทนั้นได้ภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับจากวันที่เกิดข้อ พิพาทดังกล่าว จึงจะมีสิทธินำข้อพิพาทดังกล่าวไปใช้สิทธิทางศาลได้

19.6 สัญญาฉบับนี้ ใช้บังคับและตีความตามกฎหมายไทย ข้อพิพาทหรือข้อเรียกร้องที่เกิดจากหรือเกี่ยวข้องกับสัญญานี้ให้อยู่ภายใต้เขตอำนาจของศาลไทยเท่านั้น

19.7 สัญญาฉบับนี้ถือเป็นข้อตกลงทั้งหมดที่ทำขึ้นระหว่างคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายอันเกี่ยวกับวัตถุประสงค์แห่งสัญญานี้ และสัญญาฉบับนี้เป็นสัญญาที่ใช้บังคับแทนที่สัญญาทั้งโดยวาจาหรือลายลักษณ์อักษร และบันทึกหรือข้อตกลงใดๆ ทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับสัญญานี้ ซึ่งมีระหว่างคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายก่อนหน้าวันที่ทำสัญญานี้

19.8 คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงกำหนดเงื่อนไขพิเศษเพิ่มเติม (ถ้ามี) ใน**<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2 *(ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ)*</u>**

19.9 ผู้ให้บริการรับทราบและตกลงให้ความร่วมมือเพื่อปฏิบัติตามจรรยาบรรณทางธุรกิจของกลุ่มบริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย ซึ่งแนบท้ายในสัญญาฉบับนี้ใน **<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 1 *(จรรยาบรรณทางธุรกิจ) (ถ้ามี)*</u>**

APPROVED LEGAL

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 1</u>

จรรยาบรรณทางธุรกิจ

1. **วัตถุประสงค์**
เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย มุ่งมั่นในการดำเนินธุรกิจด้วยความโปร่งใส สุจริต เป็นไปตามกฎหมาย หลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี และแนวทางการพัฒนาอย่างยั่งยืน โดยมุ่งเน้นการสร้างจิตสำนึกที่ดีเกี่ยวกับความรับผิดชอบต่อเศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม อันนำไปสู่การพัฒนาสังคมและประเทศที่ยั่งยืน

2. **นิยาม**

เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย	หมายถึง	บริษัท เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน)
บริษัทในเครือ	หมายถึง	บริษัทหรือองค์กรอื่นใดที่ควบคุม ถูกควบคุมโดย หรือ อยู่ภายใต้การควบคุมเช่นเดียวกับ เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย
คู่ค้าทางธุรกิจ	หมายถึง	ผู้ขายสินค้าบริการ ผู้รับจ้าง และ/หรือผู้รับจ้างแก่เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย และบริษัทในเครือ
ผู้รับจ้าง	หมายถึง	ผู้รับจ้างแก่เฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย และบริษัทในเครือ

คู่ค้าทางธุรกิจ และผู้รับจ้างจะต้องดำเนินธุรกิจบนพื้นฐานของความถูกต้อง ตามขอบเขตและแนวปฏิบัติดังต่อไปนี้

3. **ขอบเขตและแนวปฏิบัติ**

3.1 **จริยธรรมทางธุรกิจ**

- **ความซื่อสัตย์**
จะดำเนินธุรกิจบนพื้นฐานของความถูกต้อง ซื่อสัตย์ สุจริต โปร่งใสด้วยหลักการในการต่อต้านการทุจริตทุกรูปแบบ ปฏิบัติตามกฎหมายและกฎระเบียบที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด
- **ความเป็นธรรม**
จะปฏิบัติตามกรอบกติกาการแข่งขันที่ดี และไม่ใช้วิธีการที่ไม่สุจริตเพื่อทำลายคู่แข่งทางการค้า หรือสร้างความได้เปรียบทางการแข่งขันอย่างไม่เป็นธรรม

การรักษาความลับ
จะไม่เปิดเผยหรือนำข้อมูลความลับของเฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทยและบริษัทในเครือ คู่ค้าทางธุรกิจและผู้รับจ้าง ไปใช้เพื่อประโยชน์ส่วนตัวของบุคคลใดบุคคลหนึ่งโดยไม่ได้รับความยินยอมจากบุคคลดังกล่าว เว้นแต่เป็นการปฏิบัติตามกฎหมายกำหนด

- **สิทธิในทรัพย์สินทางปัญญา**
จะเคารพสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาของเฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย บริษัทในเครือ และผู้อื่น และจะระมัดระวังไม่ให้มีการละเมิดสิทธิดังกล่าว
- **ความรับผิดชอบต่อสังคม**
จะยึดมั่นประพฤติปฏิบัติตนเป็นพลเมืองที่ดี มีความรับผิดชอบต่อสังคมในการใช้ทรัพยากรและมุ่งสร้างความเจริญให้สังคมและอนุรักษ์สิ่งแวดล้อม
- **การเคารพและปฏิบัติตามกฎหมาย กฎเกณฑ์ และระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง**
จะให้ความสำคัญ ตระหนัก เคารพและปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ และข้อบังคับที่เกี่ยวข้องในการดำเนินธุรกิจ ตลอดจนปฏิบัติตามกฎหมาย หลักเกณฑ์ ข้อกำหนด และกฎระเบียบต่างๆ ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

3.2 **สิทธิมนุษยชนและคุ้มครองแรงงาน**

- **การปฏิบัติอย่างเท่าเทียมกัน**
จะเคารพในเกียรติ ศักดิ์ศรีความเป็นมนุษย์ และสิทธิส่วนบุคคลของลูกจ้าง โดยไม่เลือกปฏิบัติหรือกีดกันแรงงาน อันเนื่องมาจากความแตกต่างด้าน เชื้อชาติ สีผิว ศาสนา เพศ อายุ สัญชาติ สิทธิความเป็นพลเมือง ความนิยมทางเพศ ความพิการ หรือเรื่องอื่นใด
- **การไม่บังคับใช้แรงงาน**
จะไม่กระทำหรือสนับสนุนให้มีการบังคับใช้แรงงาน รวมถึงการล่วงละเมิดหรือข่มขู่บุคคามแรงงานในทุกรูปแบบ
- **การคุ้มครองแรงงาน**
    - การจ้างแรงงานเด็ก การใช้แรงงานสตรีมีครรภ์ และการจ้างแรงงานต่างด้าวต้องเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด
    - การเลิกจ้างต้องดำเนินการในแต่ละขั้นตอนตามกฎหมายแรงงานและต้องไม่เลิกจ้างโดยไม่เป็นธรรม
- **ระยะเวลาการทำงาน**
ไม่ให้ลูกจ้างทำงานเป็นเวลานานเกินกว่าที่กฎหมายกำหนด กรณีมีการทำงานล่วงเวลาต้องเป็นไปตามความสมัครใจของลูกจ้าง รวมทั้งจัดให้มีวันหยุดและวันลาไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด
- **การจ่ายค่าจ้างและผลประโยชน์**
จ่ายค่าจ้าง ค่าทำงานล่วงเวลา ค่าทำงานในวันหยุด และผลประโยชน์ที่ลูกจ้างพึงได้รับอย่างถูกต้อง เป็นธรรม ไม่ต่ำกว่าอัตราที่กฎหมายกำหนด และตรงตามกำหนดเวลา

3.3 **ความปลอดภัย และอาชีวอนามัย**

- จัดสภาพแวดล้อมในการทำงานให้มีความปลอดภัย ถูกสุขลักษณะ และเอื้อต่อการทำงานอย่างมีประสิทธิผล สอดคล้องตามกฎหมายหรือระเบียบข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง รวมถึงการกำหนดให้มีการควบคุมขั้นตอนการปฏิบัติงานที่ปลอดภัย การป้องกันการเกิดอุบัติเหตุ และผลกระทบต่อสุขภาพที่อาจเกิดขึ้นจากการปฏิบัติงาน

3.4 **สิ่งแวดล้อม**

- ปฏิบัติตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับและมาตรฐานด้านสิ่งแวดล้อม
- ดำเนินธุรกิจที่เป็นมิตรและคำนึงถึงผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม
- ร่วมดูแลรักษาสิ่งแวดล้อม โดยใช้ทรัพยากรธรรมชาติอย่างมีประสิทธิภาพและประสิทธิผล

3.5 **การให้บริการ จัดซื้อ จัดหา และการปฏิบัติต่อเฟรเซอร์ส พร็อพเพอร์ตี้ ประเทศไทย และบริษัทในเครือ**

- ให้ความสำคัญและสนับสนุนการสร้างนวัตกรรมที่ก่อให้เกิดมูลค่าแก่ธุรกิจควบคู่ไปกับการสร้างคุณประโยชน์ต่อผู้ที่เกี่ยวข้องและ มีความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม
- จะส่งมอบผลิตภัณฑ์และบริการที่มีคุณภาพตรงตามมาตรฐานภายใต้เงื่อนไขที่เป็นธรรม
- จะมุ่งมั่นพัฒนาสินค้าและบริการที่มีคุณภาพเพื่อตอบสนองความต้องการ ด้วยราคาที่สมเหตุสมผล และมีเงื่อนไขที่เป็นธรรม รวมทั้งคำนึงถึงมาตรฐานต่างๆ ที่พึงมี เช่น มาตรฐานด้านสิ่งแวดล้อม มาตรฐานด้านอุตสาหกรรม เป็นต้น
- จะคำนึงถึงความพึงพอใจสูงสุด มีความรับผิดชอบ โดยให้บริการด้วยความรวดเร็ว มีอัธยาศัยดีและไม่เลือกปฏิบัติ
- จะให้ข้อมูลเกี่ยวกับสินค้า หรือบริการที่ถูกต้อง เพียงพอ เพื่อให้มีข้อมูลเพียงพอในการตัดสินใจโดยไม่มีการกล่าวเกินความเป็นจริง อันเป็นเหตุให้เกิดความเข้าใจผิดเกี่ยวกับคุณภาพ ปริมาณ หรือเงื่อนไขใดๆของสินค้าหรือบริการ
- จะต้องดำเนินการตามหลักเกณฑ์หรือขั้นตอนที่กำหนดไว้ในระเบียบการจัดซื้อ จัดหาของบริษัท และสอดคล้องกับอำนาจดำเนินการ มีความเป็นธรรมแก่ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง
- บุคลากรของบริษัทต้องไม่เรียกรับประโยชน์ วางตัวเป็นกลาง และปฏิบัติตามข้อปฏิบัติในจรรยาบรรณของบริษัทว่าด้วยการมีส่วนได้เสียและการขัดแย้งทางผลประโยชน์อย่างเคร่งครัด
- จะปฏิบัติตามข้อสัญญาอย่างเคร่งครัด หากพบว่ามีเหตุที่ทำให้ไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญา บุคคลากรของบริษัทที่เกี่ยวข้องต้องรายงานผู้บังคับบัญชาเพื่อปรึกษาในทันทีและหาแนวทางแก้ไขต่อไป

3.6 **การสนับสนุนการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชัน**

- จะสนับสนุนการสร้างจิตสำนึก ค่านิยม ทัศนคติให้แก่บุคลากรในการปฏิบัติงานอย่างซื่อสัตย์ โปร่งใส เที่ยงตรง สนับสนุนการต่อต้านการทุจริตคอร์รัปชันให้เป็นวัฒนธรรมองค์กร รวมทั้งบริหารงานตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดี
- ต้องไม่กระทำการใดๆ อันเป็นการเรียกร้องหรือรับทรัพย์สิน หรือผลประโยชน์อื่นใดจากบุคคลอื่นที่มีหน้าที่หรือธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับบริษัทที่อาจทำให้เกิดอิทธิพลในการตัดสินใจอย่างหนึ่งอย่างใดโดยไม่เป็นธรรม หรือมีเจตนาเพื่อชักนำให้กระทำหรือละเว้นการกระทำที่ไม่ถูกต้อง ได้แก่ ค่ารับรองหรือของขวัญ ความบันเทิง ค่าใช้จ่ายในการเดินทางหรือท่องเที่ยว ค่าที่พัก ค่าอาหาร หรือสิ่งอื่นใดในลักษณะเดียวกัน หรือเพื่อแลกเปลี่ยนกับสิทธิพิเศษที่ไม่พึงได้ รวมทั้งไม่อาศัยตำแหน่งหน้าที่ หรือแสวงหาผลประโยชน์เพื่อตนเอง และหรือผู้อื่นโดยมิชอบ

APPROVED LEGAL

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 2</u>

ข้อตกลงและเงื่อนไขของการให้บริการ

ลำดับ	ข้อที่	เรื่อง	ข้อกำหนดและเงื่อนไขของการให้บริการ
1.	1.	คำจำกัดความ	"**การให้บริการ**" หมายถึง บริการดูแลรักษาสวนและภูมิทัศน์
2.	1.	คำจำกัดความ	"**สถานที่ให้บริการ**" หมายถึง อาคาร มิตรทาวน์ ออฟฟิศทาวเวอร์ และศูนย์การค้าสามย่านมิตรทาวน์ ตั้งอยู่ที่ 944, 944/1 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330
3.	1.	คำจำกัดความ	"**อุปกรณ์**" หมายถึง - *ไม่บังคับใช้* -
4.	3.	ระยะเวลาของสัญญา	ผู้ให้บริการตกลงเริ่มให้บริการตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 จนถึงวันที่ 30 กันยายน 2570
5.	6.1	หลักประกันการรับเงินค่าบริการล่วงหน้า	- *ไม่บังคับใช้* -
6.	6.2	หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา	- *ไม่บังคับใช้* -
7.	6.5	เงินประกันผลงาน	- *ไม่บังคับใช้* -
8.	6.5	การคืนเงินประกันผลงาน	- *ไม่บังคับใช้* -
9.	7.1	ค่าปรับจากการไม่เข้าให้บริการหรือให้บริการล่าช้า	ผู้ให้บริการยินยอมให้คิดค่าปรับเป็นรายวัน (เศษของวันให้นับเป็น 1 (หนึ่ง) วัน) ในอัตราร้อยละ 1 ของมูลค่าสัญญาต่อวัน
10.	8.2	มาตรฐานการให้บริการ (SLA)	ผู้รับบริการจะทำการประเมินผลการทำงานของผู้ให้บริการ ปีละ 12 ครั้ง จำนวน 2 ปี รวมเป็นจำนวน 24 ครั้งต่อ 2 ปี
11.	8.3	มาตรฐานการให้บริการ (SLA)	กรณีที่ผู้ให้บริการไม่ตอบรับปัญหา ไม่ซ่อมแซมแก้ไขภายในเวลาที่กำหนด หรือแก้ไขปัญหาไม่แล้วเสร็จ ในปัญหาประเภท (Type) เดียวกัน หรือเป็นปัญหาคนละประเภท (Type) ตั้งแต่ 5 ครั้งขึ้นไป ไม่จำเป็นต้องต่อเนื่องกัน ผู้รับบริการมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที และไม่ตัดสิทธิผู้รับบริการในการเรียกร้องค่าเสียหายที่เกิดขึ้นตามจริง
12.	9.	การประกันภัย	ผู้ให้บริการจัดหาประกันภัยสำหรับพนักงานหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ให้บริการที่เข้าปฏิบัติงานตามสัญญานี้ โดยครอบคลุมถึงความเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย ทรัพย์สิน และ/หรือ ความเสียหายใดๆ ที่อาจเกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานตลอดระยะเวลาตามสัญญานี้ รวมทั้งจัดให้มีประกันภัยซึ่งครอบคลุมถึงความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นแก่ผู้รับบริการและบุคคลภายนอก ในกรณีที่ผู้ให้บริการกระทำการใดๆ ตามสัญญานี้ จนอาจก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ แก่ชีวิต ร่างกาย ทรัพย์สิน และ/หรือความเสียหายใดๆ แก่ผู้รับบริการและบุคคลภายนอก ในวงเงินเอาประกันภัยที่ไม่ต่ำกว่า

APPROVED LEGAL

ลำดับ	ข้อที่	เรื่อง	ข้อกำหนดและเงื่อนไขของการให้บริการ
			500,000 บาท ต่อ 1 ปี โดยมีรายละเอียดตาม **<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 12 *(ประกันภัย)*</u>**
13.	16.4	เหตุสุดวิสัย	เกิดขึ้นต่อเนื่องกันเป็นระยะเวลาเกินกว่า 30 วัน
14.	19.1	การบอกกล่าว	**ผู้รับบริการ** **บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด** **สถานที่ติดต่อ** ที่อยู่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 E-mail Sarinee.pungraya@jll.com **ผู้ติดต่อ** คุณสารินี พวงระย้า **ผู้ให้บริการ** **บริษัท คอร์ดีไลน์ ดีซายด์ จำกัด** **สถานที่ติดต่อ** ที่อยู่ 72/4 หมู่ที่ 4 ถนนรังสิต-นครนายก ตำบลบึงยี่โถ อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130 E-mail poohvilla1@hotmail.com **ผู้ติดต่อ** นายธัญญวัส ขวัญบุญ
15.	19.8	เงื่อนไขพิเศษ	- *ไม่บังคับใช้* -

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 3</u>

รายละเอียดของการให้บริการ (Scope of Services)

1. **ขอบเขตของการให้บริการ**

ผู้ให้บริการตกลงทำงาน ขอบเขตการดำเนินการนี้ครอบคลุมรายละเอียดการดำเนินการดังต่อไปนี้

1.1 ผู้ให้บริการตกลงทำงานบริการดูแลรักษาสวนและภูมิทัศน์ โดยรายละเอียดการดำเนินการตลอดระยะเวลาของสัญญา ณ ที่อยู่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้น 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330 ตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้

1.1.1 ขอบเขตงานตามรายละเอียดที่ปรากฏใน ขอบเขตของงานและข้อกำหนดการประกวดราคา (TOR) เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 5

1.1.2 เอกสารเสนอราคาโดยผู้ให้บริการ เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 6

ทั้งนี้ หากเอกสารดังกล่าวประกอบด้วยเงื่อนไขการให้บริการหรือเงื่อนไขอื่นใดที่ขัดกับสัญญา ให้ใช้เงื่อนไขตามสัญญานี้ และหากมีข้อความที่เป็นการยกเว้นหรือจำกัดความรับผิดของผู้ให้บริการ ให้ถือว่าเงื่อนไขดังกล่าวไม่มีผลบังคับใช้

APPROVED LEGAL

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 4</u>

ค่าบริการและการชำระค่าบริการ

ภายใต้ข้อตกลงและเงื่อนไขของสัญญานี้ คู่สัญญาตกลงกันกำหนดรายละเอียดของค่าบริการและการชำระค่าบริการให้เป็นไปตามเงื่อนไขที่ได้ระบุไว้ในเอกสารฉบับนี้

1. ผู้รับบริการตกลงจะชำระค่าบริการตามที่ได้กำหนดไว้ในข้อตกลงและเงื่อนไขทั่วไป โดยผู้รับบริการและผู้ให้บริการตกลงคิดค่าบริการตามสัญญาเป็นจำนวนเงิน **2,040,000.00 บาท (สองล้านสี่หมื่นบาทถ้วน)** (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) โดยผู้รับบริการมีเงื่อนไขการชำระเงินค่าบริการตามกำหนดการชำระค่าบริการที่ระบุไว้ในเอกสารฉบับนี้ ดังนี้

งวดที่	**จำนวนร้อยละของมูลค่างานตามสัญญา**	**จำนวน (ยังไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)**	**เงื่อนไขการชำระ**
1	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนตุลาคม 2568
2	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนพฤศจิกายน 2568
3	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนธันวาคม 2568
4	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนมกราคม 2569
5	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนกุมภาพันธ์ 2569
6	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนมีนาคม 2569
7	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนเมษายน 2569
8	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนพฤษภาคม 2569
9	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนมิถุนายน 2569
10	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนกรกฎาคม 2569
11	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนสิงหาคม 2569
12	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนกันยายน 2569

APPROVED LEGAL

13	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนตุลาคม 2569
14	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนพฤศจิกายน 2569
15	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนธันวาคม 2569
16	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนมกราคม 2570
17	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนกุมภาพันธ์ 2570
18	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนมีนาคม 2570
19	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนเมษายน 2570
20	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนพฤษภาคม 2570
21	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนมิถุนายน 2570
22	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนกรกฎาคม 2570
23	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนสิงหาคม 2570
24	ร้อยละ 4.17	85,000.00 บาท (แปดหมื่นห้าพันบาทถ้วน)	ชำระค่าบริการเดือนกันยายน 2570

2. ภายหลังการตรวจรับงานบริการตามสัญญาแต่ละครั้งแล้ว ผู้ให้บริการยังต้องรับผิดชอบคุณภาพของการให้บริการต่อไป ผู้รับบริการมีสิทธิจะยึดหน่วงหรือหน่วงเหนี่ยวหรือหักเงินค่าเสียหายจากเงินค่าบริการงวดต่อไปหากผู้รับบริการตรวจพบว่ามีความเสียหายเกิดขึ้นภายหลังในผลงานที่ได้รับการตรวจแล้วและผู้ให้บริการเพิกเฉยที่จะทำการแก้ไข ซ่อมแซมให้เสร็จทันก่อนมีการเบิกเงินงวดต่อไป หรือภายในเวลาที่ผู้รับบริการกำหนด

APPROVED LEGAL

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 5</u>

ขอบเขตของงานและข้อกำหนดการประกวดราคา (TOR)

MITRTOWN OFFICE TOWER | SAMYAN MITRTOWN

JLL

ขอบเขตงานดูแลบำรุงรักษาภูมิทัศน์อาคาร สามย่านมิตรทาวน์

1. **หลักการและเหตุผล**

บริษัท โจนส์ แลง ลาซาลล์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด ในฐานะตัวแทนของ อาคาร สามย่านมิตรทาวน์ ทำหน้าที่ในการบริหารจัดการ พร้อมทั้งตรวจสอบเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยและมีประสิทธิภาพจึงเป็นเหตุให้มีการจัดจ้างผู้ที่มีคุณสมบัติ ประสบการณ์ ความรู้ความสามารถ และความชำนาญดำเนินการจัดจ้างงานดูแลบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยผู้เสนอราคาจะต้องนำเสนอรายละเอียด และวิธีการดำเนินการโดยละเอียด ให้เป็นไปตามข้อกำหนด

2. **วัตถุประสงค์**

2.1 เพื่อดูแลและบำรุงรักษาต้นไม้ ดอกไม้ สวนหย่อมให้อยู่ในสภาพที่สมบูรณ์ เพื่อให้เกิดประโยนช์สูงสุดและเกิดความพึงพอใจของผู้ใช้อาคาร

2.2 เพื่อคัดเลือกและว่าจ้างผู้ที่มีคุณสมบัติที่ดีมาปฏิบัติหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาภูมิทัศน์ และจะต้องอยู่ภายใต้ความควบคุมดูแลเป็นพิเศษของฝ่ายบริหารอาคาร

2.3 เพื่อดำเนินการจัดหาผู้รับจ้างที่มีคุณสมบัติ ประสบการณ์ ความรู้ความชำนาญ และจัดทำแผนงานที่เหมาะสมในการดำเนินการดูแลบำรุงรักษาภูมิทัศน์

3. **สถานที่**

เลขที่ 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

4. **ระยะเวลาการให้บริการ**

ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 ถึง 30 กันยายน 2570 รวมระยะเวลา 2 ปี

5. **ขอบเขตงานที่ว่าจ้าง**

5.1 สถานที่ปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานดูแลสวน

- อาคารสามย่านมิตรทาวน์ บริเวณรอบอาคารชั้น G และลานอเนกประสงค์ชั้น 5

5.3 จำนวน และวันเวลาปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานดูแลสวน

- จำนวน 3 อัตรา ทุกวันจันทร์-วันเสาร์ และเวลาปฏิบัติหน้าที่อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามที่ฝ่ายบริหารอาคารแจ้ง

6. **พนักงาน**

6.1 พนักงานดูแลสวน จำนวน 3 คน คุณสมบัติ มีความรู้ ความสามารถ ทักษะในงานดูแลสวน

6.2 เวลาทำงาน 8.00 – 17.00 น. วันจันทร์ – วันเสาร์ (หยุดทุกวันอาทิตย์และวันนักขัตฤกษ์) รวมจำนวนวันทำงาน 6 วันต่อสัปดาห์ และปฏิบัติงานวันละ 9 ชั่วโมง (รวมเวลาพัก)

6.3 แต่งกายด้วยชุดแบบฟอร์มที่เรียบร้อยสะอาดและมีตราของกิจการชัดเจน

6.4 ภารกิจ รดน้ำต้นไม้ พรวนดิน ตัดแต่ง เก็บวัชพืช ใส่ปุ๋ย ฉีดพ่นยา และเก็บกวาดใบไม้

6.5 จัดส่งทีมงานพนักงานสวนเสริมพิเศษ 1 ชุด จำนวน 7 - 8 คน พร้อมอุปกรณ์เข้าดูแลสวนเดือนละ 2 ครั้ง

APPROVED LEGAL

7. เครื่องมือและอุปกรณ์

7.1 อุปกรณ์รดน้ำต้นไม้ สายยาง บัวรดน้ำ

7.2 เครื่องพ่นยา

7.3 เครื่องตัดแต่งกิ่ง แบบใช้น้ำมัน กรรไกรตัดแต่งกิ่งไม้

7.4 จอบ เสียม ไม้กวาด ถังโกย บุ้งกี๋ ถุงขยะและรถเข็น

7.5 ลูกกลิ้งบดอัด

7.6 อุปกรณ์อื่นๆที่เกี่ยวข้องและจำเป็นต้องมีตามลักษณะงาน ชนิดพันธุ์พืชและพื้นที่

8. ไม้ยืนต้นขนาดใหญ่ ไม้พุ่มสูง

8.1 การรดน้ำ

8.1.1 รดน้ำเป็นประจำทุกวันจันทร์-เสาร์

8.1.2 ให้น้ำบริเวณรอบๆโคนต้นให้ชุ่มและซึมลึกลงในดิน

8.1.3 ในวันที่ฝนตกหนัก สามารถงดการให้น้ำได้ในวันนั้นและวันรุ่งขึ้นอีกหนึ่งวัน

8.2 การพรวนดิน

8.2.1 กำหนดเส้นรอบวงโคนต้นไม้แล้วใช้เสียมพรวนดินภายในวงรอบจนถึงโคนต้น (โดยไม่กระทบราก) เดือนละ 1 ครั้ง หมุนเวียนจนครบทุกต้น

8.3 การป้องกันกำจัดวัชพืช

8.3.1 บริเวณโคนต้น ให้ใช้เสียมขุดออกทั้งรากแล้วนำไปทิ้ง

8.3.2 บริเวณลำต้น ได้แก่กาฝาก, ฝอยทอง ให้ตัดออกให้หมด ทุกครั้งที่พบ

8.4 การป้องกันและกำจัดศัตรูพืช

8.4.1 ใช้สารเคมีและสารชีวภาพ ตามความเหมาะสมเพื่อป้องกันและรักษาเพื่อไม่ให้เกิดโรคและแมลงเข้าทำ

8.5 การตัดแต่งและเก็บกวาดตัดแต่ง

8.5.1 กิ่งก้านที่เกะกะไม่ได้รูปทรงที่สวยงาม กิ่งก้านที่แห้งตาย เสร็จแล้วเก็บกวาดให้เรียบร้อย นำไปทิ้งนอกพื้นที่ โดยตัดเดือนละ 2 ครั้ง หมุนเวียนจนครบทุกต้นในพื้นที่

8.5.2 ขอบเขตการดูแลต้นไม้ขนาดใหญ่ต้องดำเนินการตัดแต่งความสูง โดยมีการกำหนดมาตรฐานตามแบบแปลนของอาคารที่มีการกำหนดไว้

9. ไม้พุ่ม

9.1 การรดน้ำ

9.1.1 รดน้ำเป็นประจำทุกวันจันทร์-เสาร์

9.1.2 ให้น้ำทั่วทั้งแปลงปลูกให้ชุ่มและซึมลึกลงในดินโดยใช้หัวรดน้ำแบบฝอย

9.1.3 ในวันที่ฝนตกหนัก สามารถงดการให้น้ำได้ในวันนั้นและวันรุ่งขึ้นอีกหนึ่งวัน

9.2 การพรวนดินและแต่งขอบแปลง

9.2.1 สร้างแนวแปลงปลูกเป็นวงรอบไม้พุ่มอย่างชัดเจน โดยสับรอยต่อระหว่างสนามหญ้ากับไม้พุ่ม เป็นรูปตัววี (V) กว้างประมาณ 10 ซม.

9.2.2 พรวนดินภายในแนวแปลงให้ทั่ว

APPROVED LEGAL

9.2.3 เดือนละ 1 ครั้ง หมุนเวียนจนครบทั้งพื้นที่ 1

9.3 การป้องกันกำจัดวัชพืช

9.3.1 ให้ใช้เสียมขุดออกหรือมือดึง ทั้งรากแล้วนำไปทิ้ง

9.3.2 เดือนละ 1 ครั้ง หมุนเวียนจนครบทั้งพื้นที่

9.4 การป้องกันและกำจัดศัตรูพืช

ใช้สารเคมีและสารชีวภาพ ตามความเหมาะสมเพื่อป้องกันและรักษาเพื่อไม่ให้เกิดโรคและแมลงเข้าทำลาย

9.5 การตัดแต่งและเก็บกวาด

9.5.1 ตัดแต่งทรงพุ่มให้ได้รูปทรงสวนงามตามความเหมาะสม

9.5.2 ตัดแต่งใบไม้หรือกิ่งก้านที่แห้งหรือที่เกะกะทางเดินออก

9.5.3 เก็บกวาดเศษใบไม้กิ่งไม้ นำไปทิ้งภายนอก

6.5.4 เดือนละ 2 ครั้ง หมุนเวียนจนครบทั้งพื้นที่

10. ไม้น้ำ

10.1 การรดน้ำ

ให้น้ำบริเวณแปลงปลูกมีน้ำท่วมขังตลอดเวลารวมถึงการรักษาระดับน้ำในสระน้ำให้คงที่อยู่เสมอ

10.2 ใช้มือจับทำลายแมลง หนอนหรือไข่แมลงที่จับตามใบให้ตัดทิ้งหรือใช้มือจับออก หากไม่มีสัตว์น้ำให้ยาฆ่า

10.3 การตัดแต่งและเก็บกวาด

ตัดแต่งใบแห้งดอกแห้งเพื่อไม่ให้เน่าเสียต่อน้ำ ทำเดือนละ 2 ครั้ง หมุนเวียนจนครบพื้นที่

11. สนามหญ้า

11.1 การรดน้ำ

11.1.1 รดน้ำเป็นประจำทุกวันจันทร์-เสาร์ ให้ชุ่มชื้นและซึมลึกลงดิน

11.1.2 ในวันที่ฝนตกหนัก สามารถงดการให้น้ำได้ในวันนั้นและวันรุ่งขึ้นอีกหนึ่งวัน

11.2 การป้องกันกำจัดวัชพืช

11.2.1 ให้ใช้เสียมขุดออกหรือมือดึง ทั้งรากแล้วนำไปทิ้ง

11.2.2 เดือนละ 1 ครั้ง หมุนเวียนจนครบทั้งพื้นที่

11.3 การป้องกันและกำจัดศัตรูพืช

ใช้สารเคมีและสารชีวภาพ ตามความเหมาะสมเพื่อป้องกันและรักษาเพื่อไม่ให้เกิดโรคและแมลงเข้าทำลายสนามหญ้า

11.4 การตัดแต่งและเก็บกวาด

11.4.1 สร้างแนวขอบสนามหญ้าแยกออกจากพื้นที่ดาดแข็งต่างๆ แปลงปลูกไม้ยืนต้น และแปลงปลูกไม้พุ่ม โดยสับดินเป็นร่องตัววี ลึกและกว้างประมาณ 10 ซม.

11.4.2 ตัดหญ้าเดือนละ 2 ครั้ง หมุนเวียนจนครบทั้งพื้นที่

11.4.3 ในวันที่ตัดหญ้าไม่ต้องรดน้ำเฉพาะบริเวณพื้นที่ที่จะตัด

11.4.4 ใช้เครื่องตัดหญ้าแบบเข็นชนิดมีถังเก็บในตัว ในบริเวณพื้นที่โล่ง

11.4.6 ใช้เครื่องตัดหญ้าชนิดสะพายไหล่ในพื้นที่ที่เหลือ

11.4.6 เก็บกวาดเศษใบหญ้าและวัชพืชไปทิ้งนอกพื้นที่

APPROVED LEGAL

12. วัสดุอุปกรณ์

12.1 จัดส่งดินผสมที่มีส่วนผสมของขุยมะพร้าว,ปุ๋ยคอก,ขี้เถ้าแกลบและหน้าดิน เดือนละ 30 กระสอบ น้ำหนักกระสอบ 5 กิโลกรัม/กระสอบ ตลอดอายุสัญญา

12.2 จัดส่งปุ๋ยยูเรียสูตร 40-0-0 สูตร 16-16-16 และปุ๋ยคอก, จัดส่งยาป้องกันและกำจัดแมลง, ยากำจัดปลวก, ยากำจัดเชื้อโรคเชื้อราในการบำรุงรักษาต้นไม้ ให้ทำการจัดส่งอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง ตลอดอายุสัญญา

13. การรับประกันงาน

13.1 ทางบริษัทฯรับประกันผลงาน หากมีต้นไม้ สนามหญ้าตาย ซึ่งพิสูจน์ได้ว่าเกิดจากการปฏิบัติงานที่ไม่ได้มาตราฐานมีความบกพร่อง ทางบริษัทฯจะเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายนั้น โดยจะทำการซ่อมแซมให้เหมือนเดิม โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย

APPROVED LEGAL

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 6</u>

เอกสารเสนอราคาโดยผู้ให้บริการ

รายละเอียดปรากฏตามเอกสารเสนอราคา เลขที่ 250711 ฉบับลงวันที่ 11 กรกฎาคม 2568 ที่แนบมาด้วยนี้

ใบเสนอราคา

บริษัท คอร์ดีไลน์ ดีชายด์ จำกัด (สำนักงานใหญ่) เลขที่ 250711

72/4 หมู่ 4 ถนนรังสิต นครนายก ตำบลบึงยี่โถ วันที่ 11 กรกฎาคม 2568

อำเภอธัญบุรี จังหวัดปทุมธานี 12130

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0135544005078

ผู้ซื้อ : บริษัท เกษมทรัพย์ภักดี จำกัด (สำนักงานใหญ่) 944 มิตรทาวน์ ออฟฟิศ ทาวเวอร์ ชั้นที่ 20 ถนนพระราม 4 แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน จังหวัดกรุงเทพมหานคร เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0105559015473	รหัสลูกค้า : กำหนดชำระเงิน : วันที่ครบกำหนด :

ลำดับ No.	รายการ Description	จำนวน	หน่วย	ราคา/หน่วย	จำนวนเงิน Amount Baht
1	งานดูแลบำรุงรักษางานภูมิทัศน์บริเวณอาคารสามย่าน	24	เดือน	85,000.00	2,040,000.00
	มิตรทาวน์				

หมายเหตุ ข้อกำหนดต่างๆในการปฏิบัติงานเป็นไปตามเอกสารTOR ขอเสนอแถมรายขาวละเอียดเพิ่ม จำนวน 3 กระสอบ	รวมเงิน	2,040,000.00
	ค่าแรง ค่าดำเนินการ	-
	รวมเงิน	2,040,000.00
	จำนวนภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	142,800.00
จำนวนเงิน Amount Baht: สองล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นสองพันแปดร้อยบาทถ้วน	จำนวนเงินรวมทั้งสิ้น NET TOTAL	2,182,800.00

ได้รับเอกสารในสภาพเรียบร้อย :

ผู้รับ :

วันที่ :

เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 7

บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคา (Bill of Quantities: BOQ) (ถ้ามี)

อาคารสามย่าน มิตรทาวน์			
บริษัทให้บริการจัดจ้างงานบริการดูแลบำรุงรักษาภูมิทัศน์รอบอาคารสามย่าน มิตรทาวน์			
ระยะสัญญา 2 ปี เริ่ม 1 ตุลาคม 2025 - 30 กันยายน 2027			
ลำดับ	รายละเอียด	บริษัท คอร์ดีไลน์ ดีซายด์จำกัด	
		อัตราค่าบริการ/เดือน รวมเป็น 24 เดือน (บาท)	รวมเป็นจำนวนเงินต่อ 2 ปี (บาท)
1	**พนักงานจำนวน 3 คน**	85,000.00	2,040,000.00
	ค่าที่พักและค่าเดินทาง		
	ค่าวัสดุสำหรับงานดูแลพันธุ์ไม้		
	ค่าดำเนินการ	-	
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	142,800.00	
	รวมเป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น	2,182,800.00	
2	**เงื่อนไขการให้บริการตามขอบเขตงานดูแลบำรุงรักษาภูมิทัศน์**		
	1.ทีมส่วนกลาง (เสริม) เดือนละ 2 ครั้ง	**เดือนละ 2 ครั้ง**	
	2.จัดส่งดินผสมปุ๋ยอินทรี เดือนละ 30 ถุง/เดือน	**ตามขอบเขตงานดูแลบำรุงรักษาภูมิทัศน์**	
3	**จัดส่งเวชภัณฑ์อย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง ตลอดอายุสัญญา** - จัดส่งปุ๋ยบำรุงต้นไม้ 2 ครั้ง/เดือน - จัดส่งยาป้องกันและกำจัดแมลง 2 ครั้ง /เดือน - จัดส่งยาป้องกันและกำจัดเชื้อรา 2 ครั้ง /เดือน - จัดส่งต้นไม้ใหม่ให้หากเกิดความเสียหายจากการปฏิบัติงาน		
4	**เพิ่มเติมจากขอบเขตงานดูแลบำรุงรักษาภูมิทัศน์ของอาคาร**	**ตัดแต่งต้นไม้สูงรอบอาคารปีละ 1 ครั้ง**	
		เปลี่ยนไม้ค้ำยันต้นไม้ใหม่เมื่อชำรุด ตลอดอายุสัญญา	
		ปรับขยายตัวล็อคเหล็กค้ำยันต้นไม้ ตลอดอายุสัญญา	
		ปรับขยายรัดไฟส่องต้นไม้ ตลอดอายุสัญญา	
		แถมดินผสมปุ๋ยอินทรีย์ 30 ถุง/เดือน ตลอดอายุสัญญา	
		แถมทรายขาวละเอียด 3 กระสอบ ตลอดอายุสัญญา	
5	**เงื่อนไขการชำระเงิน**		
	ชำระค่าบริการ	**ชำระเป็นรายเดือน**	
	หมายเหตุ	**เครดิต 30 วัน**	
6	**ผลงานที่ผ่านมา**		
	- โครงการในเครือที่ให้บริการอยู่	**ให้บริการที่ SYM, SSQ, FYI, AIA สาทร**	
	- ตัวอย่างโครงการอื่นๆ ที่ให้บริการ	**อาคารศูนย์การแพทย์บึงยี่โถ เพอร์เฟค พาร์ค บางใหญ่**	

APPROVED LEGAL

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 8</u>

รายละเอียดงานบำรุงรักษา (ถ้ามี)

แผนการปฏิบัติงานดูแลสวนทีมเสริมประจำเดือน			
อาคารสามย่าน มิตรทาวน์			
รอบการเข้าปฏิบัติงาน		**พื้นที่ปฏิบัติงาน**	**รายละเอียดงาน**
เดือน ตุลาคม 2568	ครั้งที่1 วันที่ 5 ตุลาคม 2568	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 19 ตุลาคม 2568	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15, ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน พฤศจิกายน 2568	ครั้งที่1 วันที่ 2 พฤศจิกายน 2568	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 16 พฤศจิกายน 2568	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน ธันวาคม 2568	ครั้งที่1 วันที่ 7 ธันวาคม 2568	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 21 ธันวาคม 2568	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน มกราคม 2569	ครั้งที่1 วันที่ 4 มกราคม 2569	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 18 มกราคม 2569	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน กุมภาพันธ์ 2569	ครั้งที่1 วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2569	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 15 กุมภาพันธ์ 2569	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช

APPROVED LEGAL

เดือน มีนาคม 2569	ครั้งที่1 วันที่ 1 มีนาคม 2569	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่ สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 15 มีนาคม 2569	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่ สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน เมษายน 2569	ครั้งที่1 วันที่ 5 เมษายน 2569	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่ สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 19 เมษายน 2569	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่ สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน พฤษภาคม 2569	ครั้งที่1 วันที่ 3 พฤษภาคม 2569	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่ สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 17 พฤษภาคม 2569	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่ สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน มิถุนายน 2569	ครั้งที่1 วันที่ 7 มิถุนายน 2569	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่ สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 21 มิถุนายน 2569	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่ สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน กรกฎาคม 2569	ครั้งที่1 วันที่ 5 กรกฎาคม 2568	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่ สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 19 กรกฎาคม 2568	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่ สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน สิงหาคม 2569	ครั้งที่1 วันที่ 2 สิงหาคม 2569	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่ สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 16 สิงหาคม 2569	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่

			สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน กันยายน 2569	ครั้งที่1 วันที่ 6 กันยายน 2569	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 20 กันยายน 2569	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน ตุลาคม 2569	ครั้งที่1 วันที่ 4 ตุลาคม 2569	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 18 ตุลาคม 2569	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน พฤศจิกายน 2568	ครั้งที่1 วันที่ 1 พฤศจิกายน 2569	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 15 พฤศจิกายน 2569	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน ธันวาคม 2569	ครั้งที่1 วันที่ 6 ธันวาคม 2569	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 20 ธันวาคม 2569	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน มกราคม 2570	ครั้งที่1 วันที่ 3 มกราคม 2570	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 17 มกราคม 2570	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน กุมภาพันธ์ 2570	ครั้งที่1 วันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2570	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช

	ครั้งที่2 วันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2570	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือนมีนาคม 2570	ครั้งที่1 วันที่ 7 มีนาคม 2570	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 21 มีนาคม 2570	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือนเมษายน 2570	ครั้งที่1 วันที่ 4 เมษายน 2570	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 18 เมษายน 2570	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือนพฤษภาคม 2570	ครั้งที่1 วันที่ 2 พฤษภาคม 2570	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 16 พฤษภาคม 2570	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือนมิถุนายน 2570	ครั้งที่1 วันที่ 6 มิถุนายน 2570	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 20 มิถุนายน 2570	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือนกรกฎาคม 2570	ครั้งที่1 วันที่ 4 กรกฎาคม 2570	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 18 กรกฎาคม 2570	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือนสิงหาคม	ครั้งที่1 วันที่ 1 สิงหาคม 2570	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่

2570			สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 15 สิงหาคม 2570	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
เดือน กันยายน 2570	ครั้งที่1 วันที่ 5 กันยายน 2570	ฝั่งถนนพญาไท,จุฬาซอย 42	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช
	ครั้งที่2 วันที่ 19 กันยายน 2570	ฝั่งถนนพระราม 4,จุฬาซอย 15,ชั้น 5	ผู้ให้บริการตกลงเข้ามาบำรุงรักษาภูมิทัศน์ โดยต้นไม้ตัดแต่งกิ่งไม้พุ่ม, ไม้คลุมดิน, ไม้ยืนต้น, เติมปุ๋ย, ใส่สารเคมีกำจัดศัตรูพืช

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 9</u>

ข้อกำหนดมาตรฐานของระดับการให้บริการ Service Level Agreement (SLA)

1. การให้บริการและการรับประกันผลงาน (Service Provision and Warranty)

ผู้ให้บริการตกลงให้บริการตามมาตรฐานการให้บริการที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ รวมถึงการตอบสนองและการแก้ไขปัญหาต่าง ๆ ตามระดับความเร่งด่วนและเงื่อนไขที่ได้ตกลงกัน

2. การตอบสนองต่อเหตุฉุกเฉิน (Emergency Response)

2.1 ในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินที่ส่งผลกระทบต่อการให้บริการ ผู้ให้บริการตกลงที่จะให้คำแนะนำและแนวทางการแก้ไขปัญหาเบื้องต้นแก่ผู้รับบริการผ่านทาง โทรศัพท์ จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ (Email) หรือระบบ Call Center ภายในระยะเวลา 48 ชั่วโมง นับจากได้รับแจ้งจากผู้รับบริการ

2.2 หากการแก้ไขเบื้องต้นไม่สามารถทำให้งานกลับมาใช้งานได้ตามปกติ ผู้ให้บริการจะต้องส่งเจ้าหน้าที่ที่มีความเชี่ยวชาญเข้าตรวจสอบและดำเนินการแก้ไข ณ สถานที่ที่ระบุ ภายในระยะเวลา 48 ชั่วโมง พร้อมทั้งดำเนินการให้การบริการหรือระบบกลับมาใช้งานได้ตามปกติภายใน 48 ชั่วโมง

2.3 ในกรณีเกิดปัญหาทั่วไปที่มีผลกระทบต่อการดำเนินงาน ผู้รับบริการจะต้องแจ้งให้ผู้ให้บริการทราบทันที และผู้ให้บริการต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 48 ชั่วโมง นับจากที่ได้รับแจ้งจากผู้รับบริการ

3. การชดเชยความล่าช้าในการแก้ไข (Delay Penalty for Resolution)

3.1 หากผู้ให้บริการไม่ตอบรับการแจ้งปัญหา ไม่ดำเนินการแก้ไข หรือไม่สามารถซ่อมแซมและคืนสภาพการใช้งานได้ตามเวลาที่กำหนดไว้ในมาตรฐานการให้บริการ ผู้ให้บริการตกลงชำระ ค่าปรับ (Penalty) ให้แก่ผู้รับบริการในอัตราชั่วโมงละ 50 บาท ต่อชั่วโมง นับจากเวลาที่ครบกำหนดจนถึงเวลาที่ผู้ให้บริการได้เริ่มการแก้ไข หรือจนถึงเวลาที่ปัญหานั้นได้รับการแก้ไขเสร็จสิ้น นอกจากนี้ ผู้ให้บริการตกลงว่าค่าปรับขั้นต่ำต่อวันสำหรับการไม่ดำเนินการแก้ไขปัญหาหรือซ่อมแซมให้แล้วเสร็จ ชั่วโมงละ 50 บาท

3.2 การเรียกเก็บค่าปรับดังกล่าวไม่เป็นการตัดสิทธิผู้รับบริการในการเรียกร้องค่าเสียหายเพิ่มเติม หรือสิทธิอื่นใดที่มีอยู่ตามสัญญาและกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

4. สิทธิในการแก้ไขโดยบุคคลภายนอก (Right to External Resolution)

4.1 หากผู้ให้บริการไม่ดำเนินการแก้ไขตามที่กำหนด หรือไม่สามารถแก้ไขให้แล้วเสร็จได้ภายในเวลาที่กำหนด ผู้รับบริการมีสิทธิในการจ้างบุคคลภายนอกเพื่อดำเนินการแก้ไขแทนได้ โดยผู้ให้บริการต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดในการจ้างบุคคลภายนอกและหากผู้รับบริการได้ชำระค่าใช้จ่ายไปก่อน ผู้ให้บริการจะต้องชดใช้ค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้รับบริการ ภายใน 30 (สามสิบ) วัน นับจากวันที่ผู้รับบริการแจ้งให้ผู้ให้บริการทราบ

4.2 การจ้างบุคคลภายนอกเพื่อแก้ไขปัญหาดังกล่าวไม่เป็นการตัดสิทธิของผู้รับบริการในการเรียกร้องค่าเสียหายเพิ่มเติมที่เกิดขึ้นจากการไม่ปฏิบัติตามสัญญาของผู้ให้บริการ

APPROVED LEGAL

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่</u> 10

แบบฟอร์มหนังสือค้ำประกันการชำระเงินล่วงหน้า

- ไม่บังคับใช้ -

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 11</u>
แบบฟอร์มหนังสือค้ำประกันการปฏิบัติตามสัญญา

- ไม่บังคับใช้ -

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่</u> 12

การประกันภัย

รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมากับเอกสารแนบนี้

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 13</u>
ข้อกำหนดด้านการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล

เมื่อผู้ให้บริการมีการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล (ตามที่นิยามด้านล่าง) ภายใต้สัญญาบริการ ตลอดจนสัญญาใด ๆ ที่เกิดขึ้นเนื่องจากสัญญาบริการ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงว่าข้อกำหนดของเอกสารแนบท้ายนี้จะใช้บังคับและเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาดังกล่าว โดยในกรณีที่มีข้อความขัดกันระหว่าง **<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 13</u>** ฉบับนี้และสัญญาบริการ ให้ถือข้อกำหนดและเงื่อนไขของ**<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่ 13</u>** นี้เป็นหลัก

1. คำต่อไปนี้ให้มีความหมายตามที่ให้คำนิยามในเอกสารแนบท้ายหรือสัญญาบริการ

   "**กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล**" หมายความว่า กฎหมาย กฎระเบียบ และข้อกำหนดทางกฎหมายอื่นใดทั้งปวง ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ. 2562 และกฎหมายลำดับรอง ("**พระราชบัญญัติฯ**") ที่เกี่ยวข้องกับการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล (ตามที่มีการแก้ไขและ/หรือเปลี่ยนเป็นครั้งคราว)

   "**การประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล**" หมายความว่า การดำเนินการหรือชุดการดำเนินการที่กระทำกับข้อมูลส่วนบุคคล ทั้งโดยอัตโนมัติและไม่อัตโนมัติ เช่น การเก็บรวบรวม การบันทึก การจัดการ การจัดเก็บ การปรับเปลี่ยนหรือเปลี่ยนแปลง การเรียกคืน การปรึกษา การใช้ การเปิดเผยโดยการโอน การเผยแพร่หรือการทำให้เข้าถึงได้ การโอนไปต่างประเทศ การปรับแนวหรือการรวม การขัดขวาง การลบ หรือการทำลาย

   "**ข้อมูลส่วนบุคคล**" "**ผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล**" "**เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล**" และ "**ผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล**" ให้มีความหมายตามคำนิยามในกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

   "**เหตุการละเมิดข้อมูลส่วนบุคคล**" หมายความว่า การละเมิดมาตรการรักษาความมั่นคงปลอดภัย ที่ทำให้เกิดการสูญหาย เข้าถึง ใช้ เปลี่ยนแปลง แก้ไข หรือเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลโดยปราศจาก อำนาจหรือโดยมิชอบ ไม่ว่าจะเกิดจากเจตนา ความจงใจ ความประมาทเลินเล่อ การกระทำโดย ปราศจากอำนาจหรือโดยมิชอบ การกระทำความผิดเกี่ยวกับคอมพิวเตอร์ ภัยคุกคามทางไซเบอร์ ข้อผิดพลาด บกพร่องหรืออุบัติเหตุ หรือเหตุอื่นใด

2. บริษัทฯ จะเป็นผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคล และผู้ให้บริการจะเป็นผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลสำหรับข้อมูลส่วนบุคคลที่ผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลในนามของบริษัทฯ หรือตามคำสั่งของบริษัทฯ ในการปฏิบัติตามหน้าที่ภายใต้สัญญาบริการ ("**ข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ**")

3. บริษัทฯ มีสิทธิแต่เพียงผู้เดียวในการกำหนดวัตถุประสงค์และวิธีการรวมถึงลักษณะการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลโดยผู้ให้บริการเพื่อปฏิบัติตามหน้าที่ของผู้ให้บริการภายใต้สัญญาบริการ โดยเมื่อผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลในนามของบริษัทฯ หรือโดยคำสั่งของบริษัทฯ ผู้ให้บริการจะดำเนินการกับข้อมูลส่วนบุคคลดังกล่าวดังต่อไปนี้

   (ก) ไม่ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ เพื่อวัตถุประสงค์อื่นใดนอกจากเพื่อการทำงานแก่บริษัทฯ ภายใต้สัญญาบริการ โดยผู้ให้บริการจะประมวลผลเฉพาะข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ ที่ปรากฏในภาคผนวก ก ของข้อกำหนดด้านการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลนี้ เว้นแต่บริษัทฯ จะมีคำสั่งเป็นหนังสือให้ประมวลผลนอกเหนือจากที่ข้อกำหนดด้านการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลนี้กำหนดไว้

   (ข) กระทำการเฉพาะเมื่อมีคำสั่งหรือแนวทางจากบริษัทฯ และจะดำเนินการตามคำสั่งหรือแนวทางที่ได้รับจากบริษัทฯ เป็นครั้งคราวโดยทันที

   (ค) แจ้งให้บริษัทฯ ทราบโดยทันทีหากคำสั่งหรือแนวทางของบริษัทฯ นั้นละเมิดหรืออาจละเมิดกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล อย่างไรก็ตาม ผู้ให้บริการจะยังคงประมวลผลข้อมูลตามคำสั่งหรือแนวทางของบริษัทฯ ดังกล่าวเว้นแต่บริษัทฯ จะถอนหรือแก้ไขคำสั่งหรือแนวทางดังกล่าว

   (ง) ไม่เปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ แก่พนักงาน กรรมการ ตัวแทน ผู้ให้บริการ หรือบริษัทในเครือของผู้ให้บริการ หรือบุคคลภายนอกอื่นใด เว้นแต่กรณีจำเป็นเพื่อการปฏิบัติตามหน้าที่ภายใต้สัญญาบริการ โดยอาศัยหลักความจำเป็นในการรู้ข้อมูล (need-to-know basis) หรือเพื่อปฏิบัติตามกฎหมายที่ใช้บังคับ หรือเมื่อได้รับความยินยอมล่วงหน้าจากบริษัทฯ เป็นลายลักษณ์อักษร

   (จ) ใช้มาตรการเชิงเทคนิคและมาตรการเชิงบริหารจัดการที่เหมาะสม รวมถึงมาตรการเชิงเทคนิคและมาตรการเชิงบริหารจัดการเพิ่มเติมใดๆ เพื่อรักษาความมั่นคงปลอดภัยตามที่บริษัทฯ ร้องขอเป็นครั้งคราวโดยทำเป็นลายลักษณ์อักษร

      (1) เพื่อคุ้มครองการรักษาความมั่นคงปลอดภัยและการรักษาความลับของข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ

APPROVED LEGAL

(2) เพื่อคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ จากการถูกทำลายโดยอุบัติเหตุหรือโดยมิชอบ หรือการสูญเสียโดยอุบัติเหตุ การเปลี่ยนแปลง การประมวลผล การเข้าถึง หรือการเปิดเผยโดยปราศจากอำนาจ และ

(3) เพื่อให้มีการรักษาระดับการรักษาความมั่นคงปลอดภัยที่เหมาะสมกับความเสี่ยงตามที่กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล รวมถึง (ก) การแฝงและการเข้ารหัสข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ (ข) ความสามารถในการรักษาความลับ ความถูกต้อง ความสมบูรณ์ และความยืดหยุ่นของระบบและบริการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล (ค) ความสามารถในการกู้คืนความพร้อมใช้งานและการเข้าถึงข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ ภายในระยะเวลาตามสมควร และ (ง) กระบวนการในการทดสอบและประเมินประสิทธิภาพของมาตรการเชิงเทคนิคและมาตรการเชิงบริหารจัดการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อดูแลและรักษาความมั่นคงปลอดภัยของการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ อย่างเหมาะสม และ

(4) เพื่อกำหนดมาตราการเชิงเทคนิคและมาตรการเชิงบริหารจัดการเพิ่มเติมตามที่บริษัทฯ กำหนดเป็นลายลักษณ์อักษรเป็นครั้งคราว

(ฉ) แจ้งให้บริษัทฯ ทราบทันทีหากเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลมีคำขอที่เกี่ยวข้องกับข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ ภายใต้กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลไปยังผู้ให้บริการ และเมื่อได้รับคำสั่งเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทฯ ให้จัดการกับคำขอดังกล่าว ผู้ให้บริการตกลงที่จะจัดการกับคำขอดังกล่าว หรือให้ความร่วมมือและช่วยเหลือบริษัทฯ อย่างเต็มความสามารถตลอดเวลาเพื่อให้บริษัทฯ สามารถตอบสนองหรือปฏิบัติหน้าที่ภายใต้กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลในส่วนที่เกี่ยวข้องกับคำขอของเจ้าของข้อมูลได้อย่างถูกต้อง ทั้งนี้ หากบริษัทฯ เลือกที่จะไม่จัดการกับคำขอของเจ้าของข้อมูลที่ได้รับจากผู้ให้บริการภายใน 30 (สามสิบ) วัน ผู้ให้บริการจะปฏิบัติตามคำขอดังกล่าว โดยในทุกกรณีผู้ให้บริการจะต้องรายงานผลและนำส่งสำเนาเอกสารตลอดจนหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวเนื่องกับการจัดการกับคำขอของเจ้าของข้อมูลที่ใช้สิทธิให้แก่บริษัทฯ ทราบโดยทันที และ

(ช) ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ ตามประเภทของข้อมูลส่วนบุคคล เนื้อหาและระยะเวลา วัตถุประสงค์ และประเภทของเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลที่กำหนดไว้ใน ภาคผนวก ก

4. ผู้ให้บริการจะต้องแจ้งให้บริษัทฯ ทราบเป็นลายลักษณ์อักษรหากทราบในทันทีหรือภายใน 12 ชั่วโมง นับตั้งแต่ผู้ให้บริการทราบถึงเหตุละเมิดข้อมูลส่วนบุคคล โดยผู้ให้บริการให้ข้อมูลเหตุละเมิดข้อมูลส่วนบุคคลเป็นหนังสือ โดยหนังสือดังกล่าวจะต้องมีรายละเอียดของเหตุการละเมิด ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะ (1) คำบรรยายเหตุการละเมิด (2) ผลกระทบที่เป็นไปได้จากเหตุการละเมิด (3) จำนวนของเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลที่ได้รับผลกระทบ จำนวนของบันทึกที่ได้รับผลกระทบ และประเภทของบันทึกที่ได้รับผลกระทบ และ (4) มาตรการที่ใช้หรือที่จะใช้เพื่อแก้ไขเหตุการละเมิด รวมถึงมาตรการในการลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น ผู้ให้บริการจะให้ความร่วมมือกับการสอบสวนใดๆ เกี่ยวกับเหตุการละเมิดอย่างเต็มที่ และใช้มาตรการที่จำเป็นทั้งหมดสำหรับเหตุการละเมิดเพื่อจำกัดไม่ให้มีการเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ โดยปราศจากอำนาจหรือการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ โดยปราศจากอำนาจ

5. ผู้ให้บริการตกลงจะให้ความร่วมมือและให้ความช่วยเหลือตามสมควรแก่บริษัทฯ ในการจัดการที่เกี่ยวกับข้อร้องเรียนใดๆ จากเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล หรือที่เกี่ยวกับการสอบสวนหรือการสอบถามจากเจ้าหน้าที่รัฐที่เกี่ยวข้องกับการปฏิบัติหน้าที่ของบริษัทฯ หรือผู้ให้บริการภายใต้กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

6. สำหรับข้อมูลส่วนบุคคลที่ผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลภายใต้สัญญาบริการนี้ ผู้ให้บริการจะร่วมมือกับบริษัทฯ อย่างเต็มความสามารถเพื่อให้บริษัทฯ สามารถทำตามหน้าที่ในฐานะผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคลได้อย่างเหมาะสมภายใต้กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

7. หากผู้ให้บริการเก็บรวบรวมข้อมูลส่วนบุคคลในนามของบริษัทฯ ผู้ให้บริการจะให้ข้อมูลแก่เจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลและขอความยินยอมจากเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล ตามที่บริษัทฯ ร้องขอเกี่ยวกับการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ

8. ผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลในการปฏิบัติตามหน้าที่ภายใต้สัญญาบริการและ **เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่** 13 นี้ตลอดเวลา

9. ผู้ให้บริการจะให้ความร่วมมือตามที่บริษัทฯ เห็นว่าจำเป็นเพื่อให้บริษัทฯ สามารถตรวจสอบยืนยันเป็นครั้งคราวว่าผู้ให้บริการปฏิบัติตาม **เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่** 13 นี้ การให้ความร่วมมือดังกล่าวอาจหมายความรวมถึงการช่วยเหลือบริษัทฯ ในการประเมินความเสี่ยงของการดำเนินการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลโดยผู้ให้บริการ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง การให้ข้อมูลเกี่ยวกับการดำเนินการดังกล่าว และอนุญาตให้บริษัทฯ ทำการตรวจสอบการดำเนินการดังกล่าว

10. ผู้ให้บริการจะไม่ส่งข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ ที่ผู้ให้บริการทำการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลภายใต้สัญญานี้ออกนอกประเทศไทยโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าจากบริษัทฯ โดยบริษัทฯ จะเป็นผู้กำหนดเงื่อนไขทั้งปวงที่เกี่ยวเนื่องกับการส่งออกข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ ไปยังต่างประเทศ ทั้งนี้ ผู้ให้บริการยังคงมีหน้าที่ตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องรวมถึงกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลในเรื่องของการโอนข้อมูลดังกล่าว และตกลงที่จะเข้าทำสัญญาใดๆ ตามที่จำเป็นเพื่อปฏิบัติตามกฎหมายที่ใช้บังคับกับเกี่ยวกับการโอนข้อมูลดังกล่าว

11. เมื่อสัญญาบริการสิ้นผลหรือสิ้นอายุ ผู้ให้บริการจะต้องลบหรือทำลายข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ ที่ผู้ประมวลผลตามคำสั่งหรือในนามของบริษัทฯ หรือส่งคืนข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ ให้แก่บริษัทฯ ทั้งหมด เว้นแต่จะมีความจำเป็นในการเก็บรักษาข้อมูลส่วนบุคคลนั้นไว้เพื่อวัตถุประสงค์ในการปฏิบัติตามกฎหมายที่ใช้บังคับ ทั้งนี้ การลบ การทำลาย การส่งคืนดังกล่าวจะต้องอยู่ในรูปแบบที่ไม่สามารถกู้คืนได้ และค่าใช้จ่ายในการลบ การทำลาย หรือการส่งข้อมูลส่วนบุคคลให้เป็นค่าใช้จ่ายของผู้ให้บริการเอง

12. ผู้ให้บริการไม่สามารถจ้างช่วงบุคคลอื่นใดในทุกกรณีเพื่อการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ โดยไม่ได้รับอนุญาตล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรจากบริษัทฯ โดยกรณีที่มีการอนุญาต จะเป็นการอนุญาตสำหรับผู้ให้บริการช่วงเฉพาะรายเท่านั้น และผู้ให้บริการจะต้องลงนามในสัญญากับผู้ให้บริการช่วงภายนอกซึ่งมีข้อกำหนดในการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ ไม่น้อยไปกว่าข้อกำหนดตาม **เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่** 13 นี้ เพื่อเป็นการหลีกเลี่ยงข้อสงสัย หากผู้ให้บริการว่าจ้างผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลช่วง (ผู้ให้บริการช่วง) ผู้ให้บริการจะยังคงต้องรับผิดต่อบริษัทฯ สำหรับการปฏิบัติหน้าที่ของผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลช่วงภายใต้กฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล รวมถึงการกระทำและการละเว้นไม่กระทำของผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลช่วง

13. ผู้ให้บริการจะต้องดำเนินการให้แน่ใจว่าบุคลากรของผู้ให้บริการ รวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะ กรรมการ หุ้นส่วน เจ้าหน้าที่ พนักงาน ตัวแทน หรือ ที่ปรึกษา ที่มีสิทธิเข้าถึงข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ จะต้องผูกพันต่อหน้าที่รักษาความลับในการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของบริษัทฯ

14. ผู้ให้บริการจะต้องเก็บบันทึกเป็นลายลักษณ์อักษรสำหรับกิจกรรมการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลทั้งหมดในนามของบริษัทฯ โดยจะต้องมีการจัดทำและรักษาบันทึกดังกล่าวตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล และจะต้องประกอบด้วยข้อมูลต่อไปนี้เป็นอย่างน้อย
    (ก) ประเภทของการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล
    (ข) ชื่อและรายละเอียดการติดต่อของผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลช่วง
    (ค) ชื่อและรายละเอียดการติดต่อของเจ้าหน้าที่คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลช่วง
    (ง) การโอนข้อมูลไปยังต่างประเทศหรือองค์กรระหว่างประเทศ และเอกสารที่ระบุมาตรการป้องกันที่เหมาะสม
    (จ) คำอธิบายทั่วไปของมาตรการเชิงเทคนิคและมาตรการเชิงบริหารจัดการเพื่อการปกป้องข้อมูลส่วนบุคคล
    ผู้ให้บริการจะต้องให้บันทึกที่เป็นลายลักษณ์อักษรดังกล่าวแก่บริษัทฯ ทันทีที่บริษัทฯ ร้องขอ และตกลงว่าบริษัทฯ อาจส่งบันทึกดังกล่าวให้แก่ผู้ควบคุมข้อมูลภายนอก (ตามที่เกี่ยวข้อง) และหน่วยงานรัฐที่เกี่ยวข้อง

15. ผู้ให้บริการจะรับผิดชอบชดใช้ให้กับบริษัทฯ สำหรับค่าปรับ ความสูญเสีย หรือความเสียหายทั้งหมดที่เกิดแก่บริษัทฯ อันเนื่องมาจากการที่ผู้ให้บริการละเมิด**เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่** 13 นี้ แม้ว่าจะมีการจำกัดความรับผิดใดๆ ภายใต้สัญญาบริการ

16. คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายรับทราบและตกลงว่าบริษัทฯ อาจต้องตรวจสอบและแก้ไข**เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่** 13 นี้หากมีความจำเป็นต้องแก้ไขเพิ่มเติมใดๆ เพื่อให้ผู้ให้บริการสามารถประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลได้ และเพื่อให้สอดคล้องกับการตีความกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองส่วนบุคคล ในกรณีดังกล่าว คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงจะปรึกษาหารือและตกลงกันโดยสุจริตเกี่ยวกับการแก้ไขเปลี่ยนแปลงใดๆ ของ**เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่** 13 นี้

APPROVED LEGAL

ภาคผนวก ก

รายละเอียดการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล

1. **ประเภทของข้อมูลส่วนบุคคลที่จะประมวลผล**

   - ไม่มี -

2. **เนื้อหาและระยะเวลาในการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล**

   - ไม่มี -

3. **วัตถุประสงค์ของการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล**

   - ไม่มี -

4. **ประเภทของเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล**

   - ไม่มี -

5. **ข้อมูลส่วนบุคคลที่ละเอียดอ่อน**

   - ไม่มี -

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่</u> 14

อากรแสตมป์

<u>เอกสารแนบท้ายสัญญาลำดับที่</u> 15

เอกสารแก้ไขเพิ่มเติมและเอกสารที่เกี่ยวข้องอื่น ๆ (ถ้ามี)